

9754900-03 / هاتف
9370078-03 / فاكس
03-9754900 / טל
03-9370078 / פקס



بلدية كفر قاسم منطقة رقم 48810

עיריית כפר קאסם, מיקוד 48810

24/03/2025

עיריית כפר קאסם

מכרז פומבי מס' 16/2025

להתייעלות אנרגטית

- הרשות המקומית כפר קאסם (להלן: הרשות) מזמינה בזה הצעות מחיר להתייעלות אנרגטית ברחובות העיר על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- את מסמכי המכרז ותנאיו, ניתן לרכוש ממשרדי העירייה תמורת 2000 ₪ שלא יוחזרו בשום אופן
- תתקיים פגישה למעוניינים לצורכי הבהרות ביום **07/04/2025** שעה **10:00** בחדר הישיבות במשרדי הרשות בכפר קאסם. הנוכחות בפגישה למשתתפי המכרז חובה.
- את ההצעות נושאות ציון מכרז פומבי 16/2025, יש להפקיד במסירה אישית (לא לשלוח בדואר) עד ליום 14/04/2025 שעה 15:00 בתיבת המכרזים, שבמשרדי הרשות, בבניין הרשות. הצעה שלא תוגש במועד, לא תתקבל.
- הרשות רשאית להעדיף מציע שהוא תושב כפר קאסם לרבות תאגיד שבעלי מניותיו הינם תושבי כפר קאסם ובלבד שהצעתו לא תעלה על 5% מהמחיר שהוצע ע"י המציע הזול.
- מובהר בזאת כי ברשות פועל חשב מלווה מטעם משרד הפנים ומסמכי מכרז זה לרבות הסכם ההתקשרות לא יחייבו את הרשות אלא לאחר צירוף חתימתו של החשב המלווה בצד חתימת מורשי החתימה של הרשות וחתימת הרשות.
- אין הרשות חייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, הרשות רשאית להתחשב, בין השאר, בכושרו וניסיונו של המציע לבצע את העבודות נושא המכרז, לרבות לאור ניסיונה הקודם של הרשות עם המציע.
- מובהר בזאת כי ברשות פועל חשב מלווה מטעם משרד הפנים ומסמכי מכרז זה לרבות הסכם ההתקשרות לא יחייבו את הרשות אלא לאחר צירוף חתימתו של החשב המלווה בצד חתימת מורשי החתימה של הרשות וחתימת הרשות.
- הרשות רשאית לבטל את המכרז ולבצע את העבודות נושא המכרז בעצמה. הרשות תהא רשאית לפצל ו/או לחלק את הזכייה בין מציעים שונים והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הרשות.

בכבוד רב
הייתם טאהא, ראש העיר



מכרז פומבי מס' 16/2025 הזמנה להצעת מחיר לביצוע עבודות להתייעלות אנרגטית

תנאים כללים

1. כללי

- 1.1. עיריית כפר קאסם (להלן: הרשות), מזמינה בזה הצעות מחיר לביצוע עבודות להתייעלות אנרגטית, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2. הרשות מבקשת ע"י מכרז זה להתקשר עם קבלן לביצוע אחזקת תאורת רחובות באמצעות עובדיו.

2. תנאים להשתתפות במכרז

- 2.1. רשאים להשתתף במכרז
 - 2.1.1. השתתף בסיור במועד שנקבע בלבד.
 - 2.1.2. להיות בעל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלומים חובת מס) תשל"ו 1976.
 - 2.1.3. בעל ניסיון קודם בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז.
 - 2.1.4. לקיים את כל חוקי העבודה, התקנות והצווים וכן ההסכמים הקיבוציים בענפים הנוגעים לתחום פעילות ולשלם לעובדיו הפרשים סוציאליים ולפחות שכר מינימום כדין.
 - 2.1.5. לעמוד בדרישה שהמזיע אינו נמצא בהליכי פירוק, פשיטת רגל. הרשות רשאית לפסול גם מציע שנמצא בכינוס נכסים או בהקפאת הליכים לפי שיקול דעתה.
 - 2.1.6. חשמלאי מוסמך הרשאי, על פי ההסמכה, לתחזק תאורת רחובות

3. ההצעה

- 3.1. הצעות המחיר תוגשנה, על גבי מסמך הצהרת המזיע ובמכרז והצעות מחירים (בעט או במכונת כתיבה) תכלול גם את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הדרושות לביצוע העבודות.
- 3.2. בטופס הצעת המחירים של המכרז המצורף מצוין המחיר המרבי של הרשות לביצוע העבודות.
- 3.3. המזיע נדרש לנקוב את שיעור ההנחה ביחס למחיר הנ"ל וכן את המחיר בשקלים חדשים ואגורות לאחר הנחה. נתגלתה סתירה בין שיעור ההנחה ביחס למחיר המרבי לבין רישום המחיר לאחר ההנחה, יהיה רישום המחיר לאחר ההנחה כמחיר אשר יחייב את המזיע על פי הצעתו, וועדת המכרזים תבחן את הצעתו על פי נתון זה בלבד.

הטלפון / 03-9754900
פקס / 03-9370078
טל / 03-9754900
פקס / 03-9370078



بلدية كفر قاسم منطقة رقم 48810

עיריית כפר קאסם, מיקוד 48810

3.4 הגשת הצעת מחיר אשר תנקוב במחיר הגבוה מהמחיר המרבי אשר נקבע לשם כך על ידי הרשות- תיפסל

מציע אשר לא ינקוב הנחה ביחס למחיר הנ"ל, אז הצעתו תיפסל (הנחה בשיעור 0% איננה מהווה הנחה לצורכי מכרז זה)

3.5 המחיר המרבי מהווה אף אומדן הרשות לעלות השירותים נשוא המכרז. האומדן כולל את כל העלויות הכרוכות במתן השירותים, לרבות העסקת כל העובדים, עלויות שכר, זכויות סוציאליות, עלויות הדרכה והכשרה, ציוד, חומרים, כלי רכב, אגרות, מיסים, רווח קבלני וכיו"ב כל הוצאה מכל מין וסוג.

3.6 הצעה המוגשת על ידי יחיד תיחתם על ידי המציע תוך ציון שמו המלא, מספר תעודות הזהות שלו, כתובתו וחתימתו.

הצעה המוגשת על ידי אישיות משפטית מאוגדת (תאגיד משפטי) תיחתם על ידי מורשי החתימה של התאגיד בצירוף חותמת התאגיד בה נמנים שם התאגיד, מספרו הרשום וכתובתו. ההצעה תעלול פרטים בדבר שם מלא ומספר תעודת הזהות של מורשי החתימה מטם התאגיד וכתובתם, וכן אישור עורך דין של התאגיד המאשר את זהות החותמים והעובדה כי חתימתם מחייבת את התאגיד

4. הוצאות המכרז

כל ההוצאות מכל מין וסוג שבוא אשר הוצאו לצורך על ידי המציע ו/או מי מטעמו לצורך השתתפות במכרז ו/או בחינת כדאיות הגשת ההצעה ו/או הכנת ההצעה המכרז ו/או הגשת ההצעה למכרז יהיה על חשבון המציע בלבד ועל חשבונו.

למציע לא תעמוד כל עילה ו/או זכות ו/או תביעה כנגד הרשות בעניין.

5. תוקף ההצעה:

ההצעה תהא בתוקף של 180 יום מהמועד האחרון להגשת הצעת המכרז.

6. הבהרות ושינויים

6.1 תתקיים פגישה לצורכי הבהרות ביום 07/04/2025 במשרדי הרשות, קיימת חובת השתתפות בפגישה זו ולכל המשתתפים במכרז.

6.2 הרשות רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויבואו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז, אשר השתתפו בפגישה לצורכי הבהרות, באמצעות פקסימיליה לפי המספרים שנמסרו על ידי רוכשי המכרז.

6.3 הרשות תהא רשאית לאכוף על המציע שהצעתו הוכרזה כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם

7. אישורים ומסמכים להגשת המכרז:

המציע יצרף להצעתו אישורים ומסמכים בתוקף- מקור או העתק נאמן למקור בחתימת עו"ד כמפורט להלן:



- 7.1. אישור תקף ליום הגשת ההצעה על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבורים
- 7.2. אישור תקף ליום הגשת ההצעה על ניכוי מס במקור ואישור על היות המציע עוסק מורשה לצורכי מס ערך מוסף
- כן יצרף המציע אישור רואה חשבון בהתאם לסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו 1967
- 7.3. העתק רישיון משאית ו/או הסכם רכישה ו/או השכרה של משאית כמפורט לעיל.
- כל האישורים ו/או המסמכים יצורפו כאמור יחד עם הצעתו של המציע וכל יתר מסמכי המכרז

8. הודעה על זכייה:

- 7.1. עם קביעת הזוכה במכרז תימסר לזוכה הודעה על כך בכתב באמצעות דואר רשום או בפקסימיליה
- המציע שיקבע כזוכה במכרז מתחייב לחתום על חוזה ולמסור לרשות ערבות ביצוע כמפורט בחוזה הקבלנות וזאת בתוך שבעה ימים ממועד ההודעה כאמור.
- צו תחילת עבודה יהא בתוך עשרה ימים מיום הכרזת הזכייה או במועד אחר בהתאם לקביעת הרשות.
- 7.2. למציע אשר הצעתו לא תתקבל תינתן הודעה בכתב באמצעות דואר רשום אליה תצורף הערבות הבנקאית.
- 7.3. היה והמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא הרשות רשאית לבטל את הזכייה במכרז ו/או את התקשרותה עמו וזאת בהודעה בכתב למציע. הודעה זו תישלח למציע לאחר שניתנה למציע הודעה לפיה נדרש הוא לתקן את הטעון תיקון לשביעות רצון הרשות, ולאחר שהמציע לא תיקן את הטעון תיקון בהתאם להודעת הרשות ובתוך פרק הזמן אשר נקצב בעניין ע"י הרשות.
- 7.4. במידה ובוטלה הזכייה במכרז ו/או התקשרות של הרשות עם הזוכה, תהייה רשאית הרשות למסור את דבר ביצוע העבודות נשוא המכרז למי שיקבע על ידה, כל זאת במקביל לחילוט הערבות הבנקאית של המציע.

9. הוראות כלליות

- 9.1. אי הגשת הצעת מחיר ו/או השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת אשר יעשו במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין באמצעות שינוי או תוספת בגוף המכרז ובין באמצעות מכתב נלווה או בכל דרך אחרת יובילו לפסילת ההצעה.

הاتف / 9754900-03
פקס / 9370078-03
טל / 03-9754900
פקס / 03-9370078



بلدية كفر قاسم منطقة رقم 48810

עיריית כפר קאסם, מיקוד 48810

- 9.2 אין הרשות מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא כזוכה במכרז.
- 9.3 הרשות תהא רשאית לפצל ו/או לחלק את הזכייה בין מציעים שונים והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הרשות.
- 9.4 וועדת המכרזים רשאית לקחת בחשבון שיקוליה, בבחירת ההצעה הזוכה ו/או בבחינת ההצעות למכרז, את אמינותו, ניסיונו וכושרו של המציע לבצע את החוזה המוצע במכרז. במסגרת זו הרשות רשאית להביא במסגרת שיקוליה ניסיון שלילי ו/או בעיות באמינות אשר היו לרשות עם משתתף במכרז, ואף לפסול בהתאם לשיקולים אלה את הצעתו ו/או להימנע להתקשר עמו בחוזה קבלנות (באם הצעתו היא הזולה ביותר) ולבחור במשתתף אחר.
- 9.5 הרשות רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או השלמות נוספות ו/או הבהרות נוספות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ושליביות רצונה, כל זאת גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה.
- 9.6 הרשות שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ולבצע את העבודות נשוא המכרז בעצמה.

הייתם טאהא
ראש העיר

9754900-03 / هاتف
9370078-03 / فاكس
03-9754900 / טל
03-9370078 / פקס



بلدية كفر قاسم منطقة رقم 48810
עיריית כפר קאסם, מיקוד 48810

הסכם

שנערך ונחתם בכפר קאסם ביום _____

בין: עיריית כפר קאסם

(להלן: "העירייה")

ל בין: _____
מ _____
(להלן: "הקבלן")

מצד אחד;

מצד שני;

והעירייה פרסמה מכרז שמספרו _____ לביצוע לתחזוקת תאורת רחובות
(להלן: "עבודות תחזוקת תאורת רחובות") מכל הרחובות בתחום השיפוט של עיריית
כפר קאסם (להלן: "העבודות") (להלן: "המכרז"), על בסיס קבלני, כמפורט בהסכם
זה (להלן: "השירות" ו/או "העבודות");

והקבלן השתתף במכרז וזכה בו, והוא מוכן לבצע את העבודות לשיעור רצונה של
העירייה, במתכונת המתוארת להלן ולפי המחיר כמפורט בהצעתו;

וועדת המכרזים של העירייה, בהחלטה מיום _____, המליצה בפני ראש
העירייה על הצעתו של הקבלן והמליצה להתקשר עימו בהסכם לביצוע העבודות
וביום _____ אישר ראש העירייה את ההצעה, כך שהעירייה הסכימה
להתקשר עם הקבלן לביצוע העבודות, תמורת המחיר המפורט בהצעתו ובכפוף
לתנאים המפורטים בהסכם זה להלן;

והקבלן מצהיר כי הוא בעל הכישורים, האמצעים וכוח האדם, וביכולתו לבצע את
השירות הנדרש, הכול בכפוף להוראות הסכם זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא

- 1 המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים לו, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 2 כותרות הסעיפים בהסכם זה הנן לשם הנוחות בלבד ולא תשמשנה בפירושו של הסכם זה או תניה מתנויותיו.



3 המסמכים דלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, בין שהם מצורפים לו ובין שלא, וייקראו כולם ביחד להלן לשם הקיצור, "ההסכם":

3.1. כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת הקבלן, על נספחי וצרופותיה.

3.2. נספח א' – תאור העבודות, דגשים מיוחדים.

3.3. נספח ב' – אישור על קיום ביטוחי קבלן.

3.4. נספח ג' – ערבות בנקאית.

3.5. פרוטוקול סיור קבלנים.

הצהרות והתחייבויות הקבלן

4 הקבלן מצהיר כי הוא עוסק מורשה ומנהל ספרים כחוק וכי הוא וכל המועסקים על ידו הנם בעלי הרישיונות, האישורים וההיתרים הנדרשים על פי הוראות הסכם זה והוראות כל דין לשם ביצוע השירות נשוא הסכם זה, מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן מצהיר, כי ידועות ומוכרות לו הוראות הבטיחות ותקנותיו, וכי הוא, וכן כל המועסקים על ידו לצורך מתן השירות על פי הסכם זה, יקיימו במלואן את כל הוראות חוקי העבודה ובטיחות בעבודה, לרבות תקנות שיותקנו על פיו. הקבלן מתחייב כי הוא וכל המועסקים על ידו ימציאו לעירייה כל אישור שיידרש בהתאם לחוקים הרשומים לעיל, וכן כל אישור ו/או היתר אחר שיידרש על פיו ו/או על פי תקנות שיותקנו מכוחו.

5 כמו כן, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מצהיר הקבלן, כי ידועות ומוכרות לו הוראות העבודה הקשורות לנושא זה הקבלן מצהיר, כי הוא מכיר את כל החוקים, התקנות, הצווים והוראות הבטיחות החלים על אחזקת תאורת רחובות בפרט, והוא מתחייב לנהוג לפיהם.

6 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מצהיר הקבלן כי ידועים ומוכרים לו כל הוראות ונהלי הרשות המתייחסים לביטחון ולבטיחות בעת ביצוע השירות, והוא מתחייב למלא אחריהם ולנהוג על פיהם, וכן למלא אחר כל הוראות ונהלים אחרים ונוספים שייקבעו, ככל שייקבעו, מפעם לפעם על ידי הרשות.

7 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות במועד, בדיוקנות, ביעילות ובנאמנות לשביעות רצון העירייה, וכן למלא אחר הוראות כל רשות מוסמכות ולפעול בהתאם להוראות כל דין במהלך ביצוע העבודות ובכל הקשור לביצוען.

8 הקבלן מצהיר כי הוא בחן את אופי השירות הנדרש לביצוע על פי הסכם זה וכי הוא מכיר את התנאים והנסיבות הקשורים וכרוכים בו וכי לא תהיינה לו טענות בקשר עם היקפו או ביצועו (לרבות כוח האדם והציוד הדרושים לשם כך) או בקשר עם התמורה שתשולם לו על פי הסכם זה.

9 הקבלן מצהיר כי בדק את האזור בו יבוצע השירות, והוא מכיר את אזורי העבודה, וכי לא תהיינה לו טענות בנוגע לכך בקשר לביצוע השירות. הקבלן מתחייב כי יבצע את העבודות על פי סדרי והסדרי



- התנועה כפי שהם קיימים וכן כפי שיהיו קיימים בעתיד, וכי ימנע ככל האפשר מהפרעה להולכי רגל ולתנועת כלי רכב.
- 10 הקבלן מצהיר כי הוא בעל הכישורים, האמצעים והיכולת, לרבות כוח אדם מיומן, ציוד וכלים הדרושים לביצוע השירות, והוא מתחייב לבצעו בצורה מלאה ונאותה ברמה מקצועית גבוהה ובהתאם לתנאים ולמועדים הקבועים בהסכם זה, בעצמו ובאמצעות עובדיו.
- 11 בכלל זה מצהיר הקבלן, כי עומדים לרשותו עובדים מקצועיים בעלי ניסיון בביצוע העבודות, וכי מספרם ורמתם מספיקים לקיום כל התחייבויות הקבלן ברמה המקצועית ובתנאים המפורטים בהסכם.
- 12 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בעצמו ובאמצעות עובדיו בלבד, ולא להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, אלא אם קיבל על כך את הסכמת העירייה בכתב ומראש.
- 13 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהשירות יסופק על פי הנחיות שתימסרנה לו מעת לעת על ידי _____ ו/או מי מטעמו (להלן: "המנהל") ותחת פיקוחו. כן מצהיר הקבלן כי ידוע לו שהשירות כפוף לשינויים ולהנחיות נוספות ו/או אחרות שיימסרו מעת לעת לקבלן על ידי המנהל, ככל שיימסרו, והקבלן מתחייב לפעול לפי הנחיות אלה. עם זאת, אין בפיקוח על ידי המנהל כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, או כדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן לספק את השירות באופן מקצועי בהתאם להוראות הסכם זה.

הגדרת העבודות ואופן ביצוען

- 14 הקבלן יתחזק, בעצמו ו/או באמצעות עובדיו, את כל הרחובות בתחום השיפוט של עיריית כפר קאסם תדירות הסיורים תהא כמפורט במסגרת **נספח א'** להסכם זה המהווה חלק בלתי נפרד ממנו, ובהתאם לתדירות המפורטת בנספח א'.
- כמו כן מתחייב הקבלן לבצע את העבודות בכל תחום השיפוט בערבי חג ובצאת החג במתכונת מיוחדת בשעות חריגות.**
- 15 הקבלן יבצע את העבודות בצורה שקטה ומסודרת, וישאיר את מקום ביצוע העבודות כשהוא נקי וערוך לביקורת.
- 16 ככל שיידרש הקבלן לתקן עבודה שלא נעשתה כראוי, לפי שיקול דעתו של המנהל, מתחייב הקבלן לעשות כן בתוך פרק זמן של 48 שעות.
- 17 לצורך ביצוע העבודות על פי ההסכם, יהיה הקבלן הבעלים ויחזיק בכל תקופת ההסכם והארכותיו על חשבונו את כל כלי הרכב, הכלים, האמצעים וכוח האדם הנחוצים לביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם. על הקבלן חלה האחריות לאספקת הציוד הנדרש לצורך קיום השירות. (להלן: "ציוד חלופי")
- 18 הקבלן מתחייב להעמיד את כלי הרכב החלופיים לצורך ביצוע העבודות לא יאוחר מ-4 שעות מרגע השבתת כלי הרכב הקבועים.
- 19 הקבלן ימנה מנהל עבודה מטעמו (להלן: "מנהל העבודה"), אשר יהיה נציגו המוסמך של הקבלן לצורך ביצוע ההסכם. מנהל העבודה יעמוד בקשר רצוף עם המנהל מטעם העירייה לצורך מתן



הנחיות וקבלת דיווח שוטף. הוראות והודעות שיועברו למנהל העבודה יחשבו כאילו הועברו לקבלן עצמו.

שם מנהל העבודה: _____, טלפון: _____.

20 השירות נמסר לקבלן בהסתמך על כישוריו וניסיונו והוא מתחייב לבצע את העבודות בעצמו ובאמצעות עובדיו בלבד, ולא להסב לאחר או לאחרים, לרבות קבלני משנה מטעמו של הקבלן, את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל על כך את הסכמת העירייה מראש ובכתב. לעניין זה לא יראו בהעסקת עובדים שאושרו מראש על ידי העירייה משום הסבת ו/או מסירת ביצוע של השירות או חלק ממנו לאחר.

21 נתנה העירייה את הסכמתה כאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי ההסכם ו/או על פי כל דין והקבלן ישא באחריות מלאה לביצועו התקין של השירות על פי הסכם זה.

22 התעוררה לדעת הקבלן בעיה כלשהי, זמנית או קבועה, בקשר עם מתן השירות על ידו, יודיע על כך לאלתר למנהל, על מנת לתת לו את פרק הזמן המרבי להתארגנות. אין במתן הודעה כאמור כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן לפי הסכם זה או מכל סעד אחר שיהיה נתון לעירייה אם אכן תתעורר מניעה כאמור.

23 הקבלן מתחייב כי הוא ועובדיו ימלאו את הוראות כל דין בקשר למתן השירות על פי הסכם זה, לרבות, אך לא רק, תברואה, בטיחות בעבודה, והגנה על איכות הסביבה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן ינקוט בכל האמצעים על מנת למנוע סיכון או מטרד לציבור, לרכושו או לביטחוננו ועל מנת למנוע סיכון לבריאותם, לרכושם או לביטחונם של עובדיו, או לרכושה של העירייה.

24 במידה שהיה על העירייה לשאת בהוצאות כלשהן עקב ליקויים במילוי הקבלן אחר הוראות כל דין לרבות, אך לא רק, ניקיון, תברואה, בטיחות בעבודה, והגנה על איכות הסביבה, כדוגמת פגיעה ברכוש, איבוד זמן עבודה, ו/או עקב אי נקיטת אמצעים על ידי העירייה להסרת הפרעה או מפגע או מטרד כאמור, יחויב הקבלן בגין הוצאות אלו. חשבון בעבור הוצאות אלו יוגש לקבלן, מיד לאחר גרימת הנזק והקבלן מתחייב לשאת בתשלום של כל הסכום האמור שנקבע על ידי העירייה.

25 הקבלן מתחייב לנהוג על-פי כללי התברואה, הבטיחות בעבודה ואיכות הסביבה כמתחייב מהסכם זה או על פי כל דין, ועל מנת להביא לסילוק הפרעה, המפגע או המטרד

26 מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים הנתונים לעירייה מכוח הסכם זה או מכוח כל דין, אם לא בוצע השירות, או אם לא יצליח המנהל לאתר את הקבלן תוך המועד שנקבע לביצוע השירות, תהא העירייה רשאית לבצע את העבודה בעצמה או באמצעות אחרים והקבלן ישפה את העירייה עבור הוצאותיה ונזקיה בהתאם לחשבון שיוגש על ידי המנהל. חתימת המנהל על החשבון תהווה הוכחה מכרעת לנכונותו והוא יפרע על ידי הקבלן תוך שבוע מיום מסירתו לידי.



- 27 תקופת ההתקשרות היא _____ חודשים ממועד חתימתו, היינו מיום _____ עד ליום _____ (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 28 בתום תקופת ההתקשרות הראשונה להסכם תהא העירייה רשאית אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להודיע לקבלן על הארכת תוקף ההסכם בשתי תקופות נוספות, כל אחת מהן של שנה (להלן: "תקופות ההארכה"). במידה והעירייה תחליט לממש את הזכות הנתונה לה על פי סעיף זה, תודיע היא על כך לקבלן לפחות חודשיים לפני תום תקופת ההתקשרות, במידה ולא התקבל מכתב ההארכה, ההסכם יארך אוטומטית בשנה נוספת.
- 29 למען הסר ספק, באם תשתמש העירייה בזכותה להורות על הארכת ההסכם בתום התקופה הראשונה, תחולנה כל הוראות הסכם זה בתקופות ההארכה, בשינויים המחויבים, לרבות התמורה המפורטת להלן.
- 30 מוסכם כי עירייה רשאית, בכל עת ללא נימוקים, לסיים את ההתקשרות ע"י מתן הודעה בכתב 30 יום מראש.

התמורה

- 31 בתמורה להתחייבותיו של הקבלן על פי הסכם זה, ובכפוף לשינויים כאמור בטופס הצעת המחיר תשלם העירייה לקבלן סך של _____ ש"ח (ובמילים: _____ ש"ח) (ללא מע"מ) והכל בהתאם להצעת המחיר שהעתיקה מצ"ב
- 32 המחירים הנקובים בסעיף לעיל לא יוצמדו.
- 33 עד ה- 5 לכל חודש, ימסור הקבלן לעירייה דו"ח פעילות חודשי, ופירוט יומי של כמות העבודה שבוצעה.
- 34 בכפוף להגשת הדו"ח דלעיל והמצאת חשבונית מס כדין, ולאחר בדיקת הדו"ח ואישורו על ידי העירייה, ולא יאוחר מהיום ה-60 ממועד הגשת חשבונית כאמור, תשלם העירייה לקבלן את התמורה בגין ביצוע השירותים בחודש שחלף על פי האמור בסעיף לעיל, בתוספת מע"מ. מובהר בזאת, כי העירייה רשאית שלא לאשר חשבון או חלק מחשבון, ככל שזוה מתייחס לעבודה שלא בוצעה בהתאם להסכם או לתוכנית העבודה, או שבוצעה באופן לקוי. איחור של עד 15 יום ממועד התשלום לא יהווה פיגור ולא ישא בהפרשים כל שהם.
- 35 הקבלן מתחייב להמציא לעירייה אישור משלטונות מס הכנסה על פטור מניכוי מס במקור שאם לא כן, ינוכה מס במקור על ידי העירייה, לפי הוראות כל דין, בסכום המתאים מהתמורה שתשלום לקבלן לפי הסכם זה.
- 36 למען הסר ספק יובהר, כי התמורה האמורה בהסכם זה מהווה תשלום מלא וסופי בעבור ביצוע כל העבודות המפורטות בהסכם זה וככל שידרשו על ידי העירייה, לרבות כל העלויות וההוצאות מכל מין וסוג שהוא שעל הקבלן יהא להוציא בקשר עם ביצוע העבודות וכולל עלות החומרים, הציוד, הביטוח, שכר עובדיו, הוצאות מגורים, נסיעה וכלכלה של עובדיו וכיו"ב עלויות ככל שתידרשנה

הاتف / 9754900-03
פקס / 9370078-03
טל / 03-9754900
פקס / 03-9370078



بلدية كفر قاسم منطقة رقم 48810
עיריית כפר קאסם, מיקוד 48810

בקשר עם ביצוע העבודות, וכי פרט לתמורה כאמור בסעיף 33 לעיל, לא תשלם העירייה לקבלן תמורה או החזר הוצאות מכל מין וסוג.

סעדים ותרופות

- 37 בכל מקרה בו, בניגוד לאמור בהסכם, לא יבוצע השרות, הרי שמבלי לגרוע מחובותיו של הקבלן ומבלי לגרוע מכל זכות או סעד שיש לעירייה, תהא רשאית העירייה, לאחר דיווח לקבלן, לא לשלם את מחיר העבודה שבוצעה או חלק ממחיר הק"מ.
- 38 הפר הקבלן התחייבות מהתחייבויותיו על פי ההסכם ו/או לא ביצע את חובותיו במועדים וברמה הנדרשת על פי ההסכם ו/או התרשל בבצוע ההסכם, וקיבל על כך הודעה בכתב ולא ביצע את הטעון תיקון תהא העירייה רשאית להורות על ביטול ההסכם או חלקו תוך 21 ימים ממועד ההודעה.
- 39 נשנתה ההפרה פעם נוספת, תהא העירייה רשאית להביא לביטולו המידי של הסכם זה, בלא מתן התראה או הודעה מוקדמת*-*-.*
- 40 הפר הקבלן הסכם זה בהפרה יסודית, ישלם לעירייה פיצוי מוסכם בסך 50,000 ₪.
- 41 העירייה תהא זכאית לקזז כל סכום המגיע לה מאת הקבלן, לרבות את סכום הפיצוי שבסעיף לעיל, מסכום התמורה שהעירייה תחוב (אם תחוב) לקבלן באותו מועד. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה של העירייה לפי ערבות הביצוע שתימסר לה בהתאם לאמור במסמכי המכרז, או מכל זכות אחרת העומדת לה במקרה של הפרת ההסכם מצד הקבלן.
- 42 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, תהא העירייה זכאית להודיע על ביטולו של הסכם זה או חלקו על פי שיקול דעתה הבלעדי, וללא מתן הודעה מוקדמת בכל אחד מן המקרים הבאים:
- א. הקבלן נפטר.
- ב. נגד הקבלן הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים (זמני או קבוע), להכרזתו כפושט רגל, למינוי מפרק (זמני או קבוע), והמינוי לא יבוטל תוך 60 יום או אם הקבלן נמצא באיחוד תיקים או אם הוגשה בקשה לאיחוד תיקים.
- ג. אם יוטל צו עיקול על נכס מנכסיו של הקבלן ועיקול זה לא הוסר תוך שבועיים.
- ד. שונתה הבעלות ו/או השליטה בקבלן באופן מהותי בכל דרך, ללא הסכמת העירייה מראש ובכתב.
- ה. שונה מצבו העסקי או הכספי של הקבלן באופן אשר על פי שיקול דעתה הסביר של העירייה עלול להשפיע מהותית לרעה על יכולתו של הקבלן לבצע כיאות את התחייבויותיו על פי ההסכם.
- ו. אם הקבלן הסתלק מביצוע הסכם זה הוא חלק ממנו במפורש או מכללא.
- 43 על אף המאור רשאית העירייה לבטל את ההסכם, ללא כל נימוק, בהודעה חודש מראש ולקבלן לא תהא כל תביעה ו/או דרישה בגין הביטול.
- 44 היה והעירייה תבטל את ההסכם או חלק ממנו מכל סיבה שהיא, לא ישולם לקבלן תשלום נוסף



כלשהו לאחר מועד הביטול טרם יקבעו כל סכומי הנזקים, התשלומים וההוצאות המגיעים לעירייה בגין ביטול כאמור על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין. סכומי הוצאות הביטול כאמור ינוכו על ידי העירייה מכל תשלום המגיע לקבלן. והיה אם סכום הוצאות הביטול של העירייה יעלה על הסכום המגיע לקבלן עם סיום העבודות, ישלם הקבלן לעירייה, מייד עם דרישתה הראשונה, את סכום היתרה.

45 העירייה תהיה רשאית לקזז, לעכב או לחלט כל סכום המגיע או שיגיע לה מאת הקבלן כנגד כל סכום המגיע ממנה לקבלן מכוח הסכם זה בכל אחד מהמקרים בהם הפר הקבלן התחייבות כלשהי מההתחייבויות שנטל על עצמו על פי ההסכם לרבות, אך לא רק, אי מילוי אחר דרישת העירייה לביצוע תיקון כלשהו, ו/או תשלום ביתר בגין ביצוע השירות אשר לאחר התשלום בגינו הסתבר כי אינו עומד בדרישות העירייה כמפורט בהסכם זה או מכל סיבה אחרת, בין שהסכום קצוב ובין שאיננו.

46 למען הסר ספק מובהר, כי קיזוז זה הינו תרופה מיידית ואוטומטית העומדת לרשות העירייה, אולם השימוש בה איננו מקנה לקבלן כל זכות להמשיך ולהפר את ההסכם ואיננו מונע מהעירייה להשתמש באמצעים אחרים העומדים לרשותה במקרה של הפרת ההסכם.

אי תחולת יחסי עובד-מעביד

47 הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שההתקשרות בין הצדדים הינה התקשרות של קבלן עצמאי עם מועצה, וכי הוא או עובדיו אינם חלק מן המסגרת הארגונית של העירייה, ולכן לא יחולו על הקבלן או על עובדיו המועסקים על ידו או באים מטעמו, זכויות כלשהן של עובדי העירייה. הקבלן או עובדי הקבלן שיועסקו על ידו, לא יחשבו בשום מקרה כעובדי העירייה וביניהם לבין העירייה לא ייווצרו או יראו כקיימים או כנוצרים יחסי עובד מעביד או יחסים משפטיים אחרים. הקבלן בלבד יהיה אחראי לתשלום כל סכום המגיע או עשוי להגיע לעובדיו כאמור מכל סיבה שהיא.

48 כל העובדים המועסקים או שיועסקו על ידי הקבלן ייחשבו לכל דבר ועניין כעובדיו הוא. כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, תשלומים לביטוח הלאומי וכל מס או היטל או מלווה וכל תשלום סוציאלי או אחר, תשלומי מסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע העבודות והנזקים שיגרמו למי מעובדיו, עובדי העירייה או לצד ג' כלשהו יחולו על הקבלן וישולמו על ידו והעירייה לא תהא אחראית לכך בכל צורה ואופן שהוא.

49 הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את העירייה מייד עם דרישה ראשונה בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לעירייה, במידה ויקבע בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים, כי שררו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין הקבלן ו/או עובדיו.

50 הקבלן ימסור למנהל, לפי דרישתו של האחרון, את כל הפרטים שיידרשו על ידיו על עובדיו, מספרם, מקצועם, דירוגם וכל אינפורמציה אחרת שתידרש על ידי המנהל מטעם העירייה.

51 העירייה ו/או המנהל מטעמה יהיו רשאים, על פי שיקול דעתם הבלעדי, לדרוש מהקבלן להרחיק ו/או להחליף עובד ו/או עובדים שלו, והקבלן יבצע את המבוקש מיד עם הפניית הדרישה האמורה.

52 הקבלן מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם את כל חוקי העבודה, תקנותיהם והוראות ההסכמים



הקיבוציים הכלליים על כל שינוייהם ועדכוניהם, לרבות חוקי בטיחות בעבודה, בריאות ורוחה.

53 אין בכל האמור לעיל, כדי לפגוע בהתחייבות הקבלן למלא אחר הנחיות העירייה והוראותיה כפי שינתנו לו על ידי המנהל או מי מטעמו.

אחריות הקבלן

54 הקבלן יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותיאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודה, והוא פוטר את העירייה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש כאמור. כמו כן יהיה הקבלן אחראי על שמירת הציוד שיסופק לו על ידי העירייה, ככל שיסופק, במצב תקין.

55 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שיגרם למתקנים הקיימים או לכל אדם, בין לגוף ובין לרכוש, שיגרם להם כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות, והוא מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או התלויים בהם וכן את העירייה, מיד עם דרישתם הראשונה.

56 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק לגוף או לרכוש שיגרם לעובדיו, קבלני משנה מטעמו ועובדיהם, וכל מי מטעמו, בקשר עם ביצוע העבודה, והוא פוטר את העירייה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה מכל אחריות לכל נזק כאמור.

57 הקבלן מתחייב לפצות את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל עליהם ו/או כל סכום שתידרש ו/או תחויב לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד וזאת על פי דרישתם הראשונה בכתב.

58 לעירייה תהיה זכות עיכובן ו/או קיזוז של הכספים שעל הקבלן לשלם לעירייה כאמור בסעיף זה. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לנזקים מכל סיבה שהיא שיגרמו לציוד המשמש אותו לביצוע העבודות.

59 הקבלן ינקוט בכל הצעדים על מנת להגן מפני נזקים לגוף ולרכוש ובכלל זה של אנשי העירייה, עובדיו, וצד ג' כלשהו, מכל סיכון, נזק, פגיעה או אובדן שעשויים להיגרם ממעשה או מחדל של הקבלן, עובדיו, משמשיו, סוכניו או נציגיו, שנעשו או שנמנעו מלעשותם בקשר לביצוע התחייבויות הקבלן הכלולות בהסכם זה.

60 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהא חובתו של הקבלן לספק ולהחזיק כראוי את כל אותם אמצעים שלפי הוראות הסכם זה והוראות כל דין, לרבות אך לא רק, דיני התברואה, הבטיחות בעבודה ואיכות הסביבה, עליו לספק ולהחזיק או שיהיה נכון לספקם ולהחזיקם. כן מתחייב הקבלן לעשות או להימנע מלעשות כל פעולה כדי למלא אחר החובות שהוטלו עליו לפי הוראות הסכם זה והוראות כל דין לרבות דיני התברואה, הבטיחות בעבודה ואיכות הסביבה, ולהימנע מעבירות לפיהן.

61 כל הסיכונים מכל מין וסוג שהוא הנובעים מביצוע העבודות ו/או מביצוע התחייבויותיו של הקבלן לפי ההסכם או האינצידנטלים לביצוע העבודה ו/או לביצוע ההתחייבויות או הקשורים להם יהיו על הקבלן ועל חשבונו, והוא ייטיב כל נזק, פגיעה או אובדן שיגרם לעבודה ולחומרים המהווים או שיהוו חלק ממנה, למי מעובדיו, למי מעובדי העירייה או לצד ג' כלשהו או לרכושם.

62 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הקבלן יפצה ו/או ישפה את העירייה:

האטף / 9754900-03
פאקס / 9370078-03
טל / 03-9754900
פקס / 03-9370078



بلدية كفر قاسم منطقة رقم 48810
עיריית כפר קאסם, מיקוד 48810

- א. על כל נזק, אבדן, פגיעה או הפסד שייגרם לה ו/או לרכושה וכן על כל נזק, פגיעה, אבדן, הפסד או מוות שייגרם לעובדיה, משמשיה, סוכנים ונציגיה וכן לרכושם על ידי מעשה או מחדל של הקבלן או עובדיו, משמשיו סוכניו ונציגיו.
- ב. על כל תשלום שהעירייה תהיה חייבת בעשייתו לאדם כתוצאה מגרימת מוות או גרימת נזק, אבדן, פגיעה או הפסד לאדם או לרכוש, כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן, עובדיו, משמשיו, סוכניו ונציגיו.
- ג. על כל תשלום שתידרש העירייה לשלם למי מעובדי הקבלן או שלוחיו בגין טענה לקיומם ו/או הפסקתם של יחסי עובד ומעביד בינו לבין העירייה.
- ד. על כל תשלום שהעירייה תידרש לשלם בגין תביעות ודרישות מכל מין וסוג שהוא הקשורות לביצוע העבודה ו/או התחייבויותיו של הקבלן לפי ההסכם או הנובעות מביצוע העבודות ו/או התחייבויות האמורות ו/או האינצידנטליות להן וכן עבור ההוצאות שנגרמו לעירייה תוך כדי ועבור הגנה, התפשרות וסילוק תביעות ודרישות כאמור לעיל.

ביטוח

63 הקבלן מתחייב לבטח את עובדיו ומועסקיו בביטוח מתאים להבטחת זכויותיהם הסוציאליות ולהבטחתם מפני תאונות ופגיעות, וכן לערוך ביטוח צד שלישי לגביו לשם כיסוי כל נזק ו/או תאונות שייגרמו על ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו, וזאת מחמת ביצוע העבודות ו/או מחמת כל תקלה ו/או התרשלות בביצוע העבודות, על פי נוסח אישור קיום ביטוחים המצ"ב להסכם זה כנספח ב'.

א. הביטוח יכסה את המוטבים הבאים :

(1) עובדיו ו/או מועסקיו של הקבלן ;

(2) צד ג' כלשהו ;

(3) עיריית כפר קאסם.

ב. העתקי הביטוחים כשהם מאומתים, ימסרו לעירייה והעירייה תהיה הנהנית על פי הביטוחים, עד כמה שהביטוחים מתייחסים לביטוח צד ג', ואילו הקבלן יהיה בעל הביטוחים.

ג. עריכת הביטוחים כנדרש על פי הסכם זה איננה משחררת את קבלן מחובותיו ואחריותו על פי הסכם זה וכן מחובת תשלום כל נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי לעירייה ו/או תשלום לצד ג' מחמת המעשים ו/או המחדלים בביצוע העבודות.

ד. מבלי לפגוע מהאמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לבטח את עצמו ואת העירייה בפוליסות ביטוח בהתאם לנספח ב' :

ביטוח חבות חוקית כלפי הציבור על פי כל דין, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך :
תובע - סכום השווה ל - 1,000,000 דולר ; מקרה - סכום השווה ל - 1,000,000 דולר ;
תקופה (כל 12 חודשים) - סכום השווה ל - 1,000,000 דולר.

ביטוח חבות מעבידים בגין עובד/ים, שהקבלן מעסיק על ידו במישרין או בעקיפין,



בביצוע העבודה נושא ההסכם בפני כל תאונה או נזק שיגרם להם.

ביטוח כלי רכב והציוד שיועסקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודה נושא ההסכם בביטוח חובה, בביטוח צד ג' ובביטוח מיוחד המתאים לכלים הכבדים שיופעלו ע"י הקבלן.

בפוליסות יכללו התנאים הבאים:

- (1) כל הפוליסות תהיינה צמודות למדד המחירים לצרכן.
- (2) בפוליסות ייכלל תנאי הקבוע כי התביעות תשולמנה לעירייה ו/או למי שהעירייה תורה בכתב לשלם.
- (3) תבוטל זכות השיבוב ו/או החזרה בתביעה של המבטח כלפי העירייה.
- (4) פוליסת חבות מעבידים תכלול גם שכר עבודה מלא עבור כל עובדי הקבלן, קבלני המשנה ועובדיהם.
- (5) העירייה תיכלל בשם המבוטח.
- (6) בפוליסה לביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור ייכלל סעיף אחריות צולבת.
- (7) ייכלל סעיף הקובע כי ביטול הביטוח, בין על פי בקשת הקבלן ובין על פי רצון המבטח, יעשה בהודעה מוקדמת שתימסר גם לעירייה 60 יום לפחות לפני מועד ייטול הביטוח המבוקש, במכתב רשום על ידי חברת הביטוח המבטחת.
- (8) פוליסות הביטוח יכללו סעיף על התחייבות חברת הביטוח לשלם תביעות לעירייה או למי שהעירייה תורה לשלם לו, כאשר די בחתימת העירייה על כתב הקבלה וסילוק לתשלום התביעה.
- (9) אי קיום תנאי הפוליסות על ידי הקבלן לא יפגע בזכויות העירייה.
- (10) סעיפי בוררות הקיימים בפוליסות, אם הם קיימים יהיו בטלים ומבוטלים.

ה. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ולהבטחת התחייבותו של הקבלן לביצוע הביטוחים דלעיל, ימציא הקבלן לעירייה במעמד חתימתו על הסכם זה על ידי העירייה אישור על קיום ביטוחים לביצוע עבודות טיאוט וניקיון רחובות, בנוסח נספח ב', כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח שתאשר על ידי העירייה, עד לקבלת הפוליסות הקבועות, במידה ואלה אינן ברשותו במועד החתימה על ההסכם. כמו כן ישלם הקבלן את הפרמיות לחברת הביטוח וימציא את פוליסות הביטוח למנהל, מיד לאחר החתימה על ההסכם.

ו. בכל מקרה של נזק שייגרם על ידי הקבלן, הקבלן בלבד ישא באחריות, בין אם פוליסות הביטוח מכסות את הנזק ובין אם אינן מכסות.

ערבויות

64 במעמד חתימת הסכם זה יפקיד הקבלן בידי העירייה ערבות בנקאית אוטונומית לקיום ההסכם בסך של 10,000 צמודה למדד המחירים לצרכן, להבטחת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה (להלן: "ערבות הביצוע"). הפקדת ערבות הביצוע מהווה תנאי לביצוע תשלום כלשהו על ידי העירייה. נוסח ערבות הביצוע יהיה בנוסח נספח ג' להסכם זה.

65 ערבות הביצוע תהא תקפה מיום הוצאתה ועד לחלוף 90 יום ממועד סיום ההסכם והיא תחודש מעת לעת, אם יהיה צורך בכך לפי שיקול דעתה המוחלט של העירייה, באופן שתהא תקפה עד לאישור



- העירייה כי העבודות הושלמו לשביעות רצונה המלא, בכפוף לסעיף לעיל. היה ותוקף ערבות הביצוע לא יחודש 14 יום לפני מועד פקיעתה הצפוי, תהיה העירייה רשאית, אך לא חייבת, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות, סעד ותרופה הקנויים לה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, לממש ערבות זו, והקבלן מותר בזאת על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין או בקשר למימוש זה.
- 66 אם בתום תקופת ההסכם יוארך תוקפו, ימציא הקבלן לעירייה מייד עם הארכת ההסכם ערבות בנקאית חדשה בגובה הערבות הקודמת בתוספת הפרשי הצמדה, שתוקפה יהיה ל- 90 יום ממועד סיום ההסכם המוארך, והיא תחודש מעת לעת כאמור בסעיף לעיל.
- 67 ערבות הביצוע תושב לקבלן עם אישור העירייה על השלמת ביצוע השירות לשביעות רצונה המלא.
- 68 הקבלן יהיה אחראי לתשלום כל ההוצאות, העמלות ויתר התשלומים הכרוכים בהוצאת ערבות הביצוע ושמירתה בתוקף במשך כל תקופת ההסכם על הארכותיו (אם וככל שיוארך), ו/או התקופה המצוינת בסעיף לעיל.
- 69 במקרה של הפרה של איזו מהתחייבויות הקבלן בקשר עם הסכם זה ובכלל זה אי הארכת תוקפה של ערבות הביצוע כאמור בסעיף שלעיל לפחות 14 יום לפני המועד הצפוי לפקיעתה, וכן לשם גבייתם של הפיצויים המוסכמים שבהסכם זה לעיל, רשאית העירייה, אך לא חייבת, לדרוש, מעת לעת ובכל עת, את פירעונה של ערבות הביצוע או כל חלק ממנה, וזאת מבלי לגרוע מזכותה לכל סעד אחר או נוסף העומד לה על פי כל דין או על פי הוראות ההסכם.
- 70 אין במימוש ערבות הביצוע, כולה או חלקה, כדי לפגוע בזכות העירייה לתבוע מהקבלן כל סכום נוסף באם עלו נזיקה ו/או הסכומים שהוא חב לה על סכום הערבות, וזאת בנוסף למימוש הערבות.
- שונות**
- 71 אין בסעדים האמורים בהסכם זה כדי למצות את כל זכויות ותרופות הצדדים בגין הפרת ההסכם, ואין בהסכם כדי לפגוע בכל סעד ותרופה המוקנים להם על פי דין.
- 72 ידוע לקבלן כי ברשות מכהן חשב מלווה וללא חתימתו על הסכם ההתקשרות לא תהא כל נפקות משפטית.
- 73 ידוע לקבלן כי כל תוספת בעבודות ו/או תוספת במחיר יבוצעו לאחר קבלת הזמנה/ הזמנות חתומות ע"י ראש העיר, הגזבר והחשב המלווה. היקף העבודות לא יגדל ללא אישור כאמור לעיל.
- 74 הזמנה שלא נחתמה ע"י שלושת מורשי החתימה ו/או תוספת שלא אושרה לא תשולם והקבלן יהא מנוע לתבוע את שתשלום בעילה של עשיית עושר בלא משפט / הבטחה מנהלית ו/או הסכם פסול.
- 75 ידוע לקבלן כי הרשות רשאית להימנע מביצוע הזמנות ו/או מביצוע עבודות ו/או מביצוע ובמקרה כאמור לא תהא לקבלן כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה מאת הרשות.
- 76 הקבלן יהיה אחראי לתשלומם של כל המיסים, האגרות, ההיטלים ושאר תשלומי חובה מכל מין וסוג שהוא, בין ממשלתיים ובין מקומיים, בין אחרים שהוטלו או יוטלו על השירות נשוא הסכם זה, או כל חלק ממנו, או שינבעו מביצוע שאר התחייבויותיו של הקבלן לפי ההסכם.

9754900-03 / هاتف
9370078-03 / فاكس
03-9754900 / טל
03-9370078 / פקס



بلدية كفر قاسم منطقة رقم 48810

עיריית כפר קאסם, מיקוד 48810

77 שום ויתור, אורכה, הנחה או שינוי בקשר לתנאי כלשהו מתנאי ההסכם לא יהיה בר תוקף אלא אם יעשה בכתב וייחתם על ידי הצדדים.

78 איחור על ידי צד בשימוש בזכויותיו על פי הדין ו/או על פי ההסכם לא ייחשב כוויתור ו/או שיהוי מצדו לגבי אותה זכות.

79 כתובות הצדדים הן כאמור במבוא להסכם זה וכל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום תחשב כאילו נתקבלה כעבור 3 ימים מיום שהושלחה.

ולראיה באו הצדדים עת החתום

הקבלן

החשב המלווה

גזבר העירייה

ראש העיר