



24/12/2024

ישיבת מועצת העיר מס 13

נוכחים :

מר' הייתם טאהא – ראש העיר
מר' חמאדה עאמר – מ"מ ראש העיר
מר' עטאללה פריגי – חבר מועצת העיר
מר' ראפת טאהא – חבר מועצת העיר
מר' אעיד אלטורי – סגן ראש העיר
מר' מוחמד בדיר – חבר מועצת העיר
מר' יוסרי סרסור – חבר מועצת העיר
מר' רפאעי עאמר – חבר מועצת העיר

נעדרים:

מר' איהם פריגי - חבר מועצת העיר
מר' עבדאלוהאב עיסא – סגן ראש העיר
מר' אחמד אבו אחמיד – חבר מועצת העיר
מר' מרואן אבו זאיד – חבר מועצת העיר
מר' איאד עאמר – חבר מועצת העיר
מר' אחמד סרסור – חבר מועצת העיר
מר' חמדאללה עיסא – חבר מועצת העיר
מר' חמדאללה עטא עיסא – חבר מועצת העיר

נוכחים נוספים :

פז הירשמן- מנכ"ל העירייה
עו"ד ואיל ראבי – יועץ משפטי העירייה
ממדוח צרצור – מהנדס העירייה
עזמי בדיר- יועץ ראש העיר (רשם פרוטוקול)

הישיבה החלה בשעה 18:30

הייתם טאהא - ראש העיר

ברוך בואכם לישיבה מס' 13, אני רואה היעדרות בולטת בקרב חלק ניכר מחברי העירייה. אין לי מושג מה סיבת ההיעדרות. חבל שזה כך. זאת הישיבה האחרונה לשנת 2024 שהיא השנה הראשונה שלנו. אנו נמצאים לאחרונה בתנופת עשייה רצינית. סגרנו שנה מבורכת מבחינת גבייה של עמידה ביעד של 100%.

ש: אני פונה ליועץ המשפטי האם ניתן לקיים את הישיבה?

ואיל ראבי – יועץ משפטי:

קודם כל אם מדובר בהיעדרות בגלל סיבת זמן הזימון. התשובה היא שהחוק מאפשר שהזימון ישלח 48 שעות לפני כינוס הישיבה.



בקשר לחוקיות הישיבה. לאחר שחייכנו חצי שעה מזמן פתיחת הישיבה בזימון. ניתן לכנס את הישיבה עם שלישי מחברי מועצת העיר. וכאן נמצאים מעל שלישי מהחברים. אז התשובה היא כן ניתן לקיים את הישיבה לפי סדר הזימון.

הייתם טאהא - ראש העיר

על סדר היום :

1. אישור תב"ר חדש "מגרש שחב"ק" בסך 562,500 ₪. מקור מימון : 450 אלפשי"ח משרד התרבות והספורט + 135,000 אלפשי"ח קרן היטל השבחה.
2. הגדלת תב"ר מס' 711 "העסקת מתכנן אסטוטגי לחיזוק מחלקת הנדסה שלב ב" בסך 146,666 ₪. מקור מימון : מינהל התכנון.
3. אישור הקטנת תב"ר מס' 562 "מבנה רב תכליתי" בסך 600 אלפשי"ח (שמקורם בקרן היטל השבחה) והחזרת הסכום לקרן השבחה.
4. אישור הגדלת תב"ר 548 שיקום מפגעים סביבתיים 2019 לאיזון וסגירה בסך 6,831 ₪ מקור מימון העברה מתקציב רגיל – סעיף קולות קוראים 1769001743.
5. אישור שינוי מקור מימון בתב"ר 475 בינוי מעונות יום. הקטנת סכום משרד הכלכלה ובמקומו מקור מימון משרד החינוך בסך 446,600 ₪ (התחייבות מס' 1001552931). הערה: הפרויקט עבר מטיפול משרד הכלכלה לטיפול משרד החינוך. אין שינוי בתקציב התב"ר רק שינוי מקור מימון.
6. אישור הגדלת תב"ר 640 בינוי מעון יום בתב"ע ק/3410 גוש 8881 חלקה 23 בסך 1,160,000 ₪ מקורות מימון משרד הפנים תקציב פיתוח 782,000 ₪+ קרן השבחה 378,000 ₪.
7. אישור הגדלת תב"ר 650 מבנה משולב (בית עם) שכונה מערבית - מתנ"ס בסך 330,000 ₪ מקור מימון קרן השבחה.
8. אישור תב"ר חדש "שיפוץ בבתי ספר וגני ילדים ומוסדות ציבור ועוד" בסך 4 מיליון ₪. מקור מימון : קרן לעבודות פיתוח.
9. אישור תב"ר חדש הקמת תחנת מתנדבים לכיבוי אש בסך 416,459 ₪ מקור מימון : קרן השבחה.
10. תיקון אישור הגדלת תב"ר 578 רכש מרכיבי חירום נוספים 2019 בסך 23,405 ש"ח מקור מימון העברה מתקציב רגיל – סעיף קולות קוראים 1769001743 לאיזון וסגירה.(תיקון מליאה 11)
11. אישור מורשי חתימה בח-ן הבנק של ועד המורים בב"ס מקיף כפר קאסם שמספרו 5923351 בסניף בהק לאומי בכפר קאסם. מורשי החתימה החדשים : עאדל טאהא ת.ז. 029943990+עאמר אזדיהאר ת.ז. 027589761 + טהה פאיזה ת.ז. 203391032 **כולם ביחד**
12. אישור הגדרת תפקידו של מר עארף עיסא ממנהל מחלקת תברואה כיום למנהל אגף תברואה בכפוף לאישור משרד הפנים.



13. אישור מיון בין סעיפים ללא שינוי תקציב תב"ר 702 בניית מרכז העשרה (מרכז נוער) מצ"ב פרוגרמה של משרד החינוך והתחייבות.

תקציב משרד החינוך	%	תוקף
1001717485		מס' התחייבות
702		תב"ר
144,664		תכנון
		פיקוח
58,800		הצטיידות
		ניהול
2,893,280		בצוע
3,096,744		סה"כ

14. סגירת תב"רים :

רשימת תב"רים לסגירה :

תב"ר	שם	תקציב	הכנסות ביצוע	הוצאות ביצוע	עודף	גירעון
540	מעלית חט"ב אבן סינא	251,000	224,862	224,862	0	0

15. דיון במינוי חברי דירקטוריון לתאגיד המים (עבדול והאב עיסא, הגזבר מוחמד סרסור, עארף פריג').

16. אישור תבחינים למתן תמיכה כספית לגופים ללא כוונת רווח הפועלים לשנת 2025 בהמשך לפרוטוקול הועדה במקצועית לתמיכות מיום 7/8/2024 ולחוות דעת המשפטית מיום 1/8/2024.

17. אישור חח"ד – אשראי לשנת 2025 בשיעור של כ- 5% ממסגרת תקציב 2024. 9 מיליון ₪ מבנק מרכזתיל ו- 2 מיליון ₪ מבנק לאומי.

18. אישור חידוש רשיון עיסוק בקבורה לעמותה לדת ומעשי חסד ע"ר 580088698 בבתי העלמין בתחום שיפוט כפר קאסם בכפוף לעמידת העמותה בתנאים של האגף לעדות דתיות במשרד הפנים.



דין

הייתם טאהא - ראש העיר

1. אישור תב"ר חדש "מגרש שחב"ק" בסך 562,500 ₪. מקור מימון : 450 אלפשי"ח משרד התרבות והספורט + 135,000 אלפשי"ח קרן היטל השבחה.

הייתם טאהא - ראש העיר

הצבעה:

בעד : פה אחד

נגד : אין

נמנע : אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש "מגרש שחב"ק" בסך 562,500 ₪. מקור מימון : 450 אלפשי"ח משרד התרבות והספורט + 135,000 אלפשי"ח קרן היטל השבחה.

הייתם טאהא - ראש העיר

2. הגדלת תב"ר מס' 711 "העסקת מתכנן אסטרטגי לחיזוק מחלקת הנדסה שלב ב" בסך 146,666 ₪. מקור מימון : מינהל התכנון.

הייתם טאהא - ראש העיר

הצבעה:

בעד : פה אחד

נגד : אין

נמנע : אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 711 "העסקת מתכנן אסטרטגי לחיזוק מחלקת הנדסה שלב ב" בסך 146,666 ₪. מקור מימון : מינהל התכנון.

הייתם טאהא - ראש העיר

3. אישור הקטנת תב"ר מס' 562 "מבנה רב תכליתי" בסך 600 אלפשי"ח (שמקורם בקרן היטל השבחה) והחזרת הסכום לקרן השבחה.

הייתם טאהא - ראש העיר

הצבעה:

בעד : פה אחד

נגד : אין

נמנע : אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הקטנת תב"ר מס' 562 "מבנה רב תכליתי" בסך 600 אלפשי"ח (שמקורם בקרן היטל השבחה) והחזרת הסכום לקרן השבחה.



הייתם טאהא - ראש העיר

4. אישור הגדלת תב"ר 548 שיקום מפגעים סביבתיים 2019 לאיזון וסגירה בסך 6,831 ₪ מקור מימון העברה מתקציב רגיל – סעיף קולות קוראים 1769001743.

הייתם טאהא - ראש העיר

הצבעה:

בעד : פה אחד

נגד : אין

נמנע : אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר 548 שיקום מפגעים סביבתיים 2019 לאיזון וסגירה בסך 6,831 ₪ מקור מימון העברה מתקציב רגיל – סעיף קולות קוראים 1769001743.

הייתם טאהא - ראש העיר

5. אישור שינוי מקור מימון בתב"ר 475 בינוי מעונות יום. הקטנת סכום ממשד הכלכלה ובמקומו מקור מימון ממשד החינוך בסך 446,600 ₪ (התחייבות מס' 1001552931).

הייתם טאהא-ראש העיר

הצבעה:

בעד : פה אחד

נגד : אין

נמנע : אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר שינוי מקור מימון בתב"ר 475 בינוי מעונות יום. הקטנת סכום ממשד הכלכלה ובמקומו מקור מימון ממשד החינוך בסך 446,600 ₪ (התחייבות מס' 1001552931).

הייתם טאהא - ראש העיר

6. אישור הגדלת תב"ר 640 בינוי מעון יום בתב"ע ק/3410 גוש 8881 חלקה 23 בסך 1,160,000 ₪ מקורות מימון משרד הפנים תקציב פיתוח 782,000 ₪+ קרן השבחה 378,000 ₪.

הייתם טאהא-ראש העיר

הצבעה:

בעד : פה אחד

נגד : אין

נמנע : אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר 640 בינוי מעון יום בתב"ע ק/3410 גוש 8881 חלקה 23 בסך 1,160,000 ₪ מקורות מימון משרד הפנים תקציב פיתוח 782,000 ₪+ קרן השבחה 378,000 ₪.



הייתם טאהא - ראש העיר

7. אישור הגדלת תב"ר 650 מבנה משולב (בית עם) שכונה מערבית - מתנ"ס בסך 330,000 ₪ מקור מימון קרן השבחה .

הייתם טאהא- ראש העיר

הצבעה:

בעד : פה אחד

נגד : אין

נמנע : אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר 650 מבנה משולב (בית עם) שכונה מערבית - מתנ"ס בסך 330,000 ₪ מקור מימון קרן השבחה .

8. אישור תב"ר חדש "שיפוץ בבתי ספר וגני ילדים ומוסדות ציבור ועוד" בסך 4 מיליון ₪ . מקור מימון : קרן לעבודות פיתוח.

הייתם טאהא- ראש העיר

הצבעה:

בעד : פה אחד

נגד : אין

נמנע : אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש "שיפוץ בבתי ספר וגני ילדים ומוסדות ציבור ועוד" בסך 4 מיליון ₪ . מקור מימון : קרן לעבודות פיתוח..

9. אישור תב"ר חדש הקמת תחנת מתנדבים לכיבוי אש בסך 416,459 ₪ מקור מימון : קרן השבחה .

הייתם טאהא- ראש העיר

הצבעה:

בעד : פה אחד

נגד : אין

נמנע : אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש הקמת תחנת מתנדבים לכיבוי אש בסך 416,459 ₪ מקור מימון : קרן השבחה.



הייתם טאהא - ראש העיר

10. תיקון אישור הגדלת תב"ר 578 רכש מרכיבי חירום נוספים 2019 בסך 23,405 ש"ח מקור מימון העברה מתקציב רגיל – סעיף קולות קוראים 1769001743 לאיזון וסגירה. (תיקון מליאה 11)

הייתם טאהא- ראש העיר

הצבעה:

בעד : פה אחד

נגד : אין

נמנע : אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תיקון אישור הגדלת תב"ר 578 רכש מרכיבי חירום נוספים 2019 בסך 23,405 ש"ח מקור מימון העברה מתקציב רגיל – סעיף קולות קוראים 1769001743 לאיזון וסגירה. (תיקון מליאה 11).

הייתם טאהא - ראש העיר

11. אישור מורשי חתימה בח-ן הבנק של ועד המורים בבי"ס מקיף כפר קאסם שמספרו 5923351 בסניף בנק לאומי בכפר קאסם. מורשי החתימה החדשים : עאדל טאהא ת.ז. 029943990+ עאמר אזדיהאר ת.ז. 027589761 + טהה פאיזה ת.ז. 203391032 **כולם ביחד**

הייתם טאהא- ראש העיר

הצבעה:

בעד : פה אחד

נגד : אין

נמנע : אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מורשי חתימה בח-ן הבנק של ועד המורים בבי"ס מקיף כפר קאסם שמספרו 5923351 בסניף בהק לאומי בכפר קאסם. מורשי החתימה החדשים : עאדל טאהא ת.ז. 029943990+ עאמר אזדיהאר ת.ז. 027589761 + טהה פאיזה ת.ז. 203391032 **כולם ביחד.**

הייתם טאהא - ראש העיר

12. אישור הגדרת תפקידו של מר עארף עיסא ממנהל מחלקת תברואה כיום למנהל אגף תברואה בכפוף לאישור משרד הפנים.

ואיל ראבי – יועץ משפטי:

עארף עיסא הוא מנהל מחקת התברואה כיום. ועל מנת להפוך אותו למנהל אגף תברואה, צריך לערוך שינוי במבנה האירגוני. אומנם בגלל סיבות הגדלה במחלקה וסיבות אחרות עארף בקש מזה זמן לשדרג את המחלקה לאגף. זו החרגה שבכל זאת מצריכה אישור משרד הפנים לאחר אישור מועצת העיר.

הייתם טאהא- ראש העיר



הצבעה:

בעד: פה אחד

נגד: אין

נמנע: אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדרת תפקידו של מר עארף עיסא ממנהל מחלקת תברואה כיום למנהל אגף תברואה בכפוף לאישור משרד הפנים.

הייתם טאהא - ראש העיר

13. אישור מיון בין סעיפים ללא שינוי תקציב תב"ר 702 בניית מרכז העשרה (מרכז נוער) מצ"ב פרוגרמה של משרד החינוך והתחייבות.

מס' התחייבות	תקציב משרד החינוך	%
תב"ר	1001717485	702
תכנון	144,664	
פיקוח		
הצטיידות	58,800	
ניהול		
בצוע	2,893,280	
סה"כ	3,096,744	

הייתם טאהא - ראש העיר

הצבעה:

בעד: פה אחד

נגד: אין

נמנע: אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מיון בין סעיפים ללא שינוי תקציב תב"ר 702 בניית מרכז העשרה (מרכז נוער) מצ"ב לפי פרוגרמה לעיל של משרד החינוך והתחייבות.

הייתם טאהא - ראש העיר

14. סגירת תב"רים:

רשימת תב"רים לסגירה:

תב"ר	שם	תקציב	הכנסות ביצוע	הוצאות ביצוע	עודף	גירעון
540	מעלית חט"ב אבן סינא	251,000	224,862	224,862	0	0



הייתם טאהא - ראש העיר

15. אישור מינוי חברי דירקטוריון לתאגיד המים (עבדול והאב עיסא, הגזבר מוחמד סרסור, עארף פריגי)

הייתם טאהא - ראש העיר

שלושת המועמדים לא נכחו במליאה בעת ההצבעה

הצבעה:

בעד : פה אחד

נגד : אין

נמנע : אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מינוי חברי דירקטוריון לתאגיד המים (עבדול והאב עיסא-חבר מועצת העיר, הגזבר ר"ח מוחמד סרסור, עו"ד עארף פריגי – נציג ציבור).

הייתם טאהא - ראש העיר

16. אישור תבחינים למתן תמיכה כספית לגופים ללא כוונות רווח הפועלים בכפר קאסם לשנת 2025 בהמשך לפרוטוקול הועדה במקצועית לתמיכות מיום 7/8/2024 ולחוות דעת המשפטית מיום 1/8/2024.

הייתם טאהא - ראש העיר

הצבעה:

בעד : פה אחד

נגד : אין

נמנע : אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאמץ את התבחינים אשר הוצגו ע"י היועמ"ש של העירייה עו"ד ואיל ראבי לשנת 2025.

הייתם טאהא - ראש העיר

17. אישור חח"ד – אשראי לשנת 2025 בשיעור של כ- 5% ממסגרת תקציב 2024 כמדי שנה אנו נדרשים לאשר חח"ד – מסגרת אשראי שלנו לשנת 2025 במסגרת שלא תעבור את ה- 5% מתקציב שנת 2025 .

נבקש לאשר אשראי של:

- 9 מיליון ₪ מבנק מרכנתיל

- 2 מיליון ₪ מבנק לאומי

הייתם טאהא - ראש העיר

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

נגד : אף אחד

נמנע : אף אחד

בעד : כולם

האָטפּ / 3157740-073
פּאָקס / 9370078-03
טל / 073-3157740
פּאָקס / 03-9370078



بلدية كفر قاسم منطقه رقم 48810
עיריית כפר קאסם, מיקוד 48810

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר חח"ד מסגרת אשראי לשנת 2025 בהתאם לפירוט הבא,
9 מיליון ₪ מבנק מרכנתיל
2 מיליון ₪ מבנק לאומי

הייתם טאהא- ראש העיר

18. אישור חידוש רשיון עיסוק בקבורה לעמותה לדת ומעשי חסד ע"ר 580088698 בבתי
העלמין בתחום שיפוט כפר קאסם בכפוף לעמידת העמותה בתנאים של האגף לעדות דתיות
במשרד הפנים.

הצבעה:

בעד: פה אחד

נגד: אין

נמנע: אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר חידוש רישיון עיסוק בקבורה לעמותה לדת ומעשי חסד ע"ר
580088698 בבתי העלמין בתחום שיפוט כפר קאסם בכפוף לעמידת העמותה בתנאים של האגף לעדות
דתיות במשרד הפנים.

הישיבה ננעלה בשעה 19:30



בכבוד רב,
שריפה צרצור
רכזת ישיבות

בכבוד רב,
הייתם טאהא
ראש העיר