



שאלות הבהרה מכרז 47/2022 עיריית כפר קאסם

מענה לשאלות הבהרה- מתן שירותי גבייה

מענה הרשות	פירוט השאלה	מס' סעיף	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס'ד
הבקשה מתקבלת, מועד ההגשה החדש הנו 29/01/2023 בשעה 12:00. שאר מסמכי המכרז נשארים ללא שינוי.	עדכון מועד ההגשה ליום ראשון 22.01.23 אינו משאיר זמן מספק להיערכות להגשת הצעה מסודרת כמבוקש. נודה עדכון מועד ההגשה לתאריך 29.01.23		תשובת הבהרה מספר 10	1.
א. ראה טופס הצעת מחיר חדש. אחוז עמלה מקסימלי הנו 4.2% ואחוז עמלה מינימלי הנו 3.9%. ב. אחוז הגבייה הנו אחוז הגבייה מהחוב השוטף כולל הארנונה של אזור התעשייה לב הארץ.	בעקבות דחיית בקשתנו במסגרת שאלות הבהרה ובעקבות תשובות הבהרה נוספות שניתנו על ידכם אשר הבהירו פרמטרים של הוצאות והכנסות, נבקשכם לבחון בנית את טווח העמלות לטובת התמורה במסגרת המכרז. במצב העניינים הקיים כעת, המכרז הנו הפסדי בכל תרחיש . נודה עדכון טווח העמלות ליחס שבין 4.6% לבין 5% ככל שהגביה לעמלה פוללת את הגביה בגין אזור התעשייה "לב הארץ" והיטלים או לחילופין, לטווח שבין 5.7% לבין 6.1% ככל שהגביה לעמלה איננה כוללת את הגביה בגין אזור התעשייה "לב הארץ" והיטלים.		תשובת הבהרה מספר 18	2.
ראה תשובה 2 לעיל.	בסיפא לתשובתכם זו, ציינתם פרט אשר איננו מצוין במסגרת מסמכי המכרז ואשר קובע כי העמלה איננה כוללת גבייה באזור התעשייה "לב הארץ". נא הבהרתכם האם אכן זו כוונתכם ובמידה וכן, לשם הבהרת הנתונים שניתנו במסגרת מאזנים כלליים לשנים 2019-2021, נא הבהרתכם מהו סך הגביה המשוך לאזור התעשייה "לב הארץ" ולהיטלים בכל אחת מהשנים הללו כלומר, מהו הסך השנתי הכולל אשר איננו לעמלה.		תשובת הבהרה מספר 54	3.
א. עובדי המציע יהיו כדלקמן: 1. מנהל/ת מחלקה 2. 6 עובדי גבייה ב. כמו כן, יאוישו על ידי העירייה/ המציע 2 עובדים- אחראי שומה ואחראי הנחות כאשר במידה והם יאוישו על ידי העירייה, יקוזה למציע הזוה סך של 22,000 ₪ מהעלות החודשית שלו.	במסגרת המענה לשאלות הבהרה, אבקשכם להבהיר מהי כמות עובדים אותם המציע צריך לספק במסגרת המכרז.			4.

1 הצעת המחיר

תוגש במעטפה נפרדת

לכבוד

הנדון: הצעת מחיר לאספקת שירותי גבייה עבור העירייה – מכרז פומבי מס' 47/2022

את הצעת המחיר יש למלא בעט, בצורה ברורה, ובמקרה של מחיקה יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון.

כללי

1. הריני מתכבד להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעת המחיר למתן שירותי גבייה עבור העירייה ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות שנדרש לבצע והמתוארות במפרטים, במסמכי המכרז והחוזה.
2. למען הסר ספק לא תהיינה כל טענות בגין אי התאמה בין הנתונים המופיעים במסמכי המכרז לבין המציאות בשטח ובמידה וככל שיהיו הבדלים בין המצב בפועל לבין הנתונים במכרז, הרי שההתאמות הדרושות תהיינה באחריות המציע ועל חשבונו.
3. הצעתנו למתן שירותי גבייה כוללים בהתאם להוראות המכרז, מפרט העבודה ומכלול הדרישות ובכלל זה, עבור הוצאות שכר בגין מנהל מחלקת הגבייה, עובד גבייה והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל השירותים הנדרשים, כדלהלן:
4. הצעתנו למתן שירותי גבייה כוללים בהתאם להוראות המכרז, מפרט העבודה ומכלול הדרישות ובכלל זה עבור הוצאות שכר וכלל האמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל השירותים הנדרשים, כדלהלן:

עמלת גבייה מירבית _____

4.20% עבור גבייה שוטפת וגביית פיגורים – הינה העמלה המקסימלית

3.90% עבור גבייה שוטפת וגביית פיגורים – הינה העמלה המינימלית

0% בגין גביית היטלים

- 6.1 ידוע למזמין כי הצעת המחיר שלו – כוללת חקירות ארנונה ככל שידרשו עד – 10 בשנה על פי דרישת העירייה .



שאלות הבהרה מכרז 47/2022 עיריית כפר קאסם

6.2 ככל שאחוז הגבייה השנתי בפועל כפי שמבוצע על ידי הספק, יעלה על אחוז הגבייה על 85%, יהיה זכאי הספק לבונוס שנתי בסך 30,000 ₪ (כולל מע"מ) על כל אחוז נוסף.

6.3 ככל שאחוז הגבייה השנתי בפועל, כפי שמבוצע על ידי הספק, לא יעלה על אחוז הגבייה שוטפת של 85% כמוגדר לעיל, **הספק ייקנס** בסך 50,000 ₪ (כולל מע"מ) על כל אחוז מתחת.

6.4 העירייה תקזז סכום חודשי של 6,000 ₪ לחודש בגין שימוש במשרדי העירייה לאחר תום הפחתת סכום השיפוץ במידה והמציע לא ישכור משרדים חיצוניים למבנה העירייה.

6.5 העירייה תקזז סכום חודשי קבוע בגין עלויות עובדי העירייה המוצבים במחלקה ע"פ התרשים המצורף במפרט הטכני סעיף 2.1.

6.6 ידוע לנו כי ההצעה כוללת כל אמצעי המחשוב כולל מערכת גבייה ומערכת האכיפה הפועלת ברשות על חשבון המציע.

6.7 ידוע לנו כי היקף המשרות עשוי להשתנות בהתאם לדרישות העירייה והכמות המתומחרת הינה הערכה בלבד, וככל שיגדל/יקטן כח האדם העלות תהיה בהתאם למחיר המופיע במסמכי המכרז.

**הסכומים אינם כוללים מע"מ. מע"מ יתווסף ע"פ דין, בכפוף לאמור בסעיף 8.6 למסמך "הוראות למשתתפים".

6.8 הצעתנו מביאה בחשבון כי אנו נדרשים לכל האמצעים והתשומות הנדרשות לביצוע כל העבודות, שקבעה העירייה, כמו גם את מכלול העלויות הכספיות הכרוכות בביצוע העבודה כמפורט במסמכי המכרז, למעט עלויות שהוגדרו במפורש ככאלה שתבואנה על חשבון העירייה.

פרטי המציע

שם המציע _____

ח.פ. _____

פרטי החותם/מים מטעם המציע:

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____

תפקיד במציע _____ תאריך: _____

חתימה + חותמת: _____