



18/04/2017

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מס' 48

נוכחים:

עו"ד עאדל בדיר ראש העיר, כפר קאסם.
מרי חכמת טאהא - סגן ראש העיר, כפר קאסם.
מרי האני טאהא - חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי עדלי עאמר - חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי מוחמד פריגי - חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי עזאלדין צרצור, חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי עקרמה בדיר - חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי מוחמד טהה - חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי עאיד עיסא חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי חוסני עאמר - חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי ענאד אבו אלחסן - חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי נדאל עיסא - חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי פואד אבו זאיד - חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי כיפאח עאמר - מבקר העירייה, כפר קאסם.
עו"ד נאג'ח עאמר - מנהל לשכת ראש העיר, כפר קאסם
עו"ד ואיל ראבי - יועץ משפטי, כפר קאסם.

נעדרים:

מרי סאלח בדיר - חבר מועצת העיר, כפר קאסם.

הישיבה נפתחה בשעה 18:30 בחדר הישיבות בבניין העירייה בתאריך 18/04/2017

עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:

על סדר היום:

1. אישור העסקה ב- 40% שכר בכירים של ד"ר ממדוח סרסור שנבחר במסגרת מכרז כ"א פומבי מס' 02/2017 כמנהל מחלקת פרויקטים, פיתוח ושיקום כבישים ותשתיות. ונבחר ע"י ועדת בחינה בישיבתה מיום 08.03.2017.
2. אישור שינוי תקן כ"א במחלקת הנדסה מ- 4.5 משרות (כפי שאושרו בתקציב - ישיבה מס' 46) ל- 6 משרות. מצורף מסמך. אין שינוי בעלות השכר הרלוונטי (1732000110) השינוי הנדרש הוא רק במספר התקנים.
3. הקטנת תב"ר מס' 443 נגישות אקוסטית בסכום 30,000 ₪ עקב כפילות.
4. ביטול מינוי חבר דירקטוריון תאגיד המים מעיינות המשולש מרי ודיד בדיר.
5. הגדלת תב"ר מס' 418 - התקנת מצלמות בעיר מ- 637,000 ₪ כיום ל- 1 מיליון ₪ (הגדלה של 363 אלפ"ח) מקורות מימון: קרן לעבודות פיתוח.
6. ביטול תב"ר מס' 432 - פיתוח פארק הכניסה, שלב ב' - בסך 500 אלפ"ח.
7. אישור תב"ר חדש שיקום כביש ד"ר איחסאן פריגי בסך 500 אלפ"ח. מקור מימון - קרן לעבודות פיתוח.
8. הגדלת תב"ר מס' 416 תאורת לד מסכום של 1,080,000 ₪ לסכום של 2,080,000 ₪ - כלומר הגדלה על סך 1 מיליון ₪. מקורות מימון קרן לעבודות פיתוח.
9. סגירת תב"ר מס' 422 תכנון מעונות יום באיזון תקציבי.



10. אישור שינוי כותרת סעיף תקציבי מס' 17230001100 מ שכר/חירום וביטחון ל שכר/פקח עירוני ללא שינוי בגובה התקציב.
11. אישור חוקי עזר
12. תיקון תב"ר 453 " גינה ציבורית פארק הנשים" כיום עומד התב"ר על סך של 1,310,000 ₪ (460 אלף"שח ממפעל הפיס ו 850 אלף"שח מהמשרד להגנת הסביבה) . התיקון הנדרש כדלקמן : ביטול מקור מימון של 850 אלף"שח מהמשרד להגנת הסביבה במקום זאת להוסיף מקור מימון חלופי של 1,116,000 ₪ ממפעל הפיס (בקשה 195/2017) ועוד 141,850 ₪ מקרן לעבודות פיתוח. ובכך התב"ר יעמוד על סך של 1,717,850 ₪ .
13. אישור תב"ר חדש הנגשה פרטנית לתלמידים עם מוגבלויות (מספר הבקשה 1000848967) על סך 194,715 ₪ מקור מימון משרד החינוך.
14. אישור תב"ר חדש : " שיקום ושימור נחל אבו עמראן – שטחים פתוחים " בסך 1.86 מיליון . מקור מימון – הקרן לשמירת שטחים פתוחים ברשות מקרקעי ישראל.

עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:

1. אישור העסקה ב- 40% שכר בכירים של ד"ר ממדוח סרסור שנבחר במסגרת מכרז כ"א פומבי מס' 02/2017 כמנהל מחלקת פרויקטים, פיתוח ושיקום כבישים ותשתיות. ונבחר ע"י ועדת בחינה בישיבתה מיום 08.03.2017 .

עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: בעד - פה אחד.

- החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר העסקה ב- 40% שכר בכירים של ד"ר ממדוח סרסור שנבחר במסגרת מכרז כ"א פומבי מס' 02/2017 כמנהל מחלקת פרויקטים, פיתוח ושיקום כבישים ותשתיות.

עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:

2. אישור שינוי תקן כ"א במחלקת הנדסה מ- 4.5 משרות (כפי שאושרו בתקציב – ישיבה מס' 46) ל- 6 משרות. מצורף מסמך. אין שינוי בעלות השכר בסעיף הרלוונטי (1732000110) השינוי הנדרש הוא רק במספר התקנים. התיקון מתבקש בין היתר לאור הערת החשב המלווה שגם אם קולטים עובד בחצי השנה השני מתקננים 1 משרה ולא 50% כפי שהרשות עשתה בתקציבה.

עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: בעד - פה אחד.

- החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר שינוי תקן כ"א במחלקת הנדסה מ- 4.5 משרות (כפי שאושרו בתקציב – ישיבה מס' 46) ל- 6 משרות.

עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:

3. הקטנת תב"ר מס' 443 נגישות אקוסטית בסכום 30,000 ₪ עקב כפילות. נפלה טעות בתב"ר 443 ורשמו בכפילות אותו סכום מאושר כפי שנוכחתם מההרשאות שנשלחו לכם, טכנית אנו מחויבים לתקן את הכפילות ולהקטין את התב"ר.

עו"ד עאדל בדיר - ראש העיר:



מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: בעד - פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הקטנת תב"ר מס' 443 נגישות אקוסטית בסכום 30,000 ₪ עקב כפילות.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

4. ביטול מינוי חבר דירקטוריון תאגיד המים מעיינות המשולש מר' ודיד בדיר. כל חברי מועצת העיר וגם כל תושבי העיר מודעים לבעיה שאנו סובלים ממנה במעיינות המשולש. לאחרונה האצלתי את כל סמכויותיי לחבר מועצת העיר מר' עזאלדין צרצור בכל מה שקשור בקשר בנינו לבין תאגיד המים מעיינות המשולש. מר' עזאלדין צרצור בישיבת מועצת העיר האחרונה שטח בפניכם את חוסר ההיענות מצד נציג הציבור בדירקטוריון מעיינות המשולש שנבחר ע"י מועצת העיר מר' ודיד בדיר. חוסר שיתוף הפעולה צועק לשמיים בנינו כעירייה ובין מר' ודיד בדיר חבר הדירקטוריון. רק על מנת לסבר את אוזניכם לאחרונה בצעד חריג רשות המים החליפה 4 חברי דירקטוריון במעיינות המשולש ומינתה דירקטורים מטעמה ונתרו שני חברי הדירקטוריון של כפר קאסם. לאחרונה התרבו התלונות מהתושבים על מר' ודיד בדיר אשר נבחר מטעם מועצת עיריית כפר קאסם כנציג בדירקטוריון תאגיד המים מעיינות המשולש, והוא חרג מסמכויותיו כחבר דירקטוריון אשר היה אמור לפקח מעל והעביר את תלונות הציבור בישיבות הדירקטוריון ו/או למנכ"ל התאגיד מר' נאאל עוביד. והחל בטיפול שוטף על דעת עצמו בבעיות התושבים בתוך סניף התאגיד בכפר קאסם אף הוא הגדיל לעשות כאשר פתח משרד בתוך סניף התאגיד והוא בעצמו מאייש אותו, זה נוגד את הנוהל ואת החוק. ונהיו התערבויות מטעמו שפגעו בהתנהלות ובמקצועיות של עובדי התאגיד. ובכן אני רואה לנכון לבטל את מינוי חבר דירקטוריון תאגיד המים מעיינות המשולש מר' ודיד בדיר.

מר' עזאלדין צרצור - חבר מועצת העיר:

כפי שאמרתי ודווחתי לכם בישיבה הקודמת מאז שמינה אותי ראש העיר והעביר לי את הסמכויות שלו לכל הקשור בתאגיד המים, אני נתקל בבעיות של חוסר שיתוף פעולה, יש הרבה תקלות עם התושבים והם פונים אליי ואני בתורי פונה לתאגיד והם לא עושים לי חשבון ולא מתייחסים אליי. מר' ודיד בדיר פועל לא בתור חבר דירקטוריון אלא כמנהל על בתאגיד וכל פנייה מטעמי אל התאגיד דוחה אותה ומחזיר את התושבים אלינו. אני מקבל ממנו יחס מזלזל, והוא מתנהג ככל מה שעולה על רוחו.

מר' האני טאהא - חבר מועצת העיר:

האם הוא הוזמן לשימוע?

מר' עזאלדין צרצור - חבר מועצת העיר:

כפי שאמרתי לכם בעבר אני מנסה כבר הרבה זמן לקבוע ישיבה עם מר' ודיד בדיר, הוא אפילו אמר לכמה אנשים שימסרו לי שאמחק את מספר הטלפון שלו ושלא אתקשר אליו בכלל.

מר' האני טאהא - חבר מועצת העיר:

אני רואה שהבעיה בתאגיד היא לא רק ודיד בדיר, יש בעיה בכלל בכל התאגיד.

מר' עקרמה בדיר - חבר מועצת העיר:

בכלל יש בעיה רצינית עם כל התאגיד, התאגיד כישלון אחד גדול ולא רק ודיד.



עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

יש לנו זכות למנות עוד אישה בעלת תואר אקדמאי במיוחד בתחום ההנדסה או המשפטים, אם יש המלצה לחברי מועצת העיר אנא תודיעו .

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

נגד: נדאל עיסא , ענאד אבו אלחסן , מוחמד טאהא , עקרמה בדיר .

החלטה: הוחלט ברוב קולות לבטל את מינויו של מר ודיד בדיר כחבר דירקטוריון בתאגיד המים מעיינות המשולש מטעם עיריית כפר קאסם.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

5. הגדלת תב"ר מס' 418 – התקנת מצלמות בעיר מ- 637,000 ₪ כיום ל- 1

מיליון ₪ (הגדלה של 363 אלפשי"ח) מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח .

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 418 – התקנת מצלמות בעיר מ-

637,000 ₪ כיום ל- 1 מיליון ₪ (הגדלה של 363 אלפשי"ח) מקורות מימון : קרן

לעבודות פיתוח .

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

6. ביטול תב"ר מס' 432 - פיתוח פארק הכניסה , שלב ב' - בסך 500 אלפשי"ח.

אנו מתכוונים לפתח את פארק הכניסה בסכום גדול מתוך התוכנית הממשלתית

922 ולכן ראינו לנכון לבטל את התב"ר הנ"ל ולהעביר אות סכום הכסף שלו לסלילת

כביש במקום.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר ביטול תב"ר מס' 432 - פיתוח פארק הכניסה ,

שלב ב' - בסך 500 אלפשי"ח.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

7. אישור תב"ר חדש שיקום כביש ד"ר איחסאן פריגי בסך 500 אלפשי"ח .

מקור מימון – קרן לעבודות פיתוח.

את הכסף של ביטול התב"ר בסעיף 6 אנו מחזירים לקרן לעבודות פיתוח ומעבירים

לתב"ר הנוכחי.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש שיקום כביש ד"ר איחסאן פריגי בסך

500 אלפשי"ח . מקור מימון – קרן לעבודות פיתוח.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

8. הגדלת תב"ר מס' 416 תאורת לד מסכום של 1,080,000 ₪ לסכום של

2,080,000 ₪ - כלומר הגדלה על סך 1 מיליון ₪ . מקורות מימון קרן לעבודות

פיתוח .



עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר. הגדלת תב"ר מס' 416 תאורת לד מסכום של 1,080,000 ₪ לסכום של 2,080,000 ₪ - כלומר הגדלה על סך 1 מיליון ₪. מקורות מימון קרן לעבודות פיתוח.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

9. סגירת תב"ר מס' 422 תכנון מעונות יום באיזון תקציבי.

זה תב"ר שהסתיימו בו העבודות בו, נתקבלו ההכנסות והסתיימו ההוצאות ולכן זה צעד טכני מחויב המציאות. התב"ר נסגר באיזון תקציבי.

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר סגירת תב"ר מס' 422 תכנון מעונות יום באיזון תקציבי.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

10. אישור שינוי כותרת סעיף תקציבי מס' 17230001100 מ שכר/חירום וביטחון ל שכר/פקח עירוני ללא שינוי בגובהה התקציב.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר שינוי כותרת סעיף תקציבי מס' 17230001100 מ שכר-חירום וביטחון ל שכר-פקח עירוני ללא שינוי בגובהה התקציב.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

11. אישור שני חוקי עזר

חוק עזר, איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הניקיון התשע"ז 2017.
חוק עזר העמדת רכב וחנייתו התשע"ז 2017.

עו"ד נאג'ח עאמר- מנהל לשכת ראש העיר:

אנו מתכוונים להתחיל להניע את חוקי העזר בעיר שלנו על מנת לאפשר לנו לאכוף את החוק. אנו מתחילים היום בשני חוקי עזר שהועברו לכם עם ההזמנה.

א. חוק עזר, איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הניקיון התשע"ז 2017.

ב. חוק עזר העמדת רכב וחנייתו התשע"ז 2017.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר שני חוקי העזר.

א. חוק עזר, איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הניקיון התשע"ז 2017.

ב. חוק עזר העמדת רכב וחנייתו התשע"ז 2017.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :



12. תיקון תב"ר 453 " גינה ציבורית פארק הנשים" כיום עומד התב"ר על סך של 1,310,000 ₪ (460 אלפשי"ח ממפעל הפיס ו 850 אלפשי"ח מהמשרד להגנת הסביבה). התיקון הנדרש כדלקמן : ביטול מקור מימון של 850 אלפשי"ח מהמשרד להגנת הסביבה שנדרש זמן רב לשחרורו ויופנה לפרויקטים אחרים במקום זאת להוסיף מקור מימון חלופי של 1,116,000 ₪ ממפעל הפיס (בקשה 195/2017) ועוד 141,850 ₪ מקרן לעבודות פיתוח. ובכך התב"ר יעמוד על סך של 1,717,850 ₪.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תיקון תב"ר 453 " גינה ציבורית פארק הנשים" כדלקמן : ביטול מקור מימון של 850 אלפשי"ח מהמשרד להגנת הסביבה במקום זאת להוסיף מקור מימון חלופי של 1,116,000 ₪ ממפעל הפיס (בקשה 195/2017) ועוד 141,850 ₪ מקרן לעבודות פיתוח. ובכך התב"ר יעמוד על סך של 1,717,850 ₪.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

13. אישור תב"ר חדש הנגשה פרטנית לתלמידים עם מוגבלויות (מספר הבקשה במרכב"ה 1000848967) על סך 194,715 ₪ מקור מימון משרד החינוך.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר אישור תב"ר חדש הנגשה פרטנית לתלמידים עם מוגבלויות (מספר הבקשה 1000848967) על סך 194,715 ₪ מקור מימון משרד החינוך.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

14. אישור תב"ר חדש : " שיקום ושימור נחל אבו עמראן – שטחים פתוחים " בסך 1.86 מיליון. מקור מימון – הקרן לשמירת שטחים פתוחים ברשות מקרקעי ישראל.

התקבל אישור תקציב לשיקום ושימור שטחים פתוחים בנחל אבו עמראן מהקרן לשמירת שטחים פתוחים שברשות מקרקעי ישראל. אגב עלינו להזדרז ולהתחיל בעבודות כי העירייה לא תוכל להגיש בקשה לקולות קוראים חדשים מהקרן לשטחים פתוחים אם לא תבצע 40% מהעבודות מתקציב שכבר הוקצה.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר אישור תב"ר חדש : " שיקום ושימור נחל אבו עמראן – שטחים פתוחים " בסך 1.86 מיליון. מקור מימון – הקרן לשמירת שטחים פתוחים ברשות מקרקעי ישראל.

הישיבה הסתיימה בשעה 20:30

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר

קובי אלון – מנכ"ל העירייה

