

מכרז פומבי

עיריית כפר קאסם

מכרז פומבי מס' 20/2024

מכרז מסגרת לקבלת שירותי מדידות בעיריית כפר
קאסם

עיריית כפר קאסם

מכרז מסגרת פומבי מס' 20/2024

הודעה על תנאי מכרז מסגרת פומבי לקבלת שירותי מדידות

המועד האחרון להגשת ההצעות הנו ה-

1. כללי

- 1.1. עיריית כפר קאסם (להלן - **העיריה** ו/או **המוזמין**) מזמינה בזאת הצעות לקבלת שירותי מדידה שיבוצעו בתחום שיפוטה, הכל כמפורט במסמכי מכרז זה (להלן - **השירותים**).
- 1.2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי מנכ"ל העיריה בשעות העבודה הרגילות (8.30-14.30) בימי א' עד ה' בשבוע, בתמורה לתשלום סך של 500 ₪ אשר לא יוחזרו. תשלום הסך כאמור בגין רכישת מסמכי המכרז מהווה תנאי סף להשתתפות במכרז. מציע שלא ירכוש את מסמכי המכרז, לא יהיה כשיר להגיש הצעה והצעתו תפסל על הסף.
- 1.3. ניתן לעיין בתנאי המכרז קודם לרכישתו, ללא עלות בלשכת מנכ"ל העיריה בימים א'-ה' בשעות 9.30-14.30 (עיין ללא זכות העתקה ו/או צילום).

2. מסמכי המכרז

- 2.1. המסמכים המפורטים להלן ייקראו ביחד ולחוד – "מסמכי המכרז", ויהוו חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם עם המציע הזוכה:

מסמך א'-	תנאי המכרז והוראות למשתתפים (מסמך זה).
מסמך א'1-	אמות המידה והמשקולות לבחינת ההצעה.
מסמך ב'-	רקע ופרטי המציע.
מסמך ג'-	כתב הצעה והתחייבות המציע.
מסמך ד'-	נוסח ערבות השתתפות.
מסמך ה'-	הצהרת מציע להוכחת ניסיון.
מסמך ו'	אישור ממליץ/רשות לעניין ניסיון מציע ואיש צוות.
מסמך ז'	הצהרת איש צוות מטעם המציע להוכחת ניסיון.
מסמך ח'-	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
מסמך ט'-	אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
מסמך י'-	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976. (סעיף 1ב2 – ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי (תיקון 11) תשע"ו – 2016).
מסמך י"א'-	תצהיר בדבר אי תיאום.
מסמך י"ב'-	הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה במסגרת. ההתקשרויות של המשתתפים.
מסמך י"ג'-	הצהרה / התחייבות בדבר אי העסקת עובדים זרים.
מסמך י"ד'-	תצהיר העדר הליכים משפטיים.
מסמך ט"ו'-	תצהיר העדר הרשעות פליליות נושאות קלון.
מסמך ט"ז'-	הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה.
מסמך י"ז'-	הצהרה בדבר העסקת עובדים בהתאם לדרישות הדין.

- מסמך י"ח- הצהרה בדבר התחייבות לסודיות.
 - מסמך י"ט- הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים.
 - מסמך כ'- מסמך פרטים חסויים בהצעה.
 - מסמך כ"א- הסכם מסגרת.
 - מסמך כ"ב- אישור עריכת ביטוח.
 - מסמך כ"ג- נוסח ערבות בנקאית לביצוע.
 - מסמך כ"ד- שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים.
 - פרוטוקול- פרוטוקול ישיבת הבהרות.
- מסמכים נוספים- כל מסמך תשובה ו/או הבהרה, ו/או שינוי, ו/או תוספת למכרז, שישלח למציעים עד למועד הגשת הצעות למכרז, ומסמכים נוספים שצירף המציע להצעתו.

2.2. בהגשת הצעתו, מאשר המציע כי כל מסמכי המכרז מצויים ברשותו והוא מאשר כי הם מובנים לו והוא מסכים לכל האמור בהם.

3. ישיבת הבהרות חובה

3.1. שאלות והבהרות ניתן לשלוח למייל של מהנדס העירייה מר' ממדוח סרסור Muhamad Sarsour <<MuhamadS@kfar-qasem.muni.il

4. תיאור השירותים הנדרשים

- 4.1. מכרז זה הינו מכרז מסגרת לקבלת השירותים, כמפורט במכרז.
- 4.2. העירייה תקבע מבין המשתתפים שהגישו הצעות עד 3 זכיינים לכל פרויקטים - כמפורט במסמך ג' (כתב הצעה והתחייבות), וזאת ע"פי ההבהרות והתנאים מטה.
- 4.3. מתוך 2 הזכיינים לכל שכבת פרויקטים – הזכייין בעל הניקוד הגבוה ביותר יהיה הזכייין ממנו העיריה עתידה להזמין השירותים והזכייין המדורג במקום השני יקבע ככשיר נוסף אשר עימו ייחתם הסכם ככל שההתקשרות עם הזכייין הראשון תבוטל במהלך 6 חודשים ממועד תום הליכי המכרז, בכפוף לאשרור נוסף של ועדת המכרזים.
- למען הסר ספק אין בהסכם זה כדי ליתן לזכייין כלשהו עפ"י מכרז זה בלעדיות בביצוע עבודות הפיקוח בעיר, והעירייה תהא רשאית להוציא עבודות מדידה לגורמים אחרים והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלבדי של העיריה, כאשר העיריה לא תהיה חייבת לנמק את החלטתה, והזכייין מוותר בזאת על כל זכות תביעה בעניין ומתחייב לא לבוא לעיריה בכל טענה ו/או דרישה גם אם העיריה לא תעביר אליו עבודה כלשהי.
- 4.4. הזכייין יידרש להעמיד לרשות העיריה נציג קבוע מטעמו (העומד בכל דרישות הסף) זמין לצורך ביצוע השירותים עבור העיריה. השירותים דורשים זמינות, כוננות ומענה טלפוני 24/7, קרי בכל שעות היום והלילה, לרבות בימי חג ושבטות. מובהר בזאת כי בכל מקרה של היעדרות (מכל סיבה שהיא) יש לדאוג לגורם מחליף מטעם המודד.
- 4.5. בחינת ההצעות ושקלול ההצעות - תעשה ע"פ המפורט במסמכי המכרז, לרבות מסמך א'1.
- 4.6. הסכם בנוסח מסמך כ"א' למכרז, ייחתם עם הזכייין לתקופה של שנה, כאשר לעיריה נתונה האפשרות להארכת ההסכם לתקופות נוספות ובסה"כ עד 3 שנים (כולל תקופת ההתקשרות הראשונה).
- 4.7. לאורך תקופת ההתקשרות, הזכייין יהיה מחוייב להיות זמין לביצוע השירותים עבור העיריה ולקבל כל עבודה שתופנה אליו ממנה.
- 4.8. על אף כל האמור במכרז זה, ובלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי, לעיריה שמורה הזכות למסור מטלת עבודה מסוימת ביחס לפרויקט מסוים לגורם אחר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וכי הזכייין מוותר בזה על כל זכות תביעה נגד העיריה בעניין זה. מובהר בזה כי העיריה אינה חייבת לנמק את החלטתה.

- 4.9. בעצם הגשת ההצעה למכרז רואים את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד העיריה ו/או מי מטעמה בגין ו/או בקשר הוראות מכרז זה.
- 4.10. המציע המשתתף במכרז מצהיר, כי כל הנסיבות וההוראות המפורטות לעיל ולהלן ידועות לו וכי לקח זאת במכלול שיקוליו עובר להגשת הצעתו למכרז.

5. תנאי סף להשתתפות במכרז

על ההצעה ו/או על המציע (בהתאם להקשר הדברים) לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן וכן יש לצרף להצעה את כל המסמכים והאישורים המוכיחים באופן ברור את העמידה בתנאים אלו:

תנאי סף כלליים

- 5.1. המציע נעדר זיקה לחבר עירייה ו/או עובד עירייה. להוכחת האמור יצרף המציע הצהרה בנוסח מסמך ט"ז למכרז.
- 5.2. העדר ניגוד עניינים. להוכחת האמור, המציע וכל מועמד מטעמו לביצוע השירותים (איש צוות מטעם המציע) מילא וצירף להצעה הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים בנוסח מסמך י"ט למכרז. מובהר בזאת, כי הזוכה וכן כל מי מטעמו יידרשו להשיב על שאלון לאיתור ניגוד עניינים (מסמך כ"ד למכרז) בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011, כתנאי לחתימת הסכם וביצוע שירותים עבור העיריה.
- 5.3. נגד המציע ו/או מי מטעמו לא תלויים ועומדים צו פירוק ו/או צו פשיטת רגל ו/או צו כינוס נכסים והוא לא הוכרז כ"לקוח מוגבל" כמשמעותו בחוק שיקים ללא כיסוי, התשמ"א - 1981 - יש לצרף הצהרה בנוסח מסמך י"ד למכרז (העדר הליכים משפטיים).
- 5.4. המציע רכש את מסמכי המכרז - יש לצרף קבלה.

תנאי סף בנוגע לניסיון המציע

5.5. המציע בעל ניסיון של לפחות 5 שנים, במהלך 7 השנים האחרונות, במתן שירותי מדידה על עבודות הנדסיות/קבלניות (פרויקטים של פיתוח/בניה/תשתיות) עבור רשויות מקומיות. להוכחת האמור יצרף המציע להצעה:

- א. מסמך פרופיל המציע.
- ב. פירוט ניסיון המציע בתצהיר בנוסח מסמך ה' למכרז.
- ג. המלצות של רשויות מקומיות או רשימת ממליצים (רשויות מקומיות) - להן סופקו שירותים בתקופה כאמור. כולל פירוט תקופת השירות, סוג הפרויקט, היקף כספי ואיש קשר וזאת בנוסח מסמך ו' למכרז.

תנאי סף בנוגע לצוות המציע וכשירויות

5.6

מובהר בזאת כי כל איש צוות יכול להיות מוצג בהצעה של מציע אחד בלבד.

יש להציג איש צוות אחד העומד בדרישות להלן, שייחשב כמודד על הפרויקט מטעם המציע ויהיה איש הקשר מטעם המציע שיספק את השירות מטעם המציע, ככל שהמציע יזכה במכרז.

איש הצוות שיוצג בהצעת המציע יהיה המודד מטעם המציע הזוכה אשר יבצע את השירותים עבור העיריה, במידה והיא תמסור לביצועו פרויקט ו/או מטלה כלשהי.

איש הצוות יאושר מראש ע"י העיריה והעיריה תהיה רשאית לדרוש החלפת איש צוות בהתאם לשיקולה המקצועי.

להוכחת האמור יצרף המציע להצעה:

- א. העתק של רישיונות מודד יחס לאנשי הצוות המוצעים.
- ב. קו"ח של המודדים.
- ג. פירוט ניסיון המודד בתצהיר בנוסח מסמך ז' למכרז.
- ד. המלצות של רשויות מקומיות או רשימת ממליצים (רשויות מקומיות) - להן סופקו שירותים בתקופה כאמור. כולל פירוט תקופת השירות, סוג הפרויקט, היקף כספי ואיש קשר וזאת בנוסח מסמך ו' למכרז.
- ה. ככל שאיש הצוות מועסק ע"י המציע - אישור רו"ח של המציע לפיו איש הצוות מועסק ע"י המציע. ככל שאיש הצוות קשור בהסכם עם המציע - יש לצרף העתק של הסכם ההתקשרות (ניתן למחוק/ להשחיר תעריפים).
- ו. העתק של רישיון נהיגה של אנשי הצוות המוצעים, כולל אישור המציע לפיו לאנשי הצוות יש רכב/יועמד רכב לצורך ביצוע השירותים.

6. צירוף מסמכים

על המציע לצרף להצעתו (בנוסף למסמכי המכרז) שעליו להגישם חתומים בחתימתו ולמסמכים אחרים שנדרש לצרף), את המסמכים הבאים המפורטים להלן:

- 6.1. כל המסמכים הנדרשים להוכחת עמידת המציע בדרישות הסף לעיל.
- 6.2. כל מסמכי המכרז מלאים וחתומים ע"י המציע. נדרש אישור רו"ח/עו"ד למסמך כלשהו - יש לצרף את המסמך כשהוא מלא, מאומת/מאושר כנדרש.
- 6.3. פרופיל מציע או מצגת, שתתאר את פעילות המציע וניסיונו בביצוע השירותים.
- 6.4. **תשומת לב המציעים - ההצעות ייבחנו ע"פ פרמטרים של איכות ו- מחיר (שכ"ט). יש לעיין במסמך א'1 למכרז ולצרף גם את המסמכים הנכללים בנספח זה, לצורך בחינת ההצעות.**
- 6.5. אישור מפקיד השומה או מרואה חשבון, המעיד כי המציע מנהל פנקסי חשבונות ורשימות על-פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף בנוסח מסמך ט' למכרז.
- 6.6. תעודה תקפה בדבר היות המציע עוסק מורשה לצרכי מע"מ.
- 6.7. תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בנוסח מסמך י' למכרז.
- 6.8. אישור על ניכוי מס במקור או פטור מכך.
- 6.9. במידה והמציע הינו תאגיד:
 - 6.9.1. תעודת התאגדות של התאגיד וכן תמצית רישום תאגיד ברשם החברות.
 - 6.9.2. אישור עו"ד או רו"ח:
 - (א) כי ביצוע העבודות וההתקשרות נשוא המכרז הינם במסגרת סמכויות התאגיד.
 - (ב) שמות המנהלים של התאגיד.
 - (ג) שמות האנשים שחתימתם מחייבת את התאגיד.במידה והמציע הינו שותפות:
 - 6.9.3. תעודת רישום השותפות אצל רשם השותפויות ו/או עו"ד.
 - 6.9.4. חוזים של השותפות.
 - 6.9.5. אישור עו"ד או רו"ח בדבר זכויות החתימה בשם השותפות.
- 6.10. במידה והמציע הינו עסק בשליטת אישה - יצרף להצעתו אישור רו"ח כמפורט להלן וכן תצהיר של מחזיקה בשליטת העסק.

לעניין סעיף זה -

"עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור;

"אישור" – אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

 - (1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב (בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא) של המחזיקה בשליטה;
 - (2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;

- "מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק;
- "נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה;
- "עסק" – חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל;
- 6.11. יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל יחד עם הצעת המציע וכל שאר מסמכי המכרז.
- 6.12. הצעה שתוגש ללא המסמכים המבוקשים כאמור - תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסולה!

7. מסמכים, דוגמאות והסברים

- 7.1. המציע המשתתף במכרז ראשי, בטרם הגשת הצעתו למכרז, לעיין בכל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז, לראות ולבדוק כל פרט נחוץ ולקבל הסברים בקשר למכרז, במשרדי מזכירות מנכ"ל העיריה, לאחר הודעה ותיאום מראש.
- 7.2. המציע, בחתימתו על מסמכי המכרז, מצהיר כי הוא ראה ובדק את כל פרטי המכרז, לרבות כל הנספחים לו (בין אם אלו צורפו ובין אם לאו) והצעתו כוללת את כל המחירים ואת כל הפרטים המפורטים במכרז.

8. הגשת הצעה במכרז

- 8.1. על המציע להגיש את הצעתו, בצירוף כל מסמכי המכרז ובצירוף הערבות הבנקאית להצעה ומסמכים נוספים מטעמו כנדרש בתנאי הסף ויתר מסמכי המכרז.
- 8.2. **על המציע לנקוב בהצעתו בתמורה הוא דורש לביצוע השירותים וזאת דרך ציון שיעור הנחה מהתעריף המפורט במסמך ג' (כתב הצעה והתחייבות המציע).**
- את הצעת המציע למכרז זה כשהיא מלאה וחתומה על-ידי המציע בשולי כל עמוד ומסמך וכוללת את כל מסמכי המכרז ומסמכים נוספים כנדרש במכרז - יש להגיש במעטפה סגורה ללא כל סימני זיהוי, **בשני עותקים זהים**, ולהכניסה לתיבת המכרזים במשרדי מנכ"ל העיריה מר שאדי דרויש, הנמצאת בבניין העירייה, **במסירה ידנית בלבד**, לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות. הצעה אשר במועד האחרון להגשת הצעות לא תימצא בתוך תיבת המכרזים, תיפסל ולא תובא לדיון.
- 8.3. בטרם מסירת מסמכי המכרז, על המציע להחתים את מעטפת ההצעה בחותמת "נתקבל" בציון תאריך ושעה מאת מזכירות מנכ"ל העיריה.
- 8.4. אין לציין על מעטפת ההצעה את שמו של המציע או כל סימן זיהוי אחר שלו.

9. סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות

- 9.1. המציע יוכל לקבל הבהרות לסתירות/שגיאות/אי התאמות/ספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או פרט במכרז, ובמקרה כזה, עליו לפנות **בכתב** לקבלת הבהרות למהנדס העיר [Muhamad Sarsour <MuhamadS@kfar-qasem.muni.il>](mailto:MuhamadS@kfar-qasem.muni.il)
- 9.2. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות בכתב באופן ובמועד דלעיל, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות/אי בהירות/שגיאות או אי התאמות במכרז וכיו"ב טענות.
- 9.3. **רק הבהרות והודעות שתשלחנה בכתב על-ידי העיריה לכלל המשתתפים במכרז (בדוא"ל/בפקס) תחייבנה ותהוונה חלק ממסמכי המכרז ועל המציע יהיה לצרפן חתומות על-ידו להצעתו. הבהרות והודעות שיינתנו בעל-פה או באמצעות הטלפון לא תחייבנה את העיריה.**

10. הסתייגות ואיסור הגשת הצעה חלקית

- 10.1. מציע שיגיש הצעה שלא בהתאם לתנאי המכרז או בסטייה מהם - תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסול את הצעתו.
- 10.2. כל הסתייגות של המציע מהוראות המכרז עלולה להביא לפסילת הצעתו.

11. ביטוח

- 11.1. על המציע הזוכה יהיה לקיים, על חשבונו, בכל תקופת ההתקשרות, פוליסת/ות ביטוח כמפורט במסמך כ"ב' למכרז. הביטוחים ייערכו על-ידי המציע הזוכה באמצעות חברת ביטוח מוכרת ועותק מהם יימסר לעיריה כתנאי לחתימת חוזה המכרז.
- 11.2. בשעת החתימה על הסכם המכרז ימציא המציע הזוכה לעיריה את אישור המבטח, בהתאם לנוסח נספח אישור הביטוח (מסמך כ"ב' למכרז).
- 11.3. כמו-כן, ככל שהדבר יידרש - המציע הזוכה מתחייב להצטייד בביטוח רלבנטי נוסף ותקף ביחס לכל עבודה מוזמנת - בהתאם לדרישות העיריה וכתנאי לתחילת ביצוע העבודות.
- 11.4. מובהר בזאת כי לעיריה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור עריכת ביטוחים (מסמך כ"ב') בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של העיריה. מובהר, כי לעיריה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי העיריה כנדרש, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי העיריה ועלול לגרום לביטול הזכייה ולחילוט ערבות השתתפות.

12. שלבי בחינת ההצעות וקביעת ההצעות הטובות ביותר

- 12.1. **שלב א'** - בחינת עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז: הצעה שלא עמדה בדרישות הסף של המכרז תפסל ולא תובא לדיון.
- 12.2. **שלב ב'** - שלב שקלול ודירוג ההצעות (מחיר ו-איכות). בכפוף לאמור להלן, ההצעות הכשרות שעמדו בדרישות הסף יבחנו ע"פ השלבים המפורטים במסמך א'1. מובהר בזאת, כי לשלב הראיונות יזומנו רק חמשת המציעים בעלי ניקוד איכות הגבוה ביותר בכל שכבת פרויקטים ע"פ המפורט במסמך א'1.
- ההצעה הטובה ביותר תהא ההצעה הכשרה שעמדה במלוא דרישות המכרז, אשר קיבלה את הציין המשוקלל (מחיר ו-איכות הצעה) הגבוה ביותר בכל שכבת פרויקטים בהתאם לשלבים השונים כמפורט במסמך א'1, כאשר יתר ההצעות הכשרות ידורגו בהתאמה.
- במקרה בו הצעות רלבנטיות תהיינה בעלות ניקוד משוקלל זהה, תהא העיריה רשאית ביחס לאותם מציעים בלבד - לנקוט בהליך של התמחרות נוספת, לעניין הצעת המחיר, עד לקבלת שלוש הצעות בעלות הניקוד הגבוה ביותר.
- מתוך 2 הזכיינים לכל שכבת פרויקטים – הזכייין בעל הניקוד הגבוה ביותר לאותה שכבת פרויקטים יהיה הזכייין עימו העיריה עתידה לבצע עבודות בגבולות אותה שכבת פרויקטים והזכייין המדורג במקום השני לאותה שכבת פרויקטים יקבע ככשיר נוסף אשר עימו ייחתם הסכם התקשרות ככל שההתקשרות עם הזכייין הראשון תבוטל במהלך 6 חודשים מתום המועד של הליכי המכרז, בכפוף לאישור נוסף של ועדת המכרזים.
- 12.3. למרות האמור לעיל, מובהר בזאת כי ככל שהיו שתי הצעות כשרות או יותר שקיבלו תוצאה משוקללת זהה לאותה שכבת פרויקטים שהיא התוצאה הטובה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תינתן עדיפות להצעה זו והיא תבחר כזוכה, ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר.
- 12.4. בחינת האיכות תתבצע ע"י ועדה מקצועית מטעם העיריה שתורכב מ: מהנדס העיריה, מנכ"ל העיריה, ואדריכל העיריה (להלן: "הועדה המקצועית"), אשר תהיה רשאית לבצע בחינות, ראיונות וביורורים לפי שיקול דעתה המלא. ממצאי הועדה המקצועית יובאו כהמלצה לבחינת ועדת המכרזים אשר תהיה רשאית לאשרן ו/או לבצע בדיקות ישירות, לרבות ראיונות והחלטתה תהיה המכרעת.

13. העדר ומניעת ניגוד עניינים

- 13.1. בשל יחסי האמון המיוחדים הנדרשים, קיימת חשיבות להבטחת העדר ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים פוטנציאלי של המציע במסגרת השירותים נושא הפנייה. בהתאם לכך,

- המציע יצהיר ויתחייב שאין ולא יהיה לו ניגוד עניינים מכל סוג שהוא בקשר למתן השירותים נושא פנייה זו; ההצהרה כאמור תינתן על פי מסמך "ט" למכרז.
- 13.2. על המציע לפרט במסגרת הצעתו כל קשר אישי או עסקי עם גורמים הקשורים, במישרין או בעקיפין, לעירייה.
- 13.3. המציע מתחייב להודיע בהצעתו על כל ניגוד עניינים בפועל או העלול להיווצר בין פעילויותיו הנוכחיות, לרבות פעולות שמבצע התאגיד באמצעותו הוא מועסק, לבין הפעילויות המתוארות במכרז זה. כמו כן, יתחייב המציע, אם יזכה במכרז, להודיע בכתב וללא דיחוי על כל ניגוד עניינים אפשרי לגופו של עניין בגין כל הזמנת עבודה ומטלה לפני ביצוע ו/או תוך כדי ביצוע, עפ"י המוקדם האפשרי. ההתחייבות בדבר הימנעות מניגוד עניינים תחול גם על מועסקים על ידי המציע או השותפים לו בכל דרך שהיא.
- 13.4. כמו כן מתחייב המציע, כי ככל שיצורף למאגר, ותועבר לטיפולו הזמנה למתן שירותים לגביה יימצא במצב של ניגוד עניינים או קיים חשש כאמור, מתחייב הזוכה להודיע על כך מיידית לעירייה ולפעול על-פי הוראותיו של היועץ המשפטי של העירייה.
- 13.5. על המציע תחול המגבלה של הימנעות מכל מצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים בקשר לפעילותו המקצועית במתן השירותים וזאת עד תום חצי שנה מסיום ההתקשרות.
- 13.6. ככל שיועבר לטיפולו של הזוכה, הליך/נושא לגביו יימצא במצב של ניגוד עניינים או קיים חשש כאמור, עליו להודיע על כך מיידית לעירייה ולפעול על פי הוראותיה.
- 13.7. בנוסף להתחייבות למניעת ניגוד עניינים, יתבקש הזוכה למלא שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים וזאת בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011 וזאת בהתאם למידע אשר יימסר על ידו בהליכי הפנייה השונים. יובהר, כי חלה חובה מוחלטת על הזוכה לחתום על הסדר ניגוד עניינים מפורט כאמור, באם ידרש על ידי העירייה והאמור מהווה תנאי יסודי ומהותי לתחילת ההתקשרות.
- 13.8. העירייה שומרת על זכותה לפסול מועמד על הסף בגין חשש לקיומו של ניגוד עניינים.

14. **שמירה על סודיות**

המציע, מתחייב שהוא וכל המועסקים על ידו או שותפים לו ישמרו סודיות, לרבות אי מסירת מסמך או אי העברת מידע לידיעת כל אדם שאינו מטעם העירייה ואינו קשור למתן השירותים עבור העירייה ביחס לכל חומר או מידע המגיע אליהם עקב ביצוע ההסכם למתן השירותים, בין בתקופת ההתקשרות ובין לאחריה. להצעה תצורף התחייבות לשמירת סודיות, בנוסח מסמך "ח" למכרז.

15. **שונות**

- 15.1. **בהצעת המציע אין לכלול מס ערך מוסף, אלא במקום מיוחד שצוין לכך, ככל שצוין.**
- 15.2. הוצאות הגשת ההצעה וההשתתפות המציע במכרז - תחולנה על המציע בלבד.
- 15.3. הרשות בידי העירייה לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה, ולבצע את כל העבודה או חלק ממנה, גם בעצמה ו/או בכל דרך שתמצא לנכון.
- 15.4. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי אחרת.
- 15.5. העירייה תהיה רשאית להתחשב בניסיון, ותק ויכולת של המציע ובהתייחסות של מוסדות ציבוריות רשומות מקומיות ו/או גופים אחרים למציע.
- 15.6. בשיקולי העירייה יילקחו בחשבון בין היתר, הידע המקצועי וכושר הביצוע, היכולת הכספית וטיב העבודה של המציע, לרבות ניסיונו של המציע בעבודות קודמות וביצוע נאות של עבודות בסדר גודל ומהות דומים והעדר תביעות ו/או הפסקות עבודה מטעם מזמינים.
- 15.7. העירייה תהיה רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם, לשיעור רצונה או לשיעור רצונם של אחרים, או שנוכחה לדעת שכישרוניהם אינם מספיקים לביצוע העבודה להנחת דעתה.
- 15.8. בבדיקת ההצעות והמציעים יהיו העירייה ו/או כל מי מטעמה רשאים לערוך למציעים או לכל חלק מהם, כפי שימצאו לנכון, כל בדיקה, כפי שימצאו לנכון. כל אחד מהמציעים ישתף פעולה עם

- הערייה ומי מטעמה בבדיקות כאמור, ככל שתבקש לערוך בדיקות. לא שיתף המציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, תהיה הערייה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה.
- 15.9. עוד רשאית הערייה, בכל שלב שהוא, לבקש מאת המציעים כי ימציאו כל מסמך ו/או מידע ו/או נתון ו/או הבהרה, הדרושים, לדעת הערייה ו/או מי מטעמה, להערכת ההצעות, לרבות פניה להשלמת מסמכים, כולל מסמכים שנדרשו כתנאי סף במכרז זה.
- 15.10. הערייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת הערייה מונע הערכת ההצעה כנדרש.
- 15.11. אי הגשת הצעת מחיר ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על-ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים, ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 15.12. במקרה שמשותף במכרז, לרבות הזוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת מהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או תנאי החוזים ו/או יסרב למלא או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, תהא הערייה זכאית במקרה כגון זה לפעול על פי שיקול דעתה המוחלט, לרבות התקשרות עם כל משותף אחר במכרז, או כל צד ג' כלשהו, ככל שתמצא לנכון. כן תהא הערייה רשאית לחלט את ערבות המכרז כולה לטובתה, כפיצויים מוסכמים מראש, על פי סדר זקיפה שייקבע על פי שיקול דעתה הבלעדי של הערייה וסכום ערבות המכרז ייחשב לקניינה הגמור והמוחלט של הערייה ולמשותפי המכרז לא תהיה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד הערייה ו/או מי מטעמה בגין כך. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של הערייה על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.
- 15.13. מובא בזאת לידיעת המשתתפים כי בהתאם להוראות הדין, קיימת זכות עיון בהצעה הזוכה, בכפוף לסודות מסחריים/מקצועיים. על המציעים לציין בהצעתם (על גבי מסמך כ' למכרז) מהם המסמכים/נתונים המהווים סודות מסחריים/מקצועיים, ככל שקיימים, אותם הם מבקשים שלא לחשוף בפני משתתפים אחרים. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יודגש כי שמו וכתובתו של המציע והמחיר שהוצע על ידו לא יהיו סוד מסחרי או סוד עסקי. מובהר בזאת כי ההחלטה לעניין זה הינה בסמכות ועדת המכרזים ובכפוף להוראות הדין והפסיקה. כן יובהר כי סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- 15.14. **כל המסמכים, הינם רכושה הבלעדי של הערייה, והמשתתף אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם שימוש כלשהו, למעט לצורך הגשת הצעתו.**
16. הזוכה במכרז יידרש לחתום על ההסכם המצורף למכרז ולהחזירו לערייה כשהוא חתום ומבויל כדין, **בתוך 7 ימים** מתאריך הודעת הערייה לזוכה בדבר זכייתו במכרז.
17. הזוכה יחויב להתחיל בביצוע העבודות בתאריך שיקבע ע"י מהנדס העיר ו/או מי שהוסמך על ידו בהוראה בכתב.
18. על הזוכה להמציא לערייה עד למועד חתימת ההסכם על ידו (כמפורט בסעיף 16 לעיל) אישורים כדלקמן:
- א. אשור חתום מאת חברת ביטוח על עריכת הביטוחים כנדרש במכרז על פי נוסח אישור על קיום ביטוחים (מסמך כ"ב למכרז).
- ב. על הזוכה להמציא לערייה במעמד חתימת ההסכם על ידו, ערבות בנקאית לביצוע בסך 10,000 ₪, בנוסח מסמך כ"ג למכרז, להבטחת ביצוע העבודות מושא המכרז והחווה (להלן: **"הערבות לביצוע"**). הערבות לביצוע תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד- צדדית של ראש הערייה או הגזבר ו/או מי מטעמם.

19. הזוכה שנדרש לחתום על ההסכם ולא עשה כן כאמור לעיל, ו/או שסרב להפקיד הערבות לביצוע כאמור לעיל, או שלא המציא אישור על קיום ביטוחים כמפורט לעיל ומציע שסרב להאריך תוקף הערבות להשתתפות לפי דרישת העירייה כאמור לעיל, תהא העירייה רשאית לחלט את סכום הערבות להשתתפות במכרז כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז, על פי הודעת ראש העירייה או גזבר העירייה, וזאת מבלי לגרוע מזכויות העירייה על פי כל דין.
20. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה ו/או המציע עקב הפרת ההתחייבות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

**בכבוד רב,
הייתם טאהא
ראש העיר**

מסמך א'1

אמות המידה והמשקלות לבחינת ההצעות

ההצעות יבחנו ע"פ אמות המידה, המשקלות והשלבים המפורטים בנספח זה.

יקבעו עד 2 זכיינים, בכל אחת משכבות הפרויקטים כהגדרתם בכתב ההצעה וההתחייבות (מסמך ג').

מתוך שני הזכיינים בכל אחת משכבת הפרויקטים - הזכייין בעל הניקוד הגבוה יהיה הזכייין עמו עתידה העירייה לבצע עבודות והזכייין המדורג במקום השני יקבע ככשיר נוסף אשר עמו ייחתם הסכם ככל שההתקשרות עם הזכייין הראשון תבוטל במהלך 6 חודשים ממועד תום הליכי המכרז, בכפוף לאשרור נוסף של ועדת המכרזים.

1. **בשלב הראשון** תערך בדיקה של עמידת המציעים בדרישות הסף המפורטות לעיל. הצעה שלא תעמוד בדרישות הסף, לא תובא לדיון. אין באמור כדי לגרוע מסמכות העירייה / ועדת המכרזים, להורות על השלמת מסמכים.

2. **בשלב השני - תערך בדיקת איכות הצעות ע"פ רכיבי איכות כמפורט להלן- איכות הצעה (ניקוד מרבי 30 נקודות) - התרשמות צוות מקצועי מטעם העירייה וועדת המכרזים מאיכות ההצעה ע"פ קריטריונים להלן-**

2.1 **ניסיון המציע במדידות - 15 נקודות.**
תבחן אספקת שירותים לרשויות מקומיות (עירייה, מועצה מקומית או מועצה אזורית), תאגידים מים וביוב, וכן גופים אחרים במהלך 5 השנים האחרונות. הניסיון ייבחן ע"פ הצהרת מציע, פרופיל מציע והמלצות (כולל רשימת ממליצים) שיצורפו להצעה.
מציע שיציג לפחות 3 פרויקטים בהיקף כספי מצטבר הגבוה ביותר במהלך 5 שנים אחרונות שקדמו להגשת המכרז ברשויות מקומיות ו/או תאגידים מים וביוב – יקבל מקסימום 10 נקודות, ושאר המציעים יקבלו את הנקודות באופן יחסי.
מציע שיציג פרויקטים בהיקף כספי מצטבר הגבוה ביותר במהלך 5 שנים אחרונות שקדמו להגשת המכרז – יקבל את מירב הנקודות – 5 נקודות, ושאר המציעים יקבלו את הנקודות באופן יחסי.

2.2 **מיקום עסקו של המציע - 5 נקודות.**
ייבחן ע"פ המפורט בהצעה. עסקו/משרדו של המציע במרחק של עד 50 ק"מ ממשרדי העירייה – 5 נקודות. עסקו של המציע במרחק העולה על המרחק כאמור - ללא ניקוד. **כל מציע שיעמוד בתנאי זה יקבל את כל הנקודות.**

2.3 **שביעות רצון משירותי המציע – ניקוד מרבי 10 נקודות.**
הועדה תבחר ע"פ שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט שני גופים שהוצגו בהצעת הספק ותהיה רשאית גם לפנות לגופים אחרים לגביהם סיפק המציע שירותים ותקיים סקר שביעות רצון מול הממליצים הרלבנטיים. ההחלטה למי לפנות במסגרת הסקר, ע"פ שק"ד העירייה.
למרות האמור - ככל שהמציע סיפק בעבר שירותי ייעוץ עבור העירייה - תבחן שביעות הרצון מפרויקט אחד שבוצע עבור העירייה ומפרויקט אחר לבחירת הועדה.
במסגרת הסקר תבחן שביעות הרצון בהיבטים הבאים -

- מקצועיות הספק.
- רמת השירות.
- יכולת גיבוי במידת הצורך.
- עמידה בלו"ז.
- עמידה בתקציב.

- התנהלות בשטח.
- ניהול מידע ומסמכים בנוגע לפרויקט.

על המציע להציג רשימת ממליצים מתוכם תבחר העירייה 2 ממליצים ותקבל מהם חוות דעת. לגוף יוצגו השאלות לעיל, ניקוד עבור כל ממליץ יהיה בין 0 ל- 5 נקודות.

מובהר ומודגש בזאת כי בכדי לשמור על צנעת הפרט ואובייקטיביות הסקר, מותר בזה המציע מראש על קבלת מידע בדבר זהות לקוחותיו שדרגו את שביעות רצונם באשר לשאלות הנ"ל. המציע יהיה רשאי, אם יפנה, לקבל את הדרוג המפורט אך לא את שמות המדרגים, תפקידם והארגון בו הם עובדים.

כמו-כן, העירייה תהיה רשאית לדחות הצעות של מציעים, אשר לא ביצעו בעבר את עבודתם לשביעות רצונה של העירייה או לשביעות רצונם של אחרים, או שנוכחה לדעת שכישוריהם אינם מספקים או מספקים לביצוע העבודה, להנחת דעתה.

3. בשלב השלישי - שלב הראיונות (ניקוד מרבי – 5 נקודות)-

חמשת המציעים שקיבלו את הניקוד הגבוה ביותר בשלב ב' (איכות) יעברו לשלב הבא, שלב הראיונות. בשלב זה יתקיים ראיון עם המציע ואנשי צוותו שיספקו בפועל את השירות לעירייה והניקוד יינתן ע"פ התרשמות הועדה המקצועית – מהמציע ומהמועמדים המוצעים ע"י המציע.

הניקוד יינתן על פי המסמכים שצורפו להצעה וע"פ הראיון האישי.

ייבחנו - שנות ניסיון, מהות הניסיון, כמות המדידות, התרשמות מיכולות מוכחות של ביצוע מדידות, ידע ובקיאיות המועמד, לרבות בעבודה עם מועצות אזוריות, עמידה בל"ז, עמידה בתקציב, כושר ביטוי, יחסי אנוש, מענה ללקוחות, אופן מתן פתרונות ללקוח, יכולת התמודדות עם מצבים חריגים בשטח והערכה כללית.

4. בשלב הרביעי – מחיר - ההצעות הכשרות שנותרו לדיון, ישוקללו ע"פ המחיר המוצע (ניקוד מרבי להצעה הטובה ביותר (הזולה ביותר מבחינת העיריה) 65 נקודות ושאר המציעים יקבלו את הנקודות באופן יחסי להצעה הטובה ביותר).

5. בשלב החמישי – שקלול הניקוד -

לגבי כל שכבת פרויקטים ההצעה בעלת הניקוד המצטבר המשוקלל בכל השלבים, הגבוה ביותר, תקבע כזוכה, ואילו ההצעה הבאה תהייה זכיינית כשירה נוספת ויחול האמור לעיל.

מסמך ב'

פרטי מציע

1. שם המציע: _____
 2. מס' התאגיד / עוסק מורשה: _____
 3. שנת יסוד התאגיד / עוסק מורשה: _____
 4. כתובת המציע: _____
 5. טלפון: _____ פקס: _____
 6. דואר אלקטרוני: _____
 7. שם איש הקשר במציע: _____ תפקיד: _____, טל' סלולארי: _____
 8. שמות בעלי המציע: _____
 1. _____ ת.ז. _____
 2. _____ ת.ז. _____
 3. _____ ת.ז. _____(אם בעל התאגיד הנו תאגיד יש לפרט את בעליו של אותו תאגיד)
 9. שמות מורשי החתימה מטעם התאגיד: _____
 1. _____ ת.ז. _____
 2. _____ ת.ז. _____
 3. _____ ת.ז. _____
- _____ חתימת המציע:

מסמך ג'

כתב הצעה והתחייבות

תאריך: _____

לכבוד

עיריית כפר קאסם (להלן - העירייה)

ג.א.נ.,

הנדון: כתב הצעה והתחייבות - מכרז מסגרת פומבי מס' 20/2024 – לקבלת שירותי מדידות

אנו הח"מ _____ מס' חברה/זהות _____ שכתובתנו היא _____, מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:

1. קראנו בעיון את הצעתכם למשתתפים במכרז 20/2024 את כל מסמכי המכרז ואת ההסכם על כל נספחיו (להלן - **מסמכי המכרז**).
2. אנו מצהירים, כי הבנו את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, השתתפנו בישיבת ההבהרות חובה שנערכה, בחנו את כל התנאים, הדרישות והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות וקיבלנו מידע בדבר אופי העבודות הנדרש.
3. לאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת של כל תנאי ומסמכי המכרז וההסכם האמורים, הננו מגישים הצעתנו זו והרינו מתחייבים בזה לבצע את העבודות ולקיים את כל שאר התחייבויותינו, כולן ביחד, במחירים שהננו מציעים בטפסי ההצעה שבמכרז (להלן - **התמורה ותנאי התשלום**).
4. אנו מסכימים כי העירייה תהיה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, ולמסור את ביצוע העבודות לבעלי הצעה אחרת, כפי שיראה לה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, כמפורט בהוראות למשתתפים במכרז, ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה כאמור של העיריה.
5. אנו יודעים כי העירייה רשאית לבצע העבודות מושא המכרז בעצמה או באמצעות גורם אחר. כן ידוע לנו כי ככל שנקבע כזוכים אין בכך כדי לחייב את העירייה לבצע באמצעותנו פרויקטים בהיקף כלשהו ו/או למסור לנו שירותים בהיקף כלשהו.
6. במידה והצעתנו תתקבל, הרינו מתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:
 - 6.1. לחתום על כל מסמכי הסכם המכרז תוך 7 ימים ממועד קבלת דרישתכם או בתוך פרק זמן אחר, כפי שייקבע על-ידכם.
 - 6.2. לא לתבוע תוספות כלשהן לתמורה המגיעה בשל ביצוע העבודות ו/או פיצויים כלשהם בגין הקטנת היקף העבודות ו/או ביצוען במלואן.
 - 6.3. להיות זמינים במהלך תקופת ההתקשרות לכל עבודה שתוזמן מאיתנו ולהשתתף בכל ההליכים הקשורים בכך.
7. הננו מצהירים ומתחייבים, כי מיום חתימתנו על הצעתנו זו, מחייב אותנו ההסכם על כל המסמכים המצורפים אליו, כאילו היה חתום על-ידינו, וגם אם לא נחתום על ההסכם בכלל, תיחשב הצעתנו וקבלתה על-ידי העירייה בכתב, כחווה מחייב בין העירייה לבינינו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של העיריה, כמפורט במסמכי המכרז.
8. לקיום ההתחייבויות שבהצעתנו זו הרינו מצרפים בזה ערבות בנקאית כנדרש במכרז ומייפים את כוחכם באופן בלתי חוזר, כי במקרה ולא נקיים התחייבויותינו - כולן או מקצתן - שבהצעתנו ו/או לא נחתום על החווה תוך 7 ימים ממועד הדרישה ו/או הודעת הזכיה שתישלח אלינו ו/או תוך כל מועד אחר כפי שתקבע העיריה, הרי הזכות בידיכם לממש ולחלט את הערבות הבנקאית, זאת בלי כל הודעה מראש או התראה כלשהי ואנו מוותרים בזה מראש, ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסוייג על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות ולחלט את הערבות הנ"ל.
9. אנו מתחייבים, כי הצעתנו זו תהיה בתוקף ותחייב אותנו במשך שלושה חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות ו/או בתקופה נוספת כפי שייקבע על-ידי העיריה. במידה ובמהלך תקופה זו נידרש על-ידכם לקיים את כל התחייבויותינו שבהצעה זו, נעשה זאת ללא כל דיחוי.

10. (במקרה של תאגיד) - אנו מצהירים בזאת כי הצעתנו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו על-פי מסמכי היסוד של התאגיד המציע.
11. מוצהר ומוסכם, כי נהיה מנועים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב מסמכי המכרז ואנו מוותרים מראש על כל טענות אלה.
12. הננו מצהירים, כי אנו בעלי ידע וניסיון ובעלי יכולת ארגונית, מקצועית וכספית לשם ביצוע העבודות, וכי הננו עומדים בכל תנאי הניסיון המוקדם שפורטו בתנאי המכרז.
13. **בהתאם לכל המפורט במסמכי המכרז ובחוזה, הצעתנו לתמורה בגין ביצוע השירותים הינה:**

מספר	המחיר	אחוז

14. ידוע לנו כי מדובר במכרז שבו ההצעות יבחנו ע"פ רכיבי איכות/מחיר שפורסמו מראש במכרז ורק מספר הצעות בעלות הניקוד הגבוה ביותר כמפורט במכרז, יועברו להמשך בדיקה/ראיונות. כן ידוע ומוסכם עלינו, כי יקבעו עד שני זכיינים .
15. ידוע לנו ומוסכם עלינו, כי התמורה המוצעת על ידנו בכתב הצעה זה הנה התמורה היחידה והסופית שנקבל מהמזמין עבור ביצוע העבודות.
- ידוע לנו ומוסכם עלינו, כי האחוזים המוצעים על ידנו בכתב הצעה זה ביחס לכל סוגי המדידות הרלוונטיות, בתמורה לביצוע העבודות, הנם מערך הביצוע הסופי הכולל בתוספת מע"מ של כל פרויקט. לצורך סעיף זה "ערך הביצוע הסופי הכולל בתוספת מע"מ" של פרויקט מסוים משמעו: "התמורה הכוללת שתגיע לקבלן המבצע כפי שיקבע בחשבון הסופי שייערך בהתאם להסכם שבין המזמין לבין הקבלן. למען הסר ספק - ערך הביצוע אינו כולל תשלומים חורגים שנעשו ע"י המזמין לקבלן בתור פרמיה או פיצויים בעד נזקים שנגרמו לקבלן מסיבה כלשהיא ולא יכלול שכ"ט מתכנן ו/או יועצים ולא יכלול התייקרויות ו/או הפרשי ריבית והצמדה ו/או קנסות ששולמו לקבלן, **ובכל מקרה - ערך הביצוע לא יעלה על התקציב הרלוונטי והמאושר כדין לגבי הפרוייקט ו/או על הסכום המקסימאלי בשכבת הפרוייקט - לפי הנמוך מבין אלו.**"
16. ידוע לנו ומוסכם עלינו, כי שיעור האחוזים המוצעים על ידנו בכתב הצעה זה כתמורה לעבודות שנדרש לבצע על פי מכרז זה, לא ישתנו באף נסיבות וזאת גם אם "ערך הביצוע הסופי הכולל בתוספת מע"מ" של פרויקט מסוים יעלה בתום ביצוע העבודות על הסכום המקסימאלי של השכבה בה הוגדר פרויקט זה בהתחלה.
17. בהגשת הצעתנו למכרז אנו מסכימים לכל תנאיו.

שם המציע _____

כתובת _____

תאריך _____

חתימת המציע
 (חתימה וחתימת במקרה של תאגיד)

מסמך ד'

הסכם לביצוע שירות מדידות
מכרז פומבי 20/2024

שנערך ונחתם בבאקה אל גרביה ביום _____ שנת 2024

בין

עיריית כפר קאסם

כפר קאסם

(להלן - המזמין או העירייה)

מצד אחד

לבין

ח.פ. _____
מרח' _____
על-ידי מנהליה המוסמכים לחתום
ולחתום בשמה כדין:
ה"ה _____ ת.ז. _____
ה"ה _____ ת.ז. _____
(להלן - המודד)

ת.ז. _____
מרחוב _____
(להלן - המודד)

מצד שני

הואיל: והערייה זקוקה לשירותי מדידה שהיא מתכננת להקים בתחום שיפוטה (להלן בהתאמה: "העבודות" או "השירותים" ו-"הפרויקטים" או "הפרויקט");

והואיל: והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' _____ לשירותי מדידה בתחום שיפוטה והצעת המודד נקבעה בהתאם להחלטת ועדת המכרזים של העירייה מיום _____ (שאושרה ע"י ראש העירייה ביום _____) כזוכה במכרז לגבי כל סוג המדידות סך של _____ עד סך _____ של כולל מע"מ.

והואיל: והעירייה מעוניינת, כי המודד ייקח על עצמו את ביצוע העבודות בפועל והמודד מסכים לקבל על עצמו כקבלן עצמאי ביצוע עבודות אלו;

והואיל: ולמודד הכישורים, הידע והניסיון לבצע את העבודות כאמור וידוע לו כי אין בחתימת הסכם זה עמו כדי להוות התחייבות כלשהי של העירייה לביצוע מדידות כלשהם בהיקף כלשהו ו/או כדי להוות התחייבות לבלעדיות בביצוע השירותים והעבודות על ידו;

והואיל: והצדדים מצהירים ומסכימים כי השירותים שהמודד ייתן למזמין יינתנו במסגרת עסקו של המודד כקבלן עצמאי, וכי לא יהיו בין המודד ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבין המזמין יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר את יחסייהם המשפטיים במסגרת הסכם זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים, כדלקמן:

1. המבוא

- 1.1. המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. כותרות הסעיפים בהסכם זה אינן חלק מההסכם, אינן מהוות בסיס לפירושו ותשמנה לנוחיות והתמצאות בלבד.

2. הגדרות

בהסכם זה תהא משמעות ההגדרות שתצוינה להלן, כמפורט בצידן:

"ההסכם" - הסכם זה על נספחיו.

"העבודות" - כלל העבודות הנדרשות לצורך פיקוח צמוד על הביצוע בפועל של פרויקט, ובין אלה, העבודות הנדרשות במסגרת סעיף 5 להסכם.

"אתר" - מקום הפרויקט נשוא העבודות, לרבות מקום ביצוע הפרויקט והעבודות הקשורות בכך וסביבתם.

"יועצים" - כל מי שיבצע פעולות ייעוץ בקשר עם הפרוייקט, לרבות מתכננים, מומחים ובעלי מקצוע אחרים.

"מסמכי התכנון" - כל המסמכים הנוגעים לעבודות, ובין אלה המפות, השרטוטים, התרשימים, המבדקים, המפרטים, ההצעות, הממצאים, היתרי הבניה, אישורים מהרשויות השונות, קובץ הנחיות התכנון (כהגדרתו להלן) ושאר חומר ומסמכי הפרויקט, לרבות אלה שנמסרו למודדעל-ידי המזמין.

"הקבלן" ו/או "הקבלנים" - הקבלן או הקבלנים עמם יחתם/מו הסכם/מים לביצוע בפועל של הפרויקט באתר, לרבות קבלני המשנה שלהם.

"העבודות באתר" - העבודות שהקבלנים יבצעו בפועל, בין השאר, בהתאם להוראות המודד ו/או להוראות היועצים ו/או בהתאם לדרישות המזמין.

"רשויות" - רשויות התכנון, רשויות מקומיות, משרדי ממשלה, חב' חשמל, מע"צ, מינהל מקרקעי ישראל, חב' בזק, חב' מקורות, רשות העתיקות, רשויות הניקוז, איגודי ערים, כיבוי אש, משטרת ישראל, חברות התקשורת והסלולר, מפעל המים, הג"א וכל גורם רלבנטי מוסמך אחר לפרוייקט.

"הועדה המקומית" - הועדה המקומית לתכנון ובניה עירון.

"המנהל" - המנהל על ביצוע והוצאה לפועל של כל פרויקט הוא מהנדס העירייה או כל מי שימונה מטעם המזמין לשמש כמנהל, על-פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

"קובץ הנחיות התכנון" - מסמכי הנחיות לעבודות תכנון בהוצאת אגף התכנון וההנדסה במשרד הבינוי והשיכון - במהדורתו האחרונה והעדכנית ו/או "הספר הצהוב - תעריפים ונוהלים לעבודות תכנון יולי 1996" (במהדורתו המעודכנת ביותר).

למען הסר ספק, ההתייחסות לענין "הספר הצהוב" כאמור נוגעת אך ורק לעבודות ו/או לדרישות המקצועיות המצוינות בו בלבד. ענייני התמורה והתעריפים המצוינים בספר הצהוב לא יחולו על הסכם זה, והתמורה תיקבע על-פי הוראות ההסכמים בלבד.

3. כללי

- 3.1. מוסכם בזאת כי השירותים נשוא ההסכם יינתנו לעירייה ע"י מר/גב' _____ מטעם המודד - _____ ו/או ע"י גורם אחר מוסמך מטעם המודד, ובלבד שביחס לכל גורם אחר, יתקבל אישור מראש של העיריה.
- 3.2. המודד יעמיד לרשות העירייה נציג קבוע מטעמו אשר יהיה זמין לצורך ביצוע השירותים נשוא הסכם זה וזאת 24 שעות ביום ובכל ימות השבוע.
- מובהר בזה כי השירותים דורשים זמינות, כוננות ומענה טלפוני 24/7, קרי בכל שעות היום והלילה, לרבות בימי חג ושבבתות. מובהר בזאת כי בכל מקרה של היעדרות (מכל סיבה שהיא) יש לדאוג לגורם מחליף מטעם המודד.
- 3.3. העירייה רשאית לקבל שירותי פיקוח מגורמים נוספים וכי במקרה כזה המודד לא יעלה כל טענה ו/או דרישה כנגד העיריה.

4. הצהרות המודד

המודד מצהיר בזאת, כדלקמן:

- 4.1. כי אין לו כל מניעה משפטית/חוזית/כלכלית/מסחרית או אחרת להתקשרות בהסכם ולעמידה בכלל התחייבויותיו.
- 4.2. כי יש לו ו/או לעוסקים מטעמו בפרויקט את הרישיונות, הידע, הניסיון, הכישורים והיכולת הדרושים לביצוע העבודות ברמה מקצועית נאותה, וכי יפעל כמיטב כוחו, כושרו, ידיעותיו ומסירותו לביצוע התחייבויותיו על-פי ההסכם.
- 4.3. כי הוא בדק ויבדוק, בין בעצמו ובין באמצעות יועצים אחרים, את כל הטעון בדיקה וקיבל מהמזמין את כל הידיעות שביקש לקבל בקשר לעבודות, הן באתר והן אצל הרשויות והוועדה המקומית. הוא מכיר וילמד את התנאים הפיזיים באתר, הדרושים לביצוע העבודות, לרבות טיב הקרקע וקיום קווי מים, חשמל, טלפון ואחרים מכל סוג ואת התנאים הטופוגרפיים, האקלימיים והאקולוגיים השוררים בו, וכי לא תישמע כל טענה מצידו, כי לא עמד בהתחייבויותיו על-פי ההסכם, כיוון שלא סופק לו מידע חיוני כלשהו.
- 4.4. כי ידוע לו שקיימת סבירות שהעבודות באתר תבוצענה בסמוך לגמר התכנון וכי יתכן שתעבור תקופה ארוכה בין סיום התכנון לבין תחילת ביצוע העבודות באתר ואף יתכן, כי העבודות באתר תבוצענה בשלבים. מכל מקום, לא תהיה למודד כל טענה ו/או דרישה בגין כך.
- 4.5. כי ידוע לו שעליו לבצע את העבודות, בשים לב לאומדן הכספי לביצוע העבודות מושא כל פרויקט.
- 4.6. כי הוא מחזיק ויחזיק לאורך כל תקופת ההתקשרות באישורים תקפים על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- 4.7. כי הוא עומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 בעניין שכר מינימום ובעניין העסקת עובדים זרים.
- 4.8. כי הוא יפעל בהתאם להוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953.
- 4.9. כי ידוע לו שהתחייבויות הקבלנים, ששירותיהם יוזמנו לביצוע הפרויקט, תהיינה מותנות בכך שתכניות ומפרטים לביצוע העבודות יסופקו במועדים המתחייבים מדרישות לוח הזמנים בהסכם לביצוע העבודות.
- 4.10. כי יעמוד בהצהרותיו אלו לאורך כל תקופת ההתקשרות והוא יודע שהעירייה מתקשרת עמו בהסכם על-בסיס הצהרותיו אלו, וככל שיחול, אם יחול, שינוי כלשהו בנכונות הצהרותיו אלו - הוא מתחייב להודיע על כך מייד לעיריה.

- 4.11. כי יהיה זמין לכל קריאה מהמנהל ובסדר עדיפות ראשון על פני כל עבודה אחרת מחוץ לתחומי העירייה ולרבות לצורך ישיבות במשרדי העיריה, ככל שיידרש לכך.
- 4.12. המודד מתחייב כי יטפל בכל עבודה שתופנה אליו מטעם העירייה בהתאם לשיקול דעת העירייה בשקידה ובמסירות.
- 4.13. כי אין במתן השירותים על ידו לעירייה כדי להוות ניגוד עניינים כלשהו והוא מתחייב למסור לעירייה הודעה בדבר כל ניגוד עניינים העלול להיווצר בביצוע השירותים.

5. ביצוע העבודות

המזמין מוסר למודד והמודד מקבל על עצמו את ביצוע העבודות המדידות שיוטלו עליו בכל תקופת הסכס זה וזאת בשעות העבודה כפי שנקבע בהסכם כאמור לעיל ולהלן - הכל בהתאם לתנאי ההסכם. העבודות כוללות, בין השאר, את שלבי העבודה המפורטים להלן:

[מובהר, כי הגם שלשם הנוחיות בלבד העבודות חולקו לשלבים, הרי שכלל התחייבויות המודד, ביחס לכלל השלבים, חלות עליו לכל אורך הפרוייקט].

מובהר בזאת כי ההחלטה על ביצוע שלבי הפרוייקט כמפורט בהסכם זה הינה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של העיריה, והעירייה תהיה רשאית בכל עת לקבוע כי לא יבוצע איזה משלבי הפרוייקט, בשים לב למגבלות תקציב, קצב התקדמות העבודות, העדר שביעות רצון מביצוע השירותים ו/או כל שיקול אחר.

לא יבוצע מעבר לשלב נוסף טרם התקבל אישור מראש של המזמין.

כללי:

- 5.1. הגשת חוות דעת (בכל עת שיידרש על-ידי המזמין) בדבר מחיר המדידות ו/או כל סטיה מהם וכן דרכים למנוע ו/או להתגבר על סטיות כאמור.
- 5.2. הגשת דו"ח בכתב, לפי דרישת המזמין ולכל הפחות מדי חודש, אשר יסקור את התקדמות המדידות, יפרט בעיות אשר התעוררו, במהלך ביצוע המדידות, דרכים לפתרון, הצעות ייעול ו/או הנחיות ו/או הצעות להמשך המדידות.
- הדו"ח דלעיל יכלול העתק יומן העבודה היומי, כאמור בהסכם זה.
- 5.3. קביעת לוחות זמנים בתאום ואישור מראש של המזמין וכן ניהול מעקב תדיר ושוטף אחר כל שלבי המדידות, מראשיתו ועד סופו.
- המודד יודיע למזמין, מבעוד מועד, על המועד הצפוי בפועל להשלמת כל שלב של המדידות
- 5.4. בירור או השתתפות בבירור, עפ"י הוראות המזמין, של כל סוג תביעות/טענות או דרישות של התושבים או גורמים אחרים הקשורים במדידות, ניתוח הטענות לרבות ההיבטים המקצועיים והכספיים שלהן ומתן ייעוץ והמלצות למזמין בקשר אליהן. בנוסף, מתן כל סיוע שיידרש בקשר להליכים משפטיים/מעין משפטיים, שיתנהלו בקשר למדידות, לרבות מתן עדות בבית משפט, בבוררות או הכנת חוות דעת שתוגש - הכל ללא תמורה נוספת.
- 5.5. השתתפות בישיבות סטטוס הנערכות בעירייה בהתייחס למדידות, לרבות ישיבות עם ראש העירייה לצורך מתן התייחסות למות המדידות.

שרותי הפיקוח באתר:

- 5.6. ניהול יומן עבודה יום יומי ורישום בו של כל המתרחש בקשר עם ביצוע העבודה והחתמת נציג הקבלן.
- 5.7. דיווח שוטף למזמין על רמת הביצוע, התקדמות הביצוע ועל בעיות המתעוררות בעת הביצוע.

5.8. ייעוץ למזמין והשתתפות בבירור תביעות וסכסוכים עם הקבלן בקשר עם בצוע המדידות, לרבות הופעה כיועץ או כעד בפני בתי המשפט ובוררים.

שירותי תאום וניהול:

5.9. שמירה על המסגרת התקציבית במשך כל תקופת ביצוע המדידות.

5.10. עדכון התקציב במקרה של סטיות ודיווח למזמין כולל מקור הסטיה וסיבתה, כגון שינויים בתוכנית.

5.11. מילוי הוראות המזמין בכל הקשור לפרוייקט כנציג נאמן של המזמין.

שמירת המסגרת התקציבית:

5.12. המודד יהיה אחראי לשמור את המסגרת התקציבית וכי לא תהיה חריגה ממסגרת התקציב המאושר.

5.13. המודד חייב להפסיק את העבודות במידה ותהיה חריגה ממסגרת התקציב המאושר והוא חייב במקביל להתריע על כך בפני המזמין.

5.14. היה והמודד לא פעל כאמור לעיל, כי אז הוא יהיה אחראי באופן אישי לכל חריגה כאמור.

5.15. סכום התקציב המאושר, כולל שכ"ט מפקח, ניהול ותכנון, עומד ע"ס _____ ₪.

6. אופן ביצוע העבודות

6.1. המודד ידווח בכתב למזמין, ומיד עם גילויים של טעויות, שגיאות, חוסר בהירות, סתירות, אי התאמות וכיו"ב בביצוע העבודות ובמסמכי התכנון.

6.2. המודד מתחייב לבצע את העבודות ברמה מצוינת, בנאמנות ובמומחיות, תוך השקעת מירב המאמצים והכישורים ותוך ניצול כל הידע הנדרש לביצוען, תוך מילוי דייקני של הוראות ההסכם, מסמכי התכנון, דרישות הוועדה המקומית, דרישות הרשויות וההוראות שתינתנה לו על-ידי המזמין, מפעם לפעם.

6.3. המודד יעסיק, על חשבונו, בהתאם לנדרש, עובדים בתחום העבודות במספר ובהכשרה הדרושה לשם מילוי התחייבויותיו באופן מושלם על-פי ההסכם.

6.4. בנוסף לאמור לעיל, המודד ידאג לכך, כי באתר העבודות יימצא מהנדס-מפקח, אשר יועסק לצורך ביצוע הפרוייקט, ואשר יהיה בעל יכולת אישית ומקצועית בניהול פעילות כדוגמת הפעילות בפרוייקט בסוג ובהיקף זה ברמה מצוינת.

6.5. ככל שיתברר למזמין, כי צוות העובדים אינו מספיק וכי העבודות אינן מתנהלות כתיקונן ואינן עונות על דרישות המזמין, יהיה המודד חייב לתגבר את צוות העובדים ו/או להחליף עובד בצוות ו/או לשנות את הרכבו והכל בהתאם לדרישות המזמין.

6.6. המודד מתחייב לנהוג במקצועיות וביושר והוא מקבל על עצמו להתמיד במתן שירותים למזמין כל העת ואף במקרה של חילוקי דעות.

6.7. המודד מתחייב לדאוג לכך שכל סכסוך עבודה בינו לבין עובדיו, במידה ויהיה, לא יפגע במהלך התקין של העבודות.

- 6.8. המזמין ו/או מי מטעמו רשאים לבצע ביקורים במשרד המודד, בכל עת, וכן לעיין במסמכים הקשורים בהתקדמות ובאופן ביצוע העבודות. המודד ימסור למזמין כל הסבר או מסמך שיידרש על-ידו או מטעמו בקשר לעבודות. המודד ישמע להוראות המזמין בכל עניין הקשור לביצוע העבודות.
- 6.9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המודד ידאג לדאוג ולפקח על כך שכל שירות ועבודה יבוצעו בהתאם למצוין בקובץ הנחיות התכנון וכן כל שירות נדרש נוסף, כמפורט בהסכם זה.
- 6.10. מסוכס כי העירייה תזמין מפעם לפעם, לפי שיקול דעתה הבלעדי בלבד עבודות מדידה שונות
- 6.11. **לא יבצע המודד על עבודה ללא הזמנה חתומה ע"י מורשי החתימה**

7. לוח הזמנים

- 7.1. המודד מתחייב לבצע המשימות המפורטות לעיל בהתאם ללוח הזמנים שנקבע ובכל הזמנה אם תחול הארכה ו/או עיכוב בלוח הזמנים מכל סיבה שהיא ועד לגמר הפרוייקט ומסירתו הסופית למזמין.
- 7.2. המודד יבצע את העבודות בשקידה הראויה וברציפות ויקצה לביצוע העבודות את האמצעים הראויים לביצוען, בתיאום עם המזמין, היועצים והקבלנים, תוך הסכמה והבנה שיש חשיבות להשלמת המדידות במועד ומסירתו למזמין בהתאם ללוח הזמנים שייקבע על-ידי המזמין מעת לעת.
- 7.3. מוסכם שהעבודות דורשות עמידה במשימות רבות במועדים שונים, לרבות מועדי מסירת אינפורמציה ליועצים ולמזמין. עמידה בדרישות המועדים שייקבעו על-ידי המזמין, בהתייעצות עם המנהל והמודד מפעם לפעם, הינה תנאי יסודי להסכם זה.
- 7.4. בכל מקרה בו לא נקבע מועד לפעולה כלשהי על-פי הסכם זה, יהיה על המודד, למרות אי קביעת המועד כאמור, לבצע את הפעולה הנתונה בזמן סביר בנסיבות העניין, ברציפות ובהתחשב בצרכי לוח הזמנים הכללי של הפרוייקט וביצועו.
- 7.5. המודד חייב להודיע למזמין מיד על כל עיכוב אשר לפי הערכתו עלול לגרום לאיחור בקיום לוח הזמנים אשר הוסכם עליו עם המזמין.
- 7.6. במידה והמודד לא יתחיל בביצוע העבודות או לא יסיים אותן או את השלב שהיה עליו לבצעו באותה עת, או שקצב התקדמותו לא הניח את דעת המזמין, יתרה המזמין במפקח בכתב ואם תוך תקופה של 7 ימים מיום שנשלחה התראת המזמין כאמור, לא יחול שינוי בקצב התקדמותו של המודד ו/או באורח ביצוע העבודות, יהיה המזמין רשאי לבטל הסכם זה על-ידי מתן הודעה בכתב של 7 ימים מראש למפקח.
- 7.7. נגרם עיכוב בבצוע העבודות עקב כח עליון, יהיה המזמין רשאי, בכפוף לשיקול דעתו המוחלט והבלעדי, לדחות את ביצוע העבודות וכן את ביצוע העבודות באתר למועד שייקבע על-ידו. לצרכי ענין זה מובהר כי, מחלה, חופשה, מילואים או כל סיבה אישית הקשורה במפקח או מי מעובדיו לא יחשבו כח עליון. בקשה לדחיה על-פי סעיף זה תוגש על-ידי המודד למזמין בכתב לא יאוחר מ-15 יום מגמר פעולת הכח העליון.

8. התמורה למפקח

- 8.1. כתמורה לשרותי מדידות וקיום כל התחייבויות המודד עפ"י הסכם זה, ישלם המזמין למודד התמורה בהתאם להזמנה שתוצא מדי פעם.
- 8.2. מובהר בזה כי התמורה לעיל תהיה התמורה היחידה והסופית שהמזמין ישלם למודד עבור העבודות/השירותים.

- 8.3. מובהר בזה, כי שיעור האחוזים המצויין בסעיף 8.1. לעיל לא ישתנה באף נסיבות .
- 8.4. שכר הפקוח מבוסס על ההזמנה.
- 8.5. השכר כולל הוצאות שונות כמו נסיעות וכו' וכל יתר ההוצאות של המודד מכל סוג ומין שהוא והמודד לא יהא זכאי לכל תוספת בגין זאת ו/או ע"ח זאת.
- 8.6. למניעת כל אי הבנה עתידית, מובהר ומוסכם בזאת, כי המודד לא יהא זכאי לכל פיצוי ו/או לכל תוספת מכל מין וסוג שהוא, ללא יוצא מן הכלל, בגין ו/או בעקבות עיכוב בביצוע עבודה כלשהי, תהא סיבת העיכוב אשר תהא, תהא תקופת העיכוב אשר תהא.

9. אופן התשלום:

- 9.1. המודד יגיש חשבונות חלקיים עבור עבודתו בהתאם להתקדמות העבודות, כל חודש בחודשו, החשבונות ישולמו על ידי המזמין תוך תקופה של 45 יום מיום אישור מהנדס העיריה.
- 9.2. ידוע למודד שחלק מהעבודות יכול ויהיו ממונים ע"י גופים שונים, כגון משרדי ממשלה, ושיכול ושיהיו עיכובים בהעברת הכספים מגופים אלו לעירייה, על כן לא תהיי לו כל טענה כלפי העירייה במידה ויחול עיכוב כזה ואינו בשליטת ו/או באחריות העירייה ובמצב כזה עומדת לעירייה הזכות לא לשלם את החשבון, כולו או חלקו אלא רק לאחר קבלת הכסף מקופת העירייה

10. שמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים

- 11.1. המודד מתחייב לשמור בסוד על המידע והמסמכים שיובאו לידיעתו במהלך, אחרי ועקב תקופת השרותים (להלן - **המידע הסודי**) ולנקוט בכל האמצעים להבטחתם.
- 11.2. המודד מצהיר כי אין בהסכם זה כדי ליצור ניגוד עניינים כלשהו עם עניין אחר שהוא עוסק בו, בין במישרין ובין בעקיפין, וכי אין כל מניעה להתקשר עם העירייה בהסכם זה.
- 11.3. המודד מצהיר כי הוא מכיר את הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 2/11, כי הוא מתחייב לנהוג על-פי נוהל זה וכי הוא מתחייב לקיים את כלל הוראות הנוהל, לרבות חובת מילוי טופס שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים ובחינתו על-ידי גורמי הבחינה הרלבנטיים. הוראה זו הינה תנאי יסודי ומהותי בהסכם העיקרי.
- 11.4. המודד מתחייב להודיע למזמין על כל עניין שעולה ממנו חשש לניגוד עניינים בין השרותים לעניינים אחרים והוא מתחייב לפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין זה.
- 11.5. המודד מצהיר כי ידוע לו שהעירייה התקשרה עמו בהסכם, בין השאר, על-בסיס התחייבויותיו אלה לעיל וכי הפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 11.6. המודד מצהיר בזאת כי העירייה הביאה לידיעתו את הוראות הסעיפים הבאים :

סעיף 122א לפקודת העיריות :

"חבר עיריה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העיריה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר העירייה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר עיריה" - חבר עירייה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.

- 11.7. בהתאם לכך המודד מודיע ומצהיר כי :

- 11.7.1. בין חברי מליאת העירייה אין לו: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שהמודד לו סוכן או שותף.
- 11.7.2. אין חבר עיריה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו התקשר המודד בהסכם עם העירייה או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- 11.7.3. אין למודד בן זוג, שותף או מי שהוא סוכנו, העובד ברשות.
- 11.8. המודד מתחייב להודיע לעירייה על כל שינוי בפרטים או בהצהרות כמפורט לעיל או בתשובותיו לשאלון ניגוד עניינים שימולא על ידו במקביל לחתימה על הסכם זה.
- 11.9. האמור בפרק זה לחוזה יחול על המודד וכן על כל הפועלים העוסקים מטעמו והמודד מתחייב להדריך בעניין זה את עובדיו והעוסקים מטעמו בביצוע השירותים.

12. אחריות המודד

- 12.1. המודד יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, בין לנזק ממון או לכל נזק אחר, בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, שייגרם למזמין ו/או למי מטעמו ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחל מצד המודד - בין אם נגרם על-ידו, בין אם נגרם על-ידי עובדיו ו/או שלוחיו - בין במישרין ובין בעקיפין, הנובע ו/או הקשור לביצוע העבודה נשוא הסכם זה.
- 12.2. המודד מתחייב לפצות ולשפות את המזמין ו/או מי מטעמו, מיד עם דרישתם הראשונה, בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף שייגרם להם, במקרה והמודד הפר את התחייבויותיו ו/או יגרם ברשלנותו למזמין ו/או למי מטעמו לנזקים, הפסדים ו/או לאחריותו כלפי צד שלישי.
- 12.3. המודד לבדו אחראי על-פי דין לטיב העבודות המבוצעות על-ידו.
- 12.4. ביצע המודד את העבודות בסטייה מהיתר הבניה או בניגוד לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965 ו/או בניגוד להנחיות התכנון ו/או בניגוד לכל תקנה ו/או צו על-פיו ו/או בניגוד לכל תקן מחייב ו/או בניגוד להסכם ו/או בחסר ו/או באיחור ו/או שלא ברמה או בטיב הנאותים, זכאי המזמין, בנוסף לכל זכות אחרת על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין, לדרוש ולקבל מאת המודד פיצוי מלא על ההוצאות או נזקים שייגרמו למזמין כתוצאה מן האמור לעיל.
- 12.5. יחוייב המזמין על-ידי בית המשפט לשלם לצד שלישי לרבות לעובדיו ו/או עושי דברו של המזמין כספים או נזקים שהמודד אחראי להם על-פי הסכם זה, יהיה חייב המודד בשיפוי מלא לטובת המזמין של כל סכום שהמזמין יחוייב על-ידי בית המשפט לשלם - וזאת בכפוף לכך שהמזמין הודיע למודד על הגשת התביעה כנגדו תוך זמן סביר וניתנה למודד אפשרות להצטרף להגנה כנגד התביעה (בין באופן ישיר ובין כצד ג').
- אין בכל האמור לעיל בכדי לפגוע בזכות המזמין לקבל מאת המודד פיצוי עבור הנזקים וההוצאות שייגרמו למזמין בענין זה, או בכל אופן אחר בגין הפרת ההסכם.

13. ביטוח

- 13.1. מבלי לגרוע מאחריות המודד על-פי ההסכם והוראות כל דין, המודד מתחייב לבצע את כל הביטוחים הבאים, כמפורט ב"אישור עריכת הביטוח" **המצ"ב כנספח א'**, כאשר סכומי הביטוח לא יפחתו מהסכומים הרשומים באישור הביטוח וכן להשאירם בתוקף במשך כל תקופת ההסכם וכל הארכה שלו. **כמו כן, בגין ביטוח אחריות מקצועית, מתחייב המודד להמשיך ולהחזיק בתוקף ביטוח זה לפחות 3 שנים מתום ההתקשרות עם העיריה.**
- 13.2. במעמד חתימת ההסכם, המודד ימציא לעירייה אישור מחברת הביטוח אשר יכלול בין השאר:

13.2.1. אישור שקיים הסדר לתשלום הפרמיות.

בעירייה פועל חשב מלווה מטעם משרד הפנים והסכס זה לא יחייב את העירייה אלא לאחר צירוף חתימת החשב המלווה בצד חתימת מורשי החתימה של העירייה וחתימת העירייה

- 13.2.2. אישור שבכל מקרה של צמצום ו/או ביטול הפוליסות – הצמצום או הביטול לא ייכנסו לתוקף בטרם חלפו 30 יום ממועד מתן הודעה על כך בכתב רשום, גם למבוטח/למודדוגם לעירייה.
- המודד מתחייב להמציא לעירייה אישור ביטוח חדש, לפחות 15 יום לפני תום תוקפו של כל אישור, כל עוד הוא מחוייב לכך על-פי ההסכם.
- 13.3. הביטוחים הנזכרים לעיל הינם דרישות מינימום בלבד והמודד רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על-מנת לכסות את אחריותו על-פי ההסכם זה.
- 13.4. המודד מתחייב למלא בקפדנות אחר כל דרישות והתנאות הפוליסות, ובקרות מקרה ביטוח, להודיע על כך מיידית לעירייה וכן לפעול למימושן של הפוליסות.
- 13.5. המודד מתחייב לשלם את פרמיות הביטוח במועדן כמו כן ישא לבדו בכל סכומי ההשתתפות העצמית על-פי הפוליסות הנ"ל.
- 13.6. אישור העירייה לתקינות אישור קיום ביטוחים של המודד אינו מטיל על העירייה כל אחריות כלפי ביטוחי המודד.

14. תקופת ההסכם -

- 14.1. הסכם זה יהיה בתוקף עד לתקופה של 12 חודשים מיום חתימת החוזה (להלן: "תקופת ההתקשרות או תקופת ההסכם") קרי מיום _____ ועד ליום _____.
- במהלך התקופה כאמור תהיה רשאית העירייה לפנות למודד לצורך ביצוע עבודות. למען הסר ספק, התקבלה הזמנת עבודה במהלך תקופת ההסכם, ישלים המודד את העבודה הרלבנטית.
- 14.2. הצדדים יהיו רשאים להאריך את תקופת ההסכם זה בעד 2 תקופות נוספות של עד 12 חודשים כל אחת. במידה שהוארך תוקף ההסכם, יחולו הוראות ההסכם זה במהלך תקופת הארכה, בשינויים המתחייבים.
- 14.3. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, העירייה רשאית לבטל את ההסכם, כולו או חלקו, בהודעה מראש של 30 ימים למודד ולמודד לא תהיה כל טענה או תביעה בגין הביטול כאמור, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין עבודות שביצע בפועל עבור המזמין, כמפורט להלן - וזאת עד למועד ביטול ההסכם, בכפוף לעמידה במלוא התחייבויותיו בעניין זה על-פי הוראות ההסכם.
- אין באמור כדי לגרוע מזכות המזמין לבטל את ההסכם במקרה של הפרת ההסכם ובמקרה כזה תהא העירייה רשאית לקזז מסכום התמורה של המודד כל נזק או הוצאה או עלות שנגרמו למזמין.
- 14.4. למען הסר ספק, המזמין אינו מתחייב להזמין עבודות בהיקף כלשהו מאת המודד במהלך תקופת ההתקשרות, ואין בהסכם זה כדי לגרוע מזכותו של המזמין להתקשר עם גורמים אחרים לצורך ביצוע עבודות מהסוג המוסדר בהסכם זה.

15. ביטול / סיום ההסכם

- 15.1. מבלי לגרוע מכל האמור בהסכם זה, מוסכם בזה בין הצדדים, כי המזמין יהא זכאי להביא הסכם זה לקיצו לאלתר, בכל עת - בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 15.1.1. המודד הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו האמורות בהסכם זה ואותה התחייבות הינה מעיקרי ההסכם והמודד לא תיקן את ההפרה אחרי שהוזהר על-ידי המזמין - תוך הזמן שנקבע בהתראה.
- 15.1.2. המזמין התרה במפקח, כי רמת הבצועים של המודד אינה עונה על דרישותיו, והמודד לא נקט תוך 7 ימים מקבלת ההתראה צעדים - המבטיחים, לדעת המזמין, את ביצועה של העבודה ברמה ו/או באיכות ו/או במועד הדרושים.

בעיריה פועל חשב מלווה מטעם משרד הפנים והסכס זה לא יחייב את העיריה אלא לאחר צירוף חתימת החשב המלווה בצד חתימת מורשי החתימה של העיריה וחתימת העיריה

- 15.1.3. המודד הפסיק לקיים שגרת עבודה סדירה במשרדו.
- 15.1.4. פקעו הביטוחים של המודד המפורטים לעיל או חלקם או שהביטוחים אינם עונים על דרישות הסכס זה.
- 15.1.5. המודד נהיה בלתי כשיר לפעולה משפטית.
- 15.1.6. המודד בפירוק ו/או בפשיטת רגל ו/או הוצא צו כונס נכסים נגדו ו/או הוגשה בקשה בעניינים אלו שלא סולקה תוך 30 ימים ממועד הגשתה.
- 15.1.7. המודד הודיע למזמין שאין הוא יכול או רוצה לבצע את העבודות או חלקים מהן.
- 15.1.8. יוכח למזמין, להנחת דעתו, כי המודד ממלא את תפקידו באופן רשלני.
- 15.1.9. יוכח כי המודד אינו ממלא אחר התחייבויותיו, לתקופה העולה על 30 ימים רצופים או במשך 60 יום מצטברים בשנה.
- 15.2. בוטל ההסכם כאמור, ישלם המזמין את כל התשלומים המגיעים למודד עד ליום ביטול ההסכם - בהתאם להתקדמות בשלבי העבודה ובהתאם לשיקול דעתו של המזמין, בניכוי הנזקים שנגרמו למזמין כתוצאה ממחדלי או ממעשי המודד, אולם אין בכך כדי לגרוע מזכויות המזמין על-פי הוראות כל דין.
- 15.3. בכל מקרה של הפסקת עבודת המודד על-פי הסכם זה ו/או ביטול ההסכם, רשאי המזמין להשתמש בתכניות ו/או במפרטים ו/או במסמכים המצויים ברשות המודד, וכן להמשיך את העבודות באמצעות אחרים ללא צורך בהסכמת המודד.
- 15.4. על מנת למנוע ספק, מוצהר ומוסכם, כי בכל מקרה של הפסקת העבודות בגין פקיעת ו/או הפסקת ו/או ביטול ההסכם - מכל סיבה שהיא, יהיה רשאי המזמין למסור את המשך העבודות ו/או השלמתן לאדם אחר ולהשתמש לצורך זה במסמכי התכנון, כולם או מקצתם, כראות עיניו, ללא כל תמורה, שכר או פיצוי למפקח. למודד לא תהיה כל התנגדות או טענה או דרישה בשל כך.
- 15.5. המודד יהיה אחראי לכך, שכל החתימות הנדרשות ממנו לשם קבלת היתרים ו/או לתעודות גמר מכל סוג שהוא ו/או כל חתימה אחרת הנדרשת על-ידי כל רשות ו/או על-פי כל דין - יחתמו כאמור על כל מסמך שיידרש לשם המשך העבודות באתר ו/או לשם השלמת העבודות, המשכן ו/או קבלת אישור רשויות התכנון השונות לתכנית.

16. פיצויים מוסכמים

- 16.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזאת כי העירייה תהיה רשאית להפחית מהתמורה ו/או לגבות מהמודד פיצויים מוסכמים, בכל מקרה בו המודד לא ביצע את השירותים כמתחייב ע"פ ההסכם ו/או בהתאם למועדים נשוא הסכם זה ו/או בכל מקרה בו המודד לא מילא אחר התחייבויותיו, לרבות כמפורט להלן-

מס' סידורי	נושא / ליקוי / פיצוי מוסכם ליחידה בכל מקרה	סכום בש"ח
1.	אי עמידה בדרישות ההסכם, כאשר ההפרה לא תוקנה בתוך 7 ימים מיום הדרישה	2,000 ₪ למקרה
2.	הפרה של הנחייה/הוראה של הגורם הרלבנטי בעיריה	2,000 ₪ למקרה

- 16.2. כל סכומי הקיזוז כוללים מע"מ ויהיו צמודים למדד הבסיס כמפורט לעיל.

- 16.3. הסכומים כאמור יופחתו מסכום החשבונתית הכולל שיוציא המודד.
- 16.4. קביעת הערייה לעניין הפיצויים כמפורט לעיל היא סופית ומכרעת ולמודד לא תהיה כל תביעה או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד הערייה בגין כך.
- 16.5. למען הסר ספק, אין בתשלום הפיצויים המוסכמים לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים לרשות הערייה ע"פ דין ו/או ע"פ ההסכם וכל זכויות הערייה הן במצטבר.

17. מסירת מסמכים בסיום העבודות

- 17.1. הבעלות על התרשימים, החישובים וכל שאר המסמכים שהמודד קיבל על עצמו להכניס הנה של המזמין ותיחשב בכל מקרה כמועברת למזמין, מרגע קבלתם על-ידי המודד, והמזמין יהיה רשאי להשתמש בהם כראות עיניו. המודד יהיה מנוע מלתבוע כספים בגין השימוש במידע זה כאמור, לרבות בגין הפרת זכויות יוצרים ו/או מכח דיני עשיית עושר וכיו"ב, פרט לתביעה בגין זכותו לתמורה הנקובה בהסכם זה.
- אולם, אין בהוראה זו משום קביעת אחריות והאחריות תיקבע על-פי הוראות כל דין והסכם זה.
- 17.2. עם גמר ביצוע העבודות או עם סיומו של הסכם זה בכל דרך שהיא, לרבות ביטולו, ימסור המודד למזמין - תוך 7 ימים מיום גמר ההסכם - את כל החומר אשר בידו או הוכן על-ידו, בקשר לעבודות.
- 17.3. המודד ידאג להעברה מסודרת, מלאה ונאותה של כלל החומר והמסמכים, תוך מתן הסבר והדרכה (ככל שיידרש) של כלל המסמכים והחומר כאמור.

18. העברת זכויות

מוסכם וידוע למפקח, כי המזמין יהיה רשאי להעביר את זכויותיו לפי הסכם זה לכל צד ג' וכן למסור את הזמנת ביצוע עבודות לאחר, וזאת מבלי לקבל את הסכמת המודד לכך. המודד לא ידרוש כל תוספת תמורה בגין כך ויהיה מחויב בהתחייבויותיו לפי הסכם זה גם אם תבוצע ההעברה כאמור.

19. איסור המחאה

- 21.1. מוסכם בזאת, כי המודד אינו רשאי להסב את ההסכם ו/או להעביר את זכויותיו ו/או את התחייבויותיו על-פיו, כולן או מקצתן, לאחר, במישרין או בעקיפין, אלא על-פי הסכמה מפורטת ובכתב מאת המזמין והחתומה ע"י כל מורשי החתימה של המזמין. המזמין יהיה רשאי, לסרב לאשר המחאת זכות ללא כל נימוק והמודד לא יחא רשאי לבוא אליה בטענות בעניין זה.
- 21.2. הסב המודד את זכויותיו ו/או את התחייבויותיו, בחלקן או במלואן, לאחר, ללא הסכמת המזמין, כאמור, ומראש, יחשב הדבר להפרה יסודית של ההסכם מצד המודד והמזמין יהיה רשאי לבטל הסכם זה ובמידה ועשה כן הוא יהיה פטור ומשוחרר מתשלום כל תמורה ו/או פיצוי למפקח, גם תמורה מוסכמת עפ"י הסכם זה ואשר טרם שולמה, גם אם אז עבר כבר מועד תשלומה, וזאת בנוסף לכל סעד ו/או תרופה אחרים העומדים לטובת המזמין עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י הדין.

20. איסור העסקת עובדים זרים

- 22.1. המודד מתחייב, כי לצורך ביצוע העבודות מושא הסכם זה לא יעסיק עובדים זרים כמפורט בהוראות תכ"ס, עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה, מס' 7.12.9.
- 22.2. העסיק המודד עובדים זרים לצורך ביצוע העבודות מושא הסכם זה, בחלקן או במלואן, יחשב הדבר להפרה יסודית של ההסכם מצד המודד והמזמין יהיה רשאי לבטל הסכם זה ובמידה ועשה כן הוא יהיה פטור ומשוחרר מתשלום כל תמורה ו/או פיצוי למפקח, גם תמורה מוסכמת

עפ"י הסכם זה ואשר טרם שולמה, גם אם אז עבר כבר מועד תשלומה, וזאת בנוסף לכל סעד ו/או תרופה אחרים העומדים לטובת המזמין עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י הדין.

21. המודד קבלן עצמאי

- 21.1. המודד מצהיר בזאת, כי הוא בעל עסק עצמאי במסגרתו הוא נותן את השירות למזמין.
- 21.2. המודד מצהיר בזה, כי אין בהסכם זה, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין המודד ו/או עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו לבין המזמין ו/או מי מטעמו יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי הוא ו/או כל העובדים שיועסקו על-ידי המודד, לצורך ביצוע התחייבויותיו על-פי הסכם זה, יהיו וייחשבו כעובדי המודד בלבד ולא היו ו/או יהיו בינם לבין המזמין יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.
- 21.3. כל התשלומים לעובדי המודד ו/או למי מטעמו (לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, שכן עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים ותשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכל תשלום סוציאלי אחר), כל המסים וההיטלים החלים על המודד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על-ידו לצורך ביצוע התחייבויות המודד על-פי הסכם זה וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע התחייבויות המודד על-פי הסכם זה יחולו על המודד וישולמו על-ידו במלואם ובמועד - והמזמין לא יהא אחראי לכך, בכל אופן וצורה.
- 21.4. המודד מצהיר ומאשר, כי עסקו אינו עסק למתן שירותי תיווך כ"א וכי הוא אינו קבלן כ"א כהגדרתו בחוק וכי חוק העסקת עובדים על-ידי קבלני כ"א אינו חל עליו ו/או על השירות על-פי הסכם זה.
- 21.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר בזאת המודד, כי ברור לו ומוסכם עליו, כי ההרשאה הניתנת לו בהתאם להוראות הסכם זה והתמורה הנקובה בהסכם, ניתנת לו, בין השאר, על-בסיס הצהרותיו ובין השאר, כלל התחייבויותיו בהתאם לפרק זה בהסכם, המצג שיצר כלפי המזמין והנחתו של המזמין, כי בינו לבין המודד אין ולא מתקיימים יחסי עובד ומעביד וכי הוראות חוק העסקת עובדים באמצעות קבלני כ"א אינן חלות על התקשרות זאת.
- 21.6. המודד מתחייב לשפות את המזמין בגין כל תובענה שתוגש כנגד המזמין ו/או מי מטעמו, שעילתה בקיום יחסי עובד ומעביד בין המודד או מי מעובדיו לבין המזמין, או בחוק העסקת עובדים באמצעות קבלנים וכן בגין כל נזק ו/או הוצאה שהמזמין ייאלץ לשאת בהם ו/או לשלם כתוצאה מתביעות על-פי החוקים הנ"ל, בין אם תופנה כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין על-ידי המודד ו/או על-ידי עובד של המודד ו/או מי מטעמו ו/או על-ידי צד ג' כלשהו.
- 21.7. האמור בפרק זה להסכם יחול, בין אם תעלה התביעה כלפי המזמין על-ידי המודד ובין אם תועלה על-ידי עובד של המודד ו/או על-ידי חליפם ו/או עזבונם ו/או יורשיו ו/או צד ג' אחר, הקשור בו, ובהקשר זה יראו את המודד כמחוייב בהשבה דלעיל לפני ביצוע תשלום כלשהו למפקח.

22. העירייה כמפעל חיוני

- 22.1. המודד מצהיר כי ידוע לו שהעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומיים" והקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים -
- 22.1.1. הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.
- 22.1.2. הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- 22.1.3. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
- 22.1.4. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי המודד המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם העיקרי.

23. ערבות ביצוע:

- 23.1. להבטחת ביצוע העבודה באופן מיטבי ולהבטחת עמידת המודד בהתחייבויותיו עפ"י ההסכם, ימסור המודד במעמד חתימת ההסכם ערבות בנקאית ביצוע בנוסח ובתנאי של ערבות המכרז, אך בסך של 10000 ₪ ובתוקף לכל תקופת תוקפו של ההסכם, בתוספת של שלושה חודשים. הערבות תחודש בהתאם לכל הארכת תוקפו של ההסכם. הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן.
- 23.2. הערייה תהא רשאית לחלט ו/או לממש ערבות זו, בין באופן מלא ובין באופן חלקי, כל עת שהיא תסבור שהמודד לא עומד במי מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, בין באופן מלא ובין באופן חלקי. הערייה אינה חייבת לתת למודד הודעה מוקדמת כלשהי לפני מימוש הערבות ואינה חייבת לנמק את החלטתה ואף לא יהא עליה להוכיח כי המודד הפר תנאי כלשהו מתנאי ההסכם.
- 23.3. אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בכל זכות ו/או סעד אחרים שיעמדו לרשות הערייה כנגד המודד בגין הפרת התחייבויותיו, בין מכוח הסכם זה ובין עפ"י הדין.

24. קיזוז, ויתור - שינויים בכתב

- 24.1. לא השתמש המזמין או לא הפעיל זכות כלשהי מזכויותיו לפי הוראות הסכם זה או לפי הוראות כל דין, או נתן המזמין אורכה כלשהי למודד לביצוע התחייבויותיו לפי הוראות הסכם זה, כולן או מקצתן, לא ייראה הדבר כויתור על אותה זכות.
- 24.2. מוסכם ומוצהר בזאת כי כל שינוי ו/או תוספת להסכם זה שלא ייעשו בכתב וייחתמו על-ידי הצדדים, לא יהיה להם כל ערך וכל תוקף מחייב.
- 24.3. המזמין בלבד יהיה רשאי לקזז כל סכום שמגיע או שיגיע לו מהמודד, בין על-פי הסכם זה, הסכם אחר או כל סכום קצוב אחר, מכל סכום המגיע או שיגיע למפקח.

25. אישור תקציבי:

המזמין מצהיר, כי יש להוצאה הכספית הכרוכה בהסכם זה כיסוי תקציבי בתקציב המאושר כדין (סעיף תקציבי מס' _____ ו/או תב"ר מס' _____).

26. הודעות ומענים:

- 26.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הן כמופיע במבוא של ההסכם.
- 26.2. כל הודעה שתשלח על-ידי צד למשנהו בהתאם להסכם, תישלח בדואר רשום או תימסר ביד ותיחשב כנמסרת תוך 3 ימים מיום משלוחה או מיום מסירתה ביד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המודד

ראש העיר הגזבר חשב מלווה