



מכרז פומבי מס' 21/2024
הזמנה להצעת מחיר לביצוע עבודות התאמת אולם ספורט לליגת
כדורסל

תנאים כללים

1. כללי
 - 1.1. עיריית כפר קאסם (להלן: הרשות), מזמינה בזה הצעות מחיר לביצוע עבודות התאמת אולם ספורט לליגת כדורסל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
 - 1.2. הרשות מבקשת ע"י מכרז זה להתקשר עם קבלן לביצוע העבודות.
 2. תנאים להשתתפות במכרז רשאים להשתתף במכרז
 - 2.1.1. השתתף בסיור קבלנים במועד שנקבע בלבד.
 - 2.1.2. להיות בעל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלומים חובת מס) תש"ל"ו 1976.
 - 2.1.4. לקיים את כל חוקי העבודה, התקנות והצווים וכן ההסכמים הקיבוציים בענפים הנוגעים לתחום פעילות ולשלם לעובדיו הפרשים סוציאליים ולפחות שכר מינימום כדין.
 - 2.1.5. לעמוד בדרישה שהמציע אינו נמצא בהליכי פירוק, פשיטת רגל. הרשות לרשאית לפסול גם מציע שנמצא בכינוס נכסים או בהקפאת הליכים לפי שיקול דעתה.
 - 2.1.6. המציע יהיה אחראי לכל נזק, רכוש או גוף, ולכל אובדן שייגרמו לעצמו, לעובדיו, לעירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל צד שלישי שהוא כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידו ו/או מי מטעמו. המציע יפצה את העירייה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף כאמור, מיד עם דרישה ראשונה של העירייה, לרבות כלה ההוצאות שהעירייה עמדה בהן בקשר לכל תביעה ו/או דרישה כזו, אזרחית ו/או פלילית, ובשל הצורך להתגונן בפני תביעה כזו.
 - 2.1.7. מבלי לגרוע מאחריות המציע על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין מתחייב המציע לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים להלן: "דרישות ביטוח" המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המזמין כמבוטח בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע העבודות.
3. ההצעה
 - 3.1. הצעות המחיר תוגשנה, על גבי מסמך הצהרת המציע ובמכרז והצעות מחירים (בעט או במכונת כתיבה) תכלול גם את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הדרושות לביצוע העבודות.
 - 3.2. בטופס הצעת המחירים של המכרז המצורף מצוין המחיר המרבי של הרשות לביצוע העבודות.



- 3.3. המציע נדרש לנקוב את שיעור ההנחה ביחס למחיר הנ"ל וכן את המחיר בשקלים חדשים ואגורות לאחר הנחה. נתגלתה סתירה בין שיעור ההנחה ביחס למחיר המירבי לבין רישום המחיר לאחר ההנחה, יהיה רשום המחיר לאחר ההנחה כמחיר אשר יחייב את המציע על פי הצעתו, וועדת המכרזים תבחן את הצעתו על פי נתון זה בלבד.
- 3.4. הגשת הצעת מחיר אשר תנקוב במחיר הגבוה מהמחיר המירבי אשר נקבע לשם כך על ידי הרשות- תיפסל
- מציע אשר לא ינקוב הנחה ביחס למחיר הנ"ל, אז הצעתו תיפסל (הנחה בשיעור 0% איננה מהווה הנחה לצורכי מכרז זה)
- 3.5. המחיר המרבי מהווה אף אומדן הרשות לעלות השירותים נשוא המכרז. האומדן כולל את כל העלויות הכרוכות במתן השירותים, לרבות העסקת כל העובדים, עלויות שכר, זכויות סוציאליות, עלויות הדרכה והכשרה, ציוד, חומרים, כלי רכב, אגרות, מיסים, רווח קבלני וכיו"ב כל הצואה מכל מין וסוג.
- 3.6. הצעה המוגשת על ידי יחיד תיחתם על ידי המציע תוך ציון שמו המלא, מספר תעודות הזהות שלו, כתובתו וחתימתו.
- הצעה המוגשת על ידי אישיות משפטית מאוגדת (תאגיד משפטי) תיחתם על ידי מורשה החתימה של התאגיד בצירוף חותמת התאגיד בה נמנים שם התאגיד, מספרו הרשום וכתובתו. ההצעה תעלול פרטים בדבר שם מלא ומספר תעודת הזהות של מורשה החתימה מטם התאגיד וכתובתם, וכן אישור עורך דין של התאגיד המאשר את זהות החותמים והעובדה כי חתימתם מחייבת את התאגיד
4. הוצאות המכרז
- כל ההוצאות מכל מין וסוג שבוא אשר הוצאו לצורך על ידי המציע ו/או מי מטעמו לצורך השתתפות במכרז ו/או בחינת כדאיות הגשת ההצעה ו/או הכנת ההצעה המכרז ו/או הגשת ההצעה למכרז יהיה על חשבון המציע בלבד ועל חשבוננו.
- למציע לא תעמוד כל עילה ו/או זכות ו/או תביעה כנגד הרשות בעניין.
5. תוקף ההצעה:
- ההצעה תהא בתוקף של 180 יום מהמועד האחרון להגשת הצעת המכרז.
6. הבהרות ושינויים
- 6.1. תתקיים פגישה לצורכי הבהרות ביום 27/05/2024 במשרדי הרשות, קיימת חובת השתתפות בפגישה זו ולכל המשתתפים במכרז.
- 6.2. הרשות רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויבואו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז, אשר השתתפו בפגישה לצורכי הבהרות, באמצעות פקסימיליה לפי המספרים שנמסרו על ידי רוכשי המכרז.



- 6.3. הרשות תהא רשאית לאכוף על המציע שהצעתו הוכרזה כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם
7. אישורים ומסמכים להגשת המכרז :
- המציע יצרף להצעתו אישורים ומסמכים בתוקף- מקור או העתק נאמן למקור בחתימת עו"ד כמפורט להלן :
- 7.1. אישור תקף ליום הגשת ההצעה על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבורים
- 7.2. אישור תקף ליום הגשת ההצעה על ניכוי מס במקור ואישור על היות המציע עוסק מורשה לצורכי מס ערך מוסף
- כן יצרף המציע אישור רואה חשבון בהתאם לסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו 1967
- 7.3. אישור על קיום ביטוחים בהתאם דרישות הביטוח המופיעות בנספח א'.
- כל האישורים ו/או המסמכים יצורפו כאמור יחד עם הצעתו של המציע וכל יתר מסמכי המכרז
8. הודעה על זכייה :
- 8.1. עם קביעת הזוכה במכרז תימסר לזוכה הודעה על כך בכתב באמצעות דואר רשום או בפקסימיליה
- המציע שיקבע כזוכה במכרז מתחייב לחתום על חוזה ולמסור לרשות ערבות ביצוע וכן אישור על קיום ביטוחים, חתום על ידי חברת הביטוח של הקבלן, כמפורט בחוזה הקבלנות וזאת בתוך שבעה ימים ממועד ההודעה כאמור.
- צו תחילת עבודה יהא בתוך עשרה ימים מיום הכרזת הזכייה או במועד אחר בהתאם לקביעת הרשות.
- 8.2. למציע אשר הצעתו לא תתקבל תינתן הודעה בכתב באמצעות דואר רשום אליה תצורף הערבות הבנקאית.
- 8.3. היה והמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא הרשות רשאית לבטל את הזכייה במכרז ו/או את התקשרותה עמו וזאת בהודעה בכתב למציע. הודעה זו תישלח למציע לאחר שניתנה למציע הודעה לפיה נדרש הוא לתקן את הטעון תיקון לשביעות רצון הרשות, ולאחר שהמציע לא תיקן את הטעון תיקון בהתאם להודעת הרשות ובתוך פרק הזמן אשר נקצב בענין ע"י הרשות.
- 8.4. במידה ובוטלה הזכייה במכרז ו/או התקשרות של הרשות עם הזוכה, תהייה רשאית הרשות למסור את דבר ביצוע העבודות נשוא המכרז למי שיקבע על ידה, כל זאת במקביל לחילוט הערבות הבנקאית של המציע.



9 הוראות כלליות

- 9.1. אי הגשת הצעת מחיר ו/או השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת אשר יעשו במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין באמצעות שינוי או תוספת בגוף המכרז ובין באמצעות מכתב נלווה או בכל דרך אחרת יובילו לפסילת ההצעה.
- 9.2. אין הרשות מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא כזוה במכרז.
- 9.3. הרשות תהא רשאית לפצל ו/או לחלק את הזכיה בין מציעים שונים והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הרשות.
- 9.4. וועדת המכרזים רשאית לקחת בחשבון שיקוליה, בבחירת ההצעה הזולה ו/או בבחינת ההצעות למכרז, את אמינותו, ניסיונו וכושרו של המציע לבצע את החוזה המוצע במכרז. במסגרת זו הרשות רשאית להביא במסגרת שיקוליה ניסיון שלילי ו/או בעיות באמינות אשר היו לרשות עם משתתף במכרז, ואף לפסול בהתאם לשיקולים אלה את הצעתו ו/או להימנע להתקשר עימו בחוזה קבלנות (באם הצעתו היא הזולה ביותר) ולבחור במשתתף אחר.
- 9.5. הרשות רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או השלמות נוספות ו/או הבהרות נוספות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ושלביעות רצונה, כל זאת גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה.
- 9.6. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ולבצע את העבודות נשוא המכרז בעצמה.

10 ערבות בנקאית

- לצרף ערבות בנקאית, בסכום של 100,000 ₪ כערבות משתתף במכרז. הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן (כללי), לפקודת הרשות, בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז, וזאת להבטחת קיום תנאי המכרז. אי המצאת ערבות בנקאית, כאמור, תביא לפסילת ההצעה.
- 10.1. על הקבלן הזכייין להפקיד ערבות בנקאית על סך 5% כערבות מבצע.
 - 10.2. העירייה רשאית לפסול הצעתו של מציע: כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא. ולחלט ערבות.
 - 10.2.2. כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
 - 10.2.3. כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
 - 10.2.4. כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.
 - 10.2.5. כל אימת שהמשתתף שזכה לא חתם על הסכם ההתקשרות בתוך 14 ימים ממועד הכרזה על זכייתו במכרז.

הכל מבלי לגרוע מזכותה של העירייה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.