

# עיריית כפר קאסם

טל: -04-6919802

מכרז פומבי מס' 1/2021

תנאים כלליים למכרז

ביצוע סקר מדידות נכסי ארנונה, נכסי רשות, סקר שכבות

GIS בתחומי העירייה

המועד האחרון להגשת הצעות:

בתאריך 4/3/2021 עד השעה 12:00

מועד פתיחת תיבת המכרזים:

בתאריך 4/3/2021 בשעה 12:30

(המציעים רשאים להשתתף במעמד פתיחת תיבת המכרזים)

פרק א' – מנהלה

1. כללי:

עיריית כפר קאסם (להלן "העירייה" או "המזמין") מזמינה בזאת הצעות מחיר לביצוע סקר מדידות ארנונה- מבוסס GIS, סקר נכסי רשות, סקר שכבות GIS בתחום השיפוט של העירייה, וזאת בהתאם לכל תנאי מתנאי המכרז כפי שיפורטו להלן.

- 1.1 את מסמכי המכרז (ניתן לרכוש במשרדי מחלקת הגבייה בשעות העבודה הרגילות (8:30 – 14:00) או בצוע העברה בנקאית לחשבון העירייה (עלי טאהא 050-5212413) , בתמורה לסך של 2,500 ש"ח שלא יוחזרו .
- 1.2 ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, במשרדי העירייה בשעות העבודה, אך תנאי להגשת הצעה הינו רכישת המסמכים.
- 1.3 מכרז זה הינו לקבלת הצעות לביצוע סקר מדידות עפ"י מפרט.
- 1.4 השירותים יינתנו בהתאם למסמכי המכרז, המפרט הטכני, הוראות הסכם המכרז ונספחיו, הוראות נציג העירייה, דרישות והוראות כל דין (להלן- השירותים).
- 1.5 מיום חתימת ההסכם יחל הספק הזוכה בשירותים הנדרשים ממנו . מובהר כי, תקופת ביצוע הסקרים הראשונית, לא תעלה על 6 חודשים ממועד החתימה על ההסכם. בתום תקופה זו ימסור המזמין למציע הזוכה תעודת גמר.
- 1.6 בין העירייה למציע הזוכה ייחתם הסכם בנוסח המצורף למסמכי מכרז זה.

2. המועדים הקבועים בקשר עם המכרז יהיו כדלקמן:

נושא	מועד	הערות										
רכישת מסמכי המכרז	החל ממועד פרסום המכרז	<p>עלות המכרז : 2,500 ₪ שלא יוחזרו. ניתן לעיין במסמכי המכרז :</p> <p><a href="https://kfar-qasem.muni.il/uploads/n/1613466572.6899.pdf">https://kfar-qasem.muni.il/uploads/n/1613466572.6899.pdf</a></p> <p>רכישת מסמכי המכרז זהו תנאי הכרחי להשתתפות במכרז.</p>										
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	עד ליום 21/2/2021 בשעה 13:00	<p>הבהרות יוגשו בכתב בלבד, בקובץ WORD בפורמט הבא :</p> <table border="1" data-bbox="287 716 933 846"> <thead> <tr> <th>מספר סידורי</th> <th>מספר במסמכי המכרז</th> <th>עמ' מספר</th> <th>הסעיף</th> <th>פירוט השאלה</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> <p>הבהרות יוגשו למייל של היועץ המשפטי של העירייה מר ואיל ראבי <a href="mailto:waeilr@kfar-kasem.muni.il">waeilr@kfar-kasem.muni.il</a></p> <p>הבהרות שיגיעו לאחר המועד הנקוב בעמודה הימנית ו/או שלא בפורמט שנקבע, לא יענו.</p>	מספר סידורי	מספר במסמכי המכרז	עמ' מספר	הסעיף	פירוט השאלה					
מספר סידורי	מספר במסמכי המכרז	עמ' מספר	הסעיף	פירוט השאלה								
מועד אחרון להגשת הצעות למכרז	עד ליום חמישי 4/3/2021 בשעה 12:00	<p><u>הוראות הגשה:</u></p> <p>-מסירה ידנית בלבד ;</p> <p>-יש להגיש שני העתקים זהים (מקור והעתק בדיסק און-קיי).</p> <p>הצעות יוגשו במעטפה סגורה עליה ירשם "מכרז פומבי מס' 1/2021 בלבד (ללא כל פרט מזהה של המגיש!).</p> <p>-הצעות יוכנסו לתיבת המכרזים שנמצאת ב משרדי מזכירות מנכ"ל העירייה בכפר קאסם.</p> <p>-לא תינתן אפשרות להגיש הצעות לאחר המועד האמור, ובכל מקרה - הצעות אשר תוגשנה לאחר המועד האמור יפסלו על הסף ולא ייפתחו.</p>										
פתיחת מכרז	ביום האחרון להגשת ההצעות במכרז	<p>בשעה 12:30</p>										

### 3. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

- רשאים להשתתף במכרז זה רק מציעים, העונים על דרישות הסף המצטברות, כדלקמן:
- הצעה שאינה עונה על כל התנאים המפורטים להלן, תיפסל על הסף, אין באמור כדי לגרוע מסמכות העירייה / ועדת המכרזים להורות על השלמת מסמכים, לרבות מסמכים שנדרשו להוכחת עמידת המציע בתנאי סף בכפוף לכל דין.
- 3.1. לביצוע סקר מדידות ארנונה: המציע או קבלן משנה מטעמו (יש לצרף הסכם בתוקף) בעל ניסיון מוכח בביצוע סקר מדידות ארנונה מבוסס GIS בלפחות 5 רשויות מקומיות, מתוכן עיריית אחת לפחות, וזאת מראשית שנת 2018 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז זה.
- 3.2. לביצוע סקר נכסי רשות: המציע או קבלן משנה מטעמו (יש לצרף הסכם בתוקף) בעל ניסיון מוכח בביצוע סקר נכסי רשות מבוסס GIS בלפחות 2 רשויות מקומיות, וזאת מראשית שנת 2018 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז זה.
- על המציע או קבלן המשנה מטעמו לצרף להצעתו התייחסות לניסיון המקצועי לפי הנוסח המצ"ב כנספח א'-4 למסמכי המכרז, וכן המלצות בכתב מטעם לקוחותיו / ממליצים בהתאם למפורט לעיל וכן רשימת לקוחות, פרטי אנשי הקשר, אישורים מהגורמים המוסמכים ברשויות המקומיות, בדבר הפעלה וביצוע של השירותים הנדרשים בהליך זה (להלן - **ההמלצות**). המלצות אלו יצורפו עבור סעיפים 3.1 3.2.
- 3.3. המציע הינו עוסק מורשה או תאגיד בעלי מחזור כספי שנתי ממוצע של 2 מיליון ₪ לפחות בשנים 2017, 2018 ו-2019 - יש לצרף הצהרה ואישור רו"ח בנוסח המצורף.
- 3.4. המציע נעדר זיקה לחבר עירייה ו/או עובד עירייה - להוכחת האמור יצרף המציע להצעתו הצהרה בנוסח המצורף כנספח א'-16 למסמכי המכרז, מאושרת ע"י עו"ד.
- 3.5. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית בהתאם לנדרש במסמכי המכרז - בנוסח המצורף **כנספח א'-2 למסמכי המכרז**.
- 3.6. המציע רכש את מסמכי המכרז - יש לצרף להצעה קבלה.

### 4. תנאים נוספים:

- 4.1. הצעת המשתתף תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. המסמכים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית יהיו על שם המשתתף.
- 4.2. למען הסר ספק, אין איסור על שילוב של המציע עם מספר ספקים כספקי משנה בהצעה ובלבד שהם עומדים ביחד בכל תנאי המכרז וכן שאחריות הביצוע ועמידה בתנאי המכרז שלו ושל ספקי המשנה מוטלת על מגיש ההצעה (ספק ראשי).
- 4.3. אם ההצעה משלבת ספקי משנה על הספק לפרט:
- א. בכל רכיב שירות יהיה ברור מי נותן שירות של אותו רכיב, אם מעורב ברכיב יותר מגורם אחד יש לפרט מה חלקו של כל אחד מהם בהצעה.
- ב. יש לצרף אישורים ותצהיר על טיב הקשר בין הספק הראשי לספקי המשנה, לרבות הסכמי התקשרות בתוקף, ולהחתים את ספק המשנה על התחייבות המצורפת **כנספח א'-7 למכרז זה**.