



20/03/2019

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מס' 5 ק' 2
שנערכה ביום 20 במרץ 2019-בחדר הישיבות

נוכחים:

עו"ד עאדל בדיר- ראש העיר, כפר קאסם.
מר מוחמד פריגי-חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מר מוסא אבו זאיד- חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מר נמר עאמר – חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מר ריאן טאהא - חבר מועצת העיר, כפר קאסם .
מר אחמד סרסור – חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מר עאדל עיסא- חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מר עאיד בדיר-חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מר איוב אבן ברי- חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מר חוסאם בדיר- חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מר תאאר עיסא -חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מר חוסאם טהה- חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
עו"ד ואיל ראבי – יועץ משפטי, כפר קאסם.
רו"ח מוחמד סרסור – גזבר העירייה, כפר קאסם
מר אבי גרינברג – חשב מלווה.
מר כפאח עאמר- מבקר העירייה, כפר קאסם.
מר קובי אלון – מנכ"ל העירייה, כפר קאסם .

נעדרים:

מר עאיד עאמר – חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מר וסים סרסור -חבר מועצת העיר, כפר קאסם.

הישיבה נפתחה בשעה 17:00 באולם הישיבות בבניין העירייה בתאריך 20/03/2019

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר:

לפני שאנו נתחיל את הדיון על סדר היום הרגיל, אני מבקש להציג בפניכם את מר אבי גרינברג החשב המלווה מטעם משרד הפנים. הוא עושה אתנו עבודה נהדרת והוא נמצא היום כאן בקשר לאישור סגנים שכר וזאת בהתאם לסעיף 3.6.1.2 לחוזר מנכ"ל מס' 4/2017.

על סדר היום:

1. אישור תב"ר חדש: תכנון לצרכי רישום (תצ"ר) לתוכניות ק/261, ק/262, סכום התב"ר 712,000 ₪. מקור מימון: משרד הבינוי והשיכון. מצ"ב הרשאה.
2. אישור תב"ר חדש: בניית מבנה בית עם, סכום התב"ר 321,888 ₪. מקור מימון: משרד הפנים. מצ"ב הרשאה.
3. אישור תב"ר חדש: קירוי מגרש אלמנאר – תוכנית אתגרים, סכום התב"ר 150,000 ₪. מקור מימון: משרד החינוך. מצ"ב הרשאה.



4. אישור תב"ר חדש : הצטיידות מבנה חט"ב אבן סינא, סכום 117,600 ₪. מקור מימון: משרד החינוך. מצ"ב הרשאה.
5. אישור מינוי עארף פריגי ת.ז. 059902809, אתאר עיסא ת.ז. 038212981, עאמר אבן בכרי ת.ז. 203677935 כדירקטורים בחברה הכלכלית כנציגי ציבור. חנין בדיר ת.ז. 021755657 ועאהד עאמר ת.ז. 059390815 כנציגי העירייה במקומם של זינב בדיר וסמיר בדיר.
6. אישור מינוי ממלא מקום וסגנים והאצלת סמכויות לסגנים בשכר.
7. אישור תמיכות 2019: והמלצות ועדה מקצועית וועדת משנה לתמיכות.
8. אישור מינוי מר טארק פריגי עוזר לראש הרשות והעסקתו לפי 30% שכר בכירים בכפוף לאישור משרד הפנים.
9. אישור העסקה בשכר ב- 30% שכר בכירים למנהל מוקד עירוני מר סאלח בדיר בכפוף לאישור משרד הפנים.
10. אישור העסקה ב- 30% שכר בכירים למנהלת פרויקט עיר ללא אלימות הגב' אסמהאן עיסא.
11. אישור העסקה ב- 40% שכר בכירים למנהלת חשבונות נגוא אבו מוך בכפוף לאישור משרד הפנים.
12. אישור מינוי אסמאא עולה עאמר כמורשית חתימה בבית ספר אלג'זאלי.

עו"ד עאדל בדיר- ראש העיר:

1. אישור תב"ר חדש: תכנון לצרכי רישום (תצ"ר) לתוכניות ק/261, ק/262, סכום התב"ר 712,000 ₪. מקור מימון: משרד הבינוי והשיכון. מצ"ב הרשאה.

עו"ד עאדל בדיר- ראש העיר:

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

נגד: אף אחד

נמנע: אף אחד

בעד: כולם

הצבעה: בעד פה אחד.

- החלטה: הוחלט פה אחד** לאשר תב"ר חדש: תכנון לצרכי רישום (תצ"ר) לתוכניות ק/261, ק/262, סכום התב"ר 712,000 ₪. מקור מימון: משרד הבינוי והשיכון. מצ"ב הרשאה.

עו"ד עאדל בדיר- ראש העיר:

2. אישור תב"ר חדש: בניית מבנה בית עם, סכום התב"ר 321,888 ₪. מקור מימון: משרד הפנים. מצ"ב הרשאה.

האומדן הכולל של הפרויקט הוא על סך 1,442,888 ₪, בינתיים קבלנו התחייבות ממשרד הפנים על סך 321,888 ₪ שזה יתן לנו להניע את הפרויקט ואנו נגדיל את התב"ר ונשלים בהמשך דרך בקשות למשרדי ממשלה במיוחד משרד גליל ונגב.

עו"ד עאדל בדיר- ראש העיר:

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

נגד: אף אחד



נמנע: אף אחד
בעד: כולם

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר אישור תב"ר חדש : בניית מבנה בית עם, סכום התב"ר 321,888 ₪. מקור מימון : משרד הפנים. מצ"ב הרשאה.

עו"ד עאדל בדיר- ראש העיר:

3. אישור תב"ר חדש : קירוי מגרש אלמנאר – תוכנית אתגרים, סכום התב"ר 150,000 ₪. מקור מימון : משרד החינוך. מצ"ב הרשאה.

עו"ד עאדל בדיר- ראש העיר:
מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

נגד: אף אחד

נמנע: אף אחד

בעד: כולם

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש : קירוי מגרש אלמנאר – תוכנית אתגרים, סכום התב"ר 150,000 ₪. מקור מימון : משרד החינוך. מצ"ב הרשאה.

עו"ד עאדל בדיר- ראש העיר:

4. אישור תב"ר חדש : הצטיידות מבנה חט"ב אבן סינא, סכום 117,600 ₪. מקור מימון : משרד החינוך. מצ"ב הרשאה הצטיידות.

עו"ד עאדל בדיר- ראש העיר:
מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

נגד: אף אחד

נמנע: אף אחד

בעד: כולם

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש : הצטיידות מבנה חט"ב אבן סינא, סכום 117,600 ₪. מקור מימון : משרד החינוך. מצ"ב הרשאה הצטיידות.

עו"ד עאדל בדיר- ראש העיר:

5. מינוי עארף פריגי' ת.ז. 059902809, אתאר עיסא ת.ז. 038212981, עאמר אבן בכרי ת.ז. 203677935 כדירקטורים בחברה הכלכלית כנציגי ציבור. ואת חנין בדיר ת.ז. 021755657 ועאהד עאמר ת.ז. 059390815 כנציגי העירייה במקומם של זינב בדיר וסמיר בדיר.

תאאר עיסא, חבר מועצת העיר:

שאלה? מר' עארף פריגי' לפעמים הוא משמש רואה חשבון לחברות אשר עובדות עם החברה הכלכלית או העירייה. האם אין כאן ניגוד עניינים?

ואיל ראבי, היועץ המשפטי:

במידה ויאושר במועצת העיר עובר לבדיקה מעמיקה באגף תאגידים עירוניים במשרד הפנים שבודק ניגוד עניינים וכו'. ז"א שהמינוי כאן הוא לא סוף דבר.

עו"ד עאדל בדיר- ראש העיר:

על מנת להיות ברור מניין חברי הדירקטוריון בחברה הכלכלית הוא נגזרת של מושבי הנשים בתוך הדירקטוריון. זה צריך להיות שליש נבחר ציבור שלישי



עובדי עירייה ושליש נציגי ציבור. הנשים צריכות להיות שליש מסך כל החברים.
אני פונה כאן לחברי מועצת העיר על מנת שיציעו שמות נוספים ועדיף נשים לשיבת המועצה הבאה.

עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:
מי בעד? מי נגד? מי נמנע?
נגד: אף אחד
נמנע: אף אחד
בעד: כולם

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מינוי עארף פריג' ת.ז. 059902809, אתאר עיסא ת.ז. 038212981, עאמר אבן בכרי ת.ז. 203677935 כדירקטורים בחברה הכלכלית כנציגי ציבור. ואת חנין בדיר ת.ז. 021755657 ועאהד עאמר ת.ז. 059390815 כנציגי העירייה.

עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:

6. אישור מינוי ממלא מקום וסגן בשכר והאצלת סמכויות להם.
אני מציע למנות את מר אחמד סרסור כממלא מקום ראש העיר בשכר לפי סעיף 14 ואת מר' ריאן טהה כסגן ראש העיר בשכר לפי סעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש ראשות וסגניו וכהונתם).

מר' אבי גרינברג – החשב המלווה

שני הסגנים המוצעים הם כשירים לכהונה, וזה כפוף לאישור התקציב. ז"א עד אישור תקציב 2019 במשרד הפנים לאחר שכבר אושר במועצת העיר, העירייה צריכה לעבוד על שכר של 1 חלקי 12 מתקציב 2018. ובגלל שבתקציב המאושר של 2018 היה על סך 100% משרה ב- 90% שכר לסגן. זו תהיה הנגזרת/מסגרת של עלויות השכר.

ואיל ראבי, היועץ המשפטי:

בתקציב 2019 אשר אושר במועצת העיר שכר שני הסגנים נלקח בחשבון, ולכן יש לאשר את מינויים של שני הסגנים בכפוף לאישור האצלת סמכויות מראש העיר לסגניו בשכר. ניתן לאשר לכל סגן שכר של 100% בהיקף משרה של 100% בכפוף לאישור התקציב ע"י משרד הפנים. עד לאישור התקציב במשרד הפנים כל סגן יקבל סך של 45% שנתי שכר כפי שהיה מאושר ב-2018. ברגע שיאושר תקציב העירייה במשרד הפנים אז יקבלו תשלום רטרואקטיבי לפי 100% שכר.

צורפה חוות דעותו של עו"ד ואיל ראבי היועמ"ש של העירייה וזה הנוסח:

אני עו"ד ואיל ראבי היועמ"ש של עיריית כפר קאסם, מאשר בזאת כי נכחתי בישיבת המועצה בה מונו הסגנים מר אחמד סרסור ומר' ריאן טהה וכי המינוי נעשה כדון, כי סגנים מכהנים כדון כחברי מועצה ואינם פסולים לכהונה, וכי אין במינוי משום חריגה או סטייה מהוראות החוק או הנוהל וכי המועצה האצילה לסגנים בשכר סמכויות כדון וכי אין חשש לניגוד עניינים שכן הם לא עובדים כל עבודה נוספת. "(מצורף מסמך).



עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:
מי בעד? מי נגד? מי נמנע?
נגד: אף אחד
נמנע: אף אחד
בעד: כולם

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מינויים של מר' אחמד סרסור כממלא מקום ראש העיר במשרה מליאה ובשכר של 100% ואת מר' ריאן טהה כסגן במשרה מליאה ובשכר של 100%. המינוי כפוף לאישור התקציב במשרד הפנים ועד אז יקבלו שני הסגנים שכר של 45%. ברגע שיאושר התקציב במשרד הפנים יקבלו שכר של 100% רטרואקטיבי.

עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:
על מנת שאישור הסגנים יהיה תקף לפי החוק חייבים להאציל סמכויות לסגנים בשכר, ולכן אני מאציל סמכויות הטיפול בתיקי החינוך ושיפור פני העיר למר אחמד סרסור. ואת סמכויות הטיפול בתיקי הרווחה והתשתיות למר ריאן טהה.

עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:
מי בעד? מי נגד? מי נמנע?
נגד: אף אחד
נמנע: אף אחד
בעד: כולם

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר האצלת הסמכויות לסגנים כפי שהביא אותם ראש העיר.

עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:
7. אישור תמיכות 2019: בכפוף להמלצות הועדה המקצועית לתמיכות.

לאחר שהועדה המקצועית של התמיכות עברה על הבקשות לאחר הפרסום. אנו נאחד את ועדת המשנה ואת מועצת העיר ונעבור על ההמלצות יחדיו. מצורף כאן פרוטוקול הישיבה של הועדה המקצועית של התמיכות.

לציין כי, עד לאישור הצעת התקציב לשנת 2019 החלוקה אודות העמותות הזכאיות תתבצע בהתאם ל 1/12 מתקציב העירייה לשנת 2018 (מסעיף התמיכות) וזאת בהתאם להנחיות משרד הפנים באותו עניין.

עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:
מי בעד? מי נגד? מי נמנע?
נגד: אף אחד
נמנע: אף אחד
בעד: כולם

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את המלצות הועדה המקצועית בעניין תמיכות לשנת 2019.

עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:



8. אישור מינוי מר טארק פריגי עוזר לראש הרשות והעסקתו לפי 30% שכר בכירים בכפוף לאישור משרד הפנים.

ואיל ראבי – היועץ המשפטי :

ההחלטה של מועצת העיר היא בגדר החלטה ראשונית , זה יכנס לתוקף רק לאחר אישור משרד הפנים .

עו"ד עאדל בדיר- ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

נגד : אף אחד

נמנע: אף אחד

בעד : כולם

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מינוי מר' טארק פריגי עוזר לראש הרשות והעסקתו לפי 30% שכר בכירים בכפוף לאישור משרד הפנים.

עו"ד עאדל בדיר- ראש העיר :

9. אישור העסקה בשכר ב- 30% שכר בכירים למנהל מוקד עירוני מר סאלח בדיר בכפוף לאישור משרד הפנים.

ואיל ראבי – היועץ המשפטי :

ההחלטה של מועצת העיר היא בגדר החלטה ראשונית , זה יכנס לתוקף רק לאחר אישור משרד הפנים .

עו"ד עאדל בדיר- ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

נגד : אף אחד

נמנע: אף אחד

בעד : כולם

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר העסקה בשכר ב- 30% שכר בכירים למנהל מוקד עירוני מר סאלח בדיר.

עו"ד עאדל בדיר- ראש העיר :

10. אישור העסקה ב- 30% שכר בכירים למנהלת פרויקט עיר ללא אלימות הגבי אסמהאן עיסא.

ואיל ראבי – היועץ המשפטי :

ההחלטה של מועצת העיר היא בגדר החלטה ראשונית , זה יכנס לתוקף רק לאחר אישור משרד הפנים .

עו"ד עאדל בדיר- ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

נגד : אף אחד

נמנע: אף אחד

בעד : כולם



החלטה: הוחלט פה אחד לאשר העסקה ב- 30% שכר בכירים למנהלת פרויקט עיר ללא אלימות הגב' אסמהאן עיסא .

עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:

11. אישור העסקה ב- 40% שכר בכירים למנהלת חשבונות נגוא אבו מוך בכפוף לאישור משרד הפנים .

תאאר עיסא - חבר מועצת העיר:

לא יעלה על הדעת למנות מנהלת חשבונות זוטרה בחוזה בכירים . נקודה שניה אין לה שום תואר אקדמי , ולפי הבנתי ללא תואר אי אפשר להעסיק עובדים בשכר בכירים גם על פי חוזר מנכ"ל מקסימום ההעלאה צריכה להיות 30% ולא 40% . ולדעתי לא צריך שמועצת העיר תחליט החלטה לא חוקית מראש.

עו"ד וואיל ראבי - יועץ משפטי:

לגבי חוזה בכירים על מנת לקבל 40% היא חייבת להוכיח שהיתה לה הכנסה המתקרבת לרמה של 40% טרם המעבר לחוזה בכירים . בקשר לתואר היו מקרים שאישרו ללא תואר. ובסופו של דבר ההחלטה של המליאה תועבר עם כל המסמכים הנדרשים לאישור משרד הפנים לאחר החלטת מועצת העיר.

ריאן טהה - חבר מועצת העיר:

מדובר בעובדת מקצועית ללא רבב מנוסה ועם ותק והיא עושה את עבודתה נאמנה .

מוסא אבו זאיד - חבר מועצת העיר:

היא עובדת כבר 5 שנים בעיריית כפר קאסם וכמה שנים בעירייה אחרת כך שיש לה ניסיון רב ומקצועי.

עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

נגד: תאאר עיסא

נמנע: אף אחד

בעד: שאר החברים

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר העסקה ב- 40% שכר בכירים למנהלת חשבונות נגוא אבו מוך בכפוף לאישור משרד הפנים .

עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:

12. אישור מינוי אסמאא עולה עאמר כמורשית חתימה בבית ספר אלג'זאלי .

13. עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:

14. מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

15. נגד: אף אחד

16. נמנע: אף אחד

17. בעד: שאר החברים

18. החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מינוי אסמאא עולה עאמר כמורשית בבית ספר אלג'זאלי. לפי חשבון רשות 19570/57 חשבון הורים 18797/34 .



עאדל בדיר
ראש העירייה

עמוד 7 מתוך 7

קובי אלון
מנכ"ל העירייה